

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXXVII/180/05
Rady Gminy Ostróda
z dnia 27 października 2005r.

Gmina Ostróda

Plan Rozwoju Miejscowości MIĘDZYLESIE

Międzylesie 2005

1. Charakterystyka wsi

Aktualna sytuacja naszej wsi

Wieś Międzylesie położona jest w północnej części gminy Ostróda, liczy 318 mieszkańców i zajmuje powierzchnię 16,55 km², co stanowi 4,13% powierzchni całej gminy.

Międzylesie to wieś sołecka w skład, której wchodzi Ruś Mała i Warlity Wielkie. Międzylesie to nowe siedlisko, które bardzo dynamicznie się rozwija. Jego rozwój nabral rozmachu w latach siedemdziesiątych i nadal trwa. Wieś ma zabudowę zwartą, posiadającą dobrze rozwiniętą infrastrukturę techniczną: wodociągi 95%, kanalizacja 95%, gazyfikacja 85%, telefonizacja 69%.

Mieszkańcy wsi Międzylesie, to pracownicy sektora państwowego, jak również prywatnego. Źródłem ich utrzymania jest indywidualna działalność gospodarcza oraz zakłady pracy poza miejscem zamieszkania.

Mieszkańców wyróżnia szeroko rozumiana aktywność społeczna, duży udział pracy własnej na rzecz środowiska lokalnego - zadrzewianie, porządkowanie i pielęgnowanie wsi. Wszystkie wątpliwości i problemy rozwiązywane są na zebraniach wiejskich oraz podczas organizowanych spotkań Rady Sołeckiej z radnymi i członkami innych organizacji.

Na terenie wsi Międzylesie nie ma przedszkola ani szkół, a dzieci pobierają naukę w pobliskich miejscowościach:

1. Szkole Podstawowej Nr 5 w Ostródzie,
2. Szkole Podstawowej w Zwierzewie,
3. Gimnazjum w Ostródzie.

Połączone siły mieszkańców wsi oraz władz samorządowych gminy Ostróda dają duże szanse na poprawę standardów życia mieszkańców. Wykorzystanie naturalnych atutów wsi wpłynąć ma na rozwój życia kulturalno -

społecznego na terenie naszej miejscowości. Stanowi to punkt wyjścia do realizacji projektu „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego”.

2. Analiza SWOT

Na podstawie analizy zasobów opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne wsi, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość wsi i jej mieszkańców.

Analiza Zasobów Miejscowości

Rodzaj zasobu	BRAK	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze <ol style="list-style-type: none"> 1. Walory krajobrazu. 2. Walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie). 3. Walory szaty roślinnej (np. runo leśne). 4. Cenne przyrodniczo obszary lub obiekty. 5. Świat zwierzęcy (ostoję, siedliska). 6. Osobliwości przyrodnicze. 7. Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy). 8. Podłoże, warunki hydrogeologiczne. 9. Gleby, kopaliny 			<p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p>	<p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p>
Środowisko kulturowe <ol style="list-style-type: none"> 1. Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe. 2. Walory zagospodarowania przestrzennego. 3. Zabytki. 4. Zespoły artystyczne. 	<p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p>	<p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p>		
Dziedzictwo religijne i historyczne <ol style="list-style-type: none"> 1. Miejsce, osoby i przedmioty kultu. 2. Święta, odpusty, pielgrzymki. 3. Tradycje, obrzędy gwara. 4. Legendy, podania i fakty historyczne. 5. Ważne postacie historyczne. 6. Specyficzne nazwy. 	<p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p> <p style="text-align: center;">X</p>			

Obiekty i tereny <ol style="list-style-type: none"> 1. Działki pod zabudowę mieszkalną 2. Działki pod domy letniskowe. 3. Działki pod zakłady usługowe i przemysł. 4. Pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe. 5. Tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny). 6. Place i miejsca publicznych spotkań. 7. Miejsca sportu i rekreacji. 	 X X X X		 X	
Gospodarka, rolnictwo <ol style="list-style-type: none"> 1. Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe). 2. Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. 3. Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne. 			 X X	 X
Sąsiedzi i przyjezdni <ol style="list-style-type: none"> 1. Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna). 2. Ruch tranzytowy 3. Przyjezdni stali i sezonowi. 				 X X X
Instytucja <ol style="list-style-type: none"> 1. Placówki opieki społecznej. 2. Placówki oświatowe. 3. Dom Kultury 4. Poczta 5. Bank 	 X X X X X			
Ludzie, organizacje społeczne <ol style="list-style-type: none"> 1. OSP 2. Koło Gospodyń Wiejskich 	 X X			

