

IGK-341/12/2008

Dotyczy przetargu nieograniczonego: budowa sali gimnastycznej z zapleczem przy Gimnazjum w Durągu

Na podstawie art. 38 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. nr 223, poz. 1655) udzielamy odpowiedzi na pytania.

Pytanie 1:

W/g projektu ocieplenie należy wykonywać z wełny mineralnej gr 12 cm. W przedmiarach ujęto docieplenie styropianem. Prosimy o korektę z uwagi na duży wpływ cenowy powyższej zmiany.

odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć styropian grubości 10 cm

Pytanie 2:

Nie ujęto rusztowań do docieplenia ścian. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

odpowiedź:

Należy ująć rusztowania - $24,45 \cdot (5,90 + 6,70) + 21,45 \cdot (6,70 + 3,70) = 531,15 \text{ m}^2$

Pytanie 3:

Ujęto w przedmiarze jako zwykłe drzwi aluminiowe drzwi dymnoszczelne łączące korytarz Sali gimnastycznej z istniejącą szkołą. Prosimy o korektę z uwagi na duży wpływ cenowy powyższej zmiany.

odpowiedź:

Zgodnie z zaleceniami rzeczoznawcy ds. P-poż należy w miejscu połączenia istniejącego budynku szkoły z projektowaną salą gimnastyczną należy zastosować drzwi dymoszczelne

Pytanie 4:

W/g projektu występuje zabezpieczenie okien sali siatkami. W przedmiocie nie ujęto w/w zakresu. Prosimy o korektę.

odpowiedź:

Należy przyjąć siatkę zabezpieczającą wraz montażem - $19,00 \cdot 5,30 = 100,70 \text{ m}^2$

Pytanie 5:

W/g projektu występuje zabezpieczenie ścian deskami odbojowymi. W przedmiarze nie ujęto w/w zakresu. Prosimy o korektę.

odpowiedź:

Należy przyjąć brudniki szerokość 15 cm . Ilość brudników – $30,90 \cdot 2 + 15,00 \cdot 2 + 8,75 \cdot 2 = 109,30 \text{ mb}$

Pytanie 6:

Prosimy o korektę obróbek blacharskich (parapety i obróbka dachu) gdyż wg naszej oceny przyjęto zbyt małą ich ilość. Wg naszej analizy winno wynosić odpowiednio 18,2 m² parapetów i 89 m² obróbek dachu. Prosimy o korektę z uwagi na duży wpływ cenowy powyższej zmiany.

odpowiedź:

Należy przyjąć następującą ilość obróbek blacharskich : Parapety 18,20 m² , pozostałe obróbki blacharskie 89,00 m²

Pytanie 7:

Prosimy o sprecyzowanie rodzaju balustrad schodowych i widowni (antresoli).

odpowiedź:

Balustrady schodowe i antresoli do wykonania w formie ram o konstrukcji stalowej z kształtowników gorącowalcowanych mocowanych do słupków poprzez spawanie, wypełnionych bezbarwnymi płytami z poliwęglanu grubości 8 mm, pochwyt i słupki z rur stalowych o średnicy 50 mm. Wysokość balustrad 1,15 m.

Pytanie 8:

Nie występuje w projekcie i przedmiarze instalacja ppoż. i hydrantowa. Prosimy o korektę z uwagi na duży wpływ cenowy powyższej zmiany.

odpowiedź:

Należy uwzględnić dodatkowo do pozycji 222 przedmiaru dodatkowo instalacje ppoż. na obu kondygnacjach wg. przedmiaru: a/ szafka hydrantowa - 1 szt., b/ zawór hydrantowy ϕ 25 mm z wężem l= 25 mb - 2 szt. c/ rurociąg stalowy z rur ϕ 25 mm - 20 mb d/ Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm - 2 szt.

Pytanie 9:

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o konstrukcję podstaw pod wentylatory dachowe i skraplacze oraz ich sterownie elektryczne. Prosimy o korektę z uwagi na duży cenowy powyższej zmiany.

odpowiedź:

Dostarczane wentylatory powinny posiadać w komplecie skraplacze. Jeżeli ich nie ma należy uwzględnić w wycenie. Sterowanie wentylatorami wyłącznikami świecznikowymi z poziomu parteru sali gimnastycznej-roboty ujęte w przedmiarze robót elektrycznych. Konstrukcje podstaw pod wentylatory dachowe DAs 250 w ilości 4 sztuk uwzględniono w pozycji 202 przedmiaru robót.

