MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE LUBAJNY I W OBRĘBIE ZWIERZEWO, GMINA OSTRÓDA

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY OSTRÓDA
Z DNIA .....

OPUBLIKOWANO
W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
Z DNIA ..... POZ. .....

Skala: 1 : 1 000

0 25 50 75 100 m

OZNACZENIA

SYMBOLE GRAFICZNE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- 6,0 WYBRANE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA PODANE W METRACH
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

SYMBOLE PRZEZNACZENIA TERENÓW

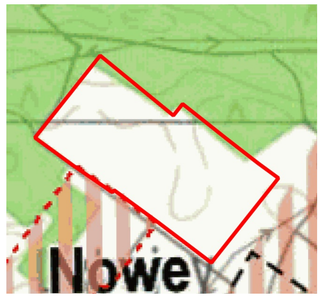
- RZM TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- KR TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- 42/2 GRANICE I NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE Z PLANÓW SĄSIEDNICH
- LINIE ZABUDOWY Z PLANÓW SĄSIEDNICH
- KDW OZNACZENIA Z PLANÓW SĄSIEDNICH

OPRACOWANIE SPORZĄDZONO W UKŁADZIE WSPÓŁRZĘDNYCH PL-1992,
NA MAPIE ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ,
DO KTÓREJ ODNOSI SIĘ:
LICENCJA NR GK.6642.1.23.2024_2815_P
WYDANA PRZEZ STAROSTĘ OSTRÓDZKIEGO
W DNIU 4 MARCA 2024 ROKU
LICENCJA OKREŚLA ZAKRES UPRAWNIEŃ LICENCJOBIORCY
DO WYKORZYSTANIA MATERIAŁÓW Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU
GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTRÓDA



LEGENDA:

granica obszaru objętego planem

Kierunki zmian w strukturze funkcjonalno - przestrzennej

- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej
- tereny skoncentrowanej działalności gospodarczej, w tym produkcji
- lasy
- tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym zabudowy zagrodowej
- wody powierzchniowe

Zasady realizacji polityki przestrzennej

- granice stref polityki przestrzennej
- granice zwartej zabudowy wsi
- obszary wymagające przeprowadzenia analiz i podziału nieruchomości

Infrastruktura techniczna

- sieć wodociągowa
- ujęcia wody

Układ komunikacyjny

- drogi uniejewskiego układu komunikacyjnego

Obszary objęte prawną ochroną przyrody

- obszary chronionego krajobrazu

Obszary i obiekty objęte prawną ochroną konserwatorską

Obiekty wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków

- orientacja

TYTUŁ OPRACOWANIA:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE LUBAJNY I W OBRĘBIE ZWIERZEWO, GMINA OSTRÓDA
SPORZĄDZIŁ:	WÓJT GMINY OSTRÓDA UL. JANA III SOBIESKIEGO 1 14-100 OSTRÓDA
OPRACOWANIE:	KANON Sp. z o.o. UL. NADARZYŃSKA 54, 05-805 OTRĘBUSY
ZESPÓŁ AUTORSKI:	MGR INŻ. ARCH. GRZEGORZ CHOJNACKI - GŁÓWNY PROJEKTANT MGR INŻ. PAULINA STARCZEWSKA - KOORDYNATOR PROJEKTU MGR INŻ. MARIA MICHAŁOWSKA MGR ADAM OLEWNICZAK
DATA:	MARZEC 2025 SKALA: 1 : 1 000
RYSUNEK:	ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY GMINY OSTRÓDA Z DNIA .....