3. Mocne i słabe strony wsi

Mocne strony wsi	Słabe strony wsi
<ol style="list-style-type: none">1. Atrakcyjne środowisko naturalne oraz walory przyrodniczo - krajobrazowe.2. Aktywna społeczność lokalna.3. Dobre gleby sprzyjające rozwojowi rolnictwa.4. Otoczona lasami, jeziorami.5. Rezerwy terenowe pod rozwój działalności gospodarczej oraz agroturystycznej.	<ol style="list-style-type: none">1. Bezrobocie strukturalne.2. Brak odpowiedniego zaplecza dla prowadzenia działalności rekreacyjno - sportowej oraz kulturalnej.3. Brak bezpiecznego miejsca do zabaw dla dzieci.4. Brak możliwości aktywnego rozwoju mieszkańców w dziedzinie kultury.5. Infrastruktura drogowa wymagająca modernizacji.
Szanse	Zagrożenia
<ol style="list-style-type: none">1. Możliwość uzyskania środków finansowych z Unii Europejskiej.2. Promocja wsi przez mieszkańców.3. Wykorzystanie dobrego stanu środowiska naturalnego do rozwoju turystyki i agroturystyki.4. Mobilność mieszkańców do zdobycia dodatkowych kwalifikacji, które mogą się przyczynić do rozwoju mikroprzedsiębiorstw.	<ol style="list-style-type: none">1. Trudności ekonomiczne większości rodzin.2. Utrzymujące się bezrobocie.3. Migracja ludzi młodych do miast.

4. Jaka jest nasza wieś?

Diagnoza aktualnej sytuacji naszej wsi

Co ją wyróżnia?	Atrakcyjne środowisko naturalne oraz walory przyrodniczo – krajobrazowe, gościnność mieszkańców;
Jakie pełni funkcje?	Mieszkańcове, wypoczynkowe w okresie letnim dla mieszkańców miast;
Kim są mieszkańcy?	Rdzenni mieszkańcy oraz ludność napływowa, rolnicy oraz pracownicy różnych działów gospodarki;
Co daje utrzymanie?	Indywidualne gospodarstwa rolne, działalność gospodarcza, działalność usługowa;
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka, Koło Gospodyń Wiejskich;
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Dyskusje i rozwiązywanie problemów i konfliktów na zebraniach wiejskich, współpraca z UG;
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Estetyczna, zadbana;
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Dzień Dziecka, Opłatek, Procesja „Bożego Ciała”;
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Obejścia zadbane, estetyczna o średnim standardzie;
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Zadbane kompleksy leśne i wodne;
Jakie jest rolnictwo?	Dobrze rozwinięte, zmechanizowane, wielokierunkowe;
Jakie są powiązania komunikacyjne?	MPK, PKS, transport własny;
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Aktywny udział w sporcie, zajęciach pozalekcyjnych;

5. Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Wizja stanu docelowego

Co ma ją wyróżniać?	Ładny i nowoczesny wygląd, estetyka, ekologia, możliwość zatrudnienia i czynnego odpoczynku, aktywni mieszkańcy;
Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkaniowe, agroturystyczne, rekreacyjno - sportowe, kulturalne;
Kim mają być mieszkańcy?	Wykształceni, aktywni, dbający o wieś, przedsiębiorczy, w pełni identyfikujący się ze wsią;
Co ma dać utrzymanie?	Praca w indywidualnych gospodarstwach rolnych, mikroprzedsiębiorstwa;
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Aktywny udział w organizacjach pozarządowych, solidarność;
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusje, rozmowy, rozwiązywanie problemów na zebraniach wiejskich, współpraca z UG;
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Czysta, estetyczna, nowoczesna;
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Ludowe, sportowe, strażackie;
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Estetyczna, czyste, funkcjonalnie stanowiące jedną całość;
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Ekologiczny, atrakcyjny, naturalny;
Jakie ma być rolnictwo?	Dobrze rozwinięte, jednokierunkowe, w pełni zmechanizowane;
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Wygodne, dostosowane do potrzeb mieszkańców;
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Aktywny udział w życiu kulturalno - sportowym, rozbudowane boisko;

6. Program Rozwoju Wsi

Modernizacja i rozwój infrastruktury kulturalnej i infrastruktury rekreacyjno – sportowej

1. Dokończenie budowy świetlicy wiejskiej – 2005 r.
2. Budowa boisk sportowych:
 - budowa boiska sportowego do koszykówki - 2006r.
 - budowa boiska sportowego do piłki nożnej - 2006r

Modernizacja i rozwój infrastruktury komunalnej

1. Modernizacja oświetlenia ulicznego - wymiana starych opraw oświetleniowych na energooszczędne - 2005r.
2. Modernizacja nawierzchni drogi asfaltowej - 2005 - 2006r.
3. Gazyfikacja – 2007r.
4. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej – 2008r.
5. Poprawa estetyki wsi – według indywidualnych możliwości właścicieli posesji.

Wykorzystanie korzystnych warunków rolniczych w celu promocji wsi

1. Tworzenie gospodarstw agroturystycznych.

Odpowiedzialnymi za wdrożenie Planu Rozwoju Miejscowości Międzylesie, będą Sołtys i Rada Sołecka.