Pytanie 10:

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o obudowę nagrzewnic oraz ich sterowanie elektryczne. Prosimy o korektę z uwagi na duży wpływ cenowy powyższej zmiany.

odpowiedź:

Należy uwzględnić obudowy nagrzewnic. Sterowanie nagrzewnicami za pomocą systemowego sterownika temperatury oraz obrotów wentylatora dla nagrzewnic typu Volcano WR 1 - 1kpl.

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie czy kanały wentylacyjne mają pozostać bez obmurowania - tak jak to przyjęto w projekcie.

odpowiedź:

Tak bez obmurowania.

Pytanie 12:

W projekcie i przedmiarze nie ujęto wentylacji mechanicznej sanitariatów (stosowane w obiektach użyteczności publicznych). Prosimy o uzupełnienie z uwagi na duży wpływ cenowy powyższej zmiany.

odpowiedź:

Wentylatory ściennie zostały uwzględnione w poz. 292 przedmiaru robót w ilości 13 szt.

Pytanie 13:

Prosimy o rozważenie zamiany rozwiązania posadzki sportowej zaprojektowanej na betonie na posadzkę na ruszcie drewnianym (powierzchniowo elastyczna). Obecnie nie wykonuje się prawie posadzek sportowych na betonie z uwagi na znacznie gorsze jej właściwości użytkowe i sportowe a powszechnym standardem jest posadzka na legarach i ślepej podłodze. Prosimy o odpowiedź gdyż proponowana zmiana ma wpływ na cenę inwestycji.

odpowiedź:

posadzki należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną oraz opisem warstw posadzek do przekroju „B” na rysunku „hala sportowa-przekrój”

Pytanie 14:

Brak w zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego rysunku „zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej”. Prosimy o w/w rysunek jak i też o podanie informacji na temat kolorystyki stolarki okiennej i drzwiowej - niezbędne do wykonania prawidłowej wyceny.

odpowiedź:

Stolarka okienna typowa

- okna PCV profil zbrojony, kolor biały

- współczynnik przenikania ciepła szyby $k=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

- izolacyjność akustyczna $R_w = 25 - 40 \text{ db}$

- okucia obwiedniowe, umożliwiające otwieranie uchylno- rozwieralne, uchylne i rozwieralne

- okna sali gimnastycznej otwierane z poziomu posadzki sali gimnastycznej.

- okna wyposażone od strony zewnętrznej i wewnętrznej w szkło antywłamaniowe

Zestawienie okien:

Okna o wym. 150x150 cm - 9 szt

Okna o wym. 150x 75 cm 7 szt

Okna o wym. 260x 150 cm 18 szt

Drzwi zewnętrzne aluminiowe z ościeżnicą atestowane – antywłamaniowe w kl. C, górą naświetle szyba P4 , współczynnik przenikania ciepła $K=1,1$, wyposażone w klamkę dwustronna, dwa zamki atestowane w tym jeden w kl. C, drugi w kl. A (oba zamki otwierane obustronnie kluczem), kolor brązowy o wymiarach wraz z naświetlem 150 x 240 cm – 2 szt.

Drzwi wewnętrzne aluminiowe z ościeżnicą atestowane – , górą naświetle szyba P4 , wyposażone w klamkę dwustronna, jeden zamek kolor brązowy o wymiarach wraz z naświetlem 150 x 240 cm – 2 szt.

Drzwi dymoszczelne o konstrukcji aluminiowej przeszkłone wyposażone w klamkę dwustronna, dwa zamki, szyby ze szkła bezpiecznego, w kolorze brązowym wymiary 200x 220 cm szt. 1

Drzwi wewnętrzne z z ościeżnic wyposażone w klamkę dwustronna, jeden zamek, plyninowe o konstrukcji drewnianej w kolorze białym :

100x 205 cm 2 szt

90x 205 cm 18 szt

80 x 205 cm 7 szt

150 x 205 1 szt. (dwuskrzydłowe)

Pytanie 15:

Brak w dokumentacji rysunków konstrukcyjnych rzutu stropu jak i zestawienia płyt kanałowych stropowych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji, gdyż jest to niezbędne do prawidłowej wyceny.

odpowiedź

Zestawienie kanałowych płyt stropowych : S-300/150 20 szt., S-300/120 16 szt., S-600/150 22 szt., S-600/120 2 szt., S-600/90 4 szt.

