

** W dniu 30.11.2021 r. dodano informacje o wynikach przetargów. ** Wójt Gminy Ostróda ogłasza III przetarg na sprzedaż działek ewidencyjnych położonych w obrębie Tyrowo, oznaczonych numerami: - 294/9 o powierzchni 0,1804 ha, - 294/10 o powierzchni 0,1945 ha. Przetargi odbędą się dnia 19 listopada 2021 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy - sala Nr 401: - dla działki nr 294/9 o godzinie 10:00; - dla działki nr 294/10 o godzinie 11:00.

Nasz znak: RGP.6840.41.2020

Ostróda, 29 listopada 2021 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490) - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. Dnia 19 listopada 2021 r. w Urzędzie Gminy Ostróda został przeprowadzony III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 294/9 o powierzchni 0,1804 ha, położonej w obrębie Tyrowo.

2. Działka ew. nr 294/9 o pow. 0,1804 ha, położona w obrębie Tyrowo, stanowi własność Gminy Ostróda, zgodnie z księgą wieczystą nr EL1O/00032531/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.

4. Brak osób niedopuszczonych do przetargu.

5. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła **62.700,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych).

6. W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości **63.330,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące trzysta trzydzieści złotych).

7. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż. Potorscy.

Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl, w okresie od 30 listopada 2021 r. do 8 grudnia 2021 r.

Nasz znak: RGP.6840.42.2020

Ostróda, 29 listopada 2021 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490) - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. Dnia 19 listopada 2021 r. w Urzędzie Gminy Ostróda został przeprowadzony III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 294/10 o powierzchni 0,1945 ha, położonej w obrębie Tyrowo.

2. Działka ew. nr 294/10 o pow. 0,1945 ha, położona w obrębie Tyrowo, stanowi własność Gminy Ostróda, zgodnie z księgą wieczystą nr EL1O/00032531/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.

4. Brak osób niedopuszczonych do przetargu.

5. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła **67.600,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy sześćset złotych).

6. W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości **68.300,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy trzysta złotych).

7. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: Tomasz Misiowiec.

Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl, w okresie od 30 listopada 2021 r. do 8 grudnia 2021 r.

Nasz znak: RGP.6840.41.2020

Ostróda, 7 października 2021 r.

dot. również: RGP.6840.42.2020

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), § 6 ust. 1, 3 i 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.), Zarządzenia Nr 162/2020 i Nr 163/2020 Wójta Gminy Ostróda z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie zbycia działki ewidencyjnej stanowiącej mienie komunalne, **Wójt Gminy Ostróda ogłasza III przetarg na sprzedaż działek ewidencyjnych położonych w obrębie Tyrowo, oznaczonych numerami:**

- **294/9 o powierzchni 0,1804 ha,**
- **294/10 o powierzchni 0,1945 ha.**

Działki ewidencyjne nr 294/9 i nr 294/10, położone w obrębie Tyrowo, stanowią własność Gminy Ostróda, zgodnie z księgą wieczystą EL10/00032531/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym ani hipoteką.

Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowane są na kolonii wsi Tyrowo. Wieś Tyrowo położona jest w odległości 5 km od Ostródy