Pytanie 16:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki konstrukcji stalowej dachu - jest to niezbędne do prawidłowej wyceny.

odpowiedź:

konstrukcja dachu stanowi typowy dwuspadowy dźwigar o konstrukcji stalowej wg. typowego rozwiązania projektowego opracowanego przez BISPROL sp. z o.o. Warszawa typ dźwigara EK 7313. Szczegółowy opis znajduje się na stronie 6 opisu technicznego do projektu architektoniczno-budowlanego rozdz. 4.1.6 Dach konstrukcja i pokrycie. Szczegółowy obmiar znajduje się w rozdziale 9 Konstrukcja dachowa przedmiaru robót.

Pytanie 17:

Brak w dokumentacji parametrów technicznych i użytkowych wykładzin PCV. Prosimy o podanie typu wykładziny PCV, grubości, klasy ścieralności, kolorystyki - dotyczy posadzek w części socjalnej.

odpowiedź:

Wykładzina PCV w kolorach pastelowych, o grubości 3 mm, klasa ścieralności 34 dla obiektów użyteczności publicznej z bardzo dużym natężeniem ruchu

Pytanie 18:

Brak rysunków balustrad schodowych i balustrad galerii. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o wymienione rysunki - niezbędne do wyceny.

odpowiedź:

odpowiedzi udzielono w pytaniu 7.

Pytanie 19:

Brak wykazu zestawienia wyposażenia sanitariatu dla osób niepełnosprawnych. Prosimy o podanie wyposażenia jakie należy ująć w kosztorysie dot. poz. 150 przedmiaru robót.

odpowiedź:

Wyposażenie sanitariatu dla osób niepełnosprawnych : poręcz umywalkowa stała szt. 1, ramię uchylne wspornikowe szt. 1, umywalka dla niepełnosprawnych szt. 1, syfon podtynkowy szt. 1, sitko odpływowe szt. 1, bateria umywalkowa lekarska 1 szt.

Pytanie 20:

Prosimy o rysunki osłon na grzejniki - niezbędne do wyceny.

odpowiedź:

Osłony do wykonania z drewna iglastego, w formie ram ze szczelinami z listew struganych o grubości 20 mm i szerokości 150 mm, mocowanie do ścian za pomocą wsporników stalowych., wymiary osłon 150 x 100 cm

Pytanie 21:

Brak w przedmiarze robót pozycji obejmującej koszt utylizacji 57,075 m³ gruzu wywiezionego z budowy. Prosimy o informację czy ujmować to w kosztorysie czy też nie.

odpowiedź:

należy uwzględnić koszty utylizacji gruzu

Pytanie 22:

Prosimy o uszczegółowienie danych (rysunki, opisy) na temat wyposażenia stałego sali gimnastycznej.

odpowiedź:

wyposażenie typowe zgodnie z przedmiarem robót w rozdziale 31 Stałe wyposażenie sali gimnastycznej

Pytanie 23:

Prosimy o dostarczenie zestawienia płyt stropowych żerańskich.

odpowiedź:

odpowiedzi udzielono w pytaniu 15.

Pytanie 24:

Pozycja 150 - co ma wchodzić w skład wyposażenia sanitariatu dla niepełnosprawnych.

odpowiedź:

odpowiedzi udzielono w pytaniu 19

Pytanie 25:

W pozycji 186 przedmiaru - jaki typ oraz producent aparatu grzewczowentylacyjnego.

odpowiedź:

nagrzewnica wodna Volcano WR 1 – producent EUROHEAT Group

Pytanie 26:

Pozycja 187 - jaki typ elektrozaworu.

odpowiedź:

elektrozawór do zastosowania do automatyki systemu BASIC firmy VOLCANO o średnicy 3/4 cala

Pytanie 27:

Pozycja 188 do 190 - jakie mają być zamontowane grzejniki prosimy podać typy i rozmiary.

odpowiedź:

Grzejniki PURMO typu V : V 33 90/120 – 8 szt, V 11 60/120 – 4 szt, V 11 60/60 - 1 szt, V 22 60/120 - 3 szt, V 22 60/100 - 8 szt, V 22 60/110 – 5 szt, V 33 30/60 - 2 szt

Pytanie 28:

Pozycja 201 jaki typ oraz producent wentylatora.

odpowiedź:

Wentylator DAs 250 – BUD-WENT 62-007 Biskupice Wlkp. ul. Graniczna 15A;

Pytanie 29:

Pozycja 204 jaki typ sterownika wentylatora.

odpowiedź:

odpowiedzi udzielono w pytaniu 9

Pytanie 30:

Pozycja 269 podać typ obudowy tablicy rozdzielczej.

odpowiedź:

Tablica typu RW-48 producent Karwasz – Wrocław

Pytanie 31:

Pozycja 270 podać schemat tablicy elektrycznej.

odpowiedź:

uzupełniono na stronie internetowej

Pytanie 32:

Pozycja 272 d o 274 - jaki rodzaj oraz przekrój kabli elektrycznych wycenić.

odpowiedź:

instalacje gniazd wtykowych oraz oświetleniowa przewodami YDY 2,5 mm², linia zasilająca salę przewodem 5 x LY 16 mm²

Pytanie 33:

Pozycja 285 do 290 - jakie typy opraw oświetleniowych przyjąć do wyceny.

odpowiedź:

Oprawy oświetleniowe dekoracyjne fluorescencyjne typu OKN 236 i ORO 418C, oświetlenie sali gimnastycznej oprawy metalohalogenkowe typu LOPAK DLC o mocy 400 W

Pytanie 34:

Pozycja 292 i 293 - jakie typy wentylatorów wycenić.

odpowiedź:

W poz. 292 występują wentylatory kanałowe typu VENTO-18 (275 m³/h -FI-180) producent P.H.U. ZAWEX ,KRASNE 830 A k./Rzeszowa,36-007 KRASNE

W poz. 293 występują nagrzewnice wodne Volcano WR 1 – producent EUROHEAT Group

Pytanie 35:

W przedmiarach ani opisie zamieszczonej dostępnej dokumentacji nie ma np. informacji nt. rodzaju materiału rur z tworzywa sztucznych instalacji wodociągowej, mocy grzejników, wyposażenia łazienki dla osób niepełnosprawnych, rodzaju lub typu wentylatorów łazienkowych, rodzaju brodzików oraz ewentualnych kabin natryskowych oraz w jaki sposób będzie ogrzewana sala gimnastyczna.

odpowiedź:

odpowiedzi udzielono w powyższych pytaniach.

Pytanie 36:

W przedmiarach w poz. 150 jest napisane wyposażenie sanitariatu dla osób niepełnosprawnych proszę o określenie sprzętu wchodzącego w skład wyposażenia.

odpowiedź:

odpowiedzi udzielono w pytaniu 19

Pytanie 37:

Proszę o podanie koloru wykładzin Linodur Sport i Linodur komfort.

odpowiedź:

wykładziny w kolorach pastelowych do uzgodnienia w trakcie wykonawstwa

Pytanie 38:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o detal wykonania balustrad z poz. 127, 129 i poz. 146, 147.

odpowiedź:

odpowiedzi udzielono w pytaniu 7

Pytanie 39:

W Ogólnej Specyfikacji Technicznej w poz. 1.3.3.13 podłóża i posadzki napisano, że w świetlicy ma być wykładzina dywanowa, proszę o podanie pozycji z książki przedmiarów, w której zostało ujęte położenie wykładziny dywanowej oraz więcej szczegółów dotyczących właściwości wykładziny, nazwę firmy i kolor.

odpowiedź:

W Ogólnej Specyfikacji wkraść się błąd w obiekcie nie będą stosowane wykładziny dywanowe.

Pytanie 40:

Proszę o wyjaśnienie czy wykładzina Linodur Sport układana ma być na podłodze drewnianej składającej się z rusztu drewnianego i ślepej podłogi, czy bezpośrednio na podkładzie betonowym. Proszę o przesłanie szczegółowego przekroju uwzględniającego wszystkie warstwy pod nawierzchnię z tworzywa sztucznego.

odpowiedź:

odpowiedzi udzielono w pytaniu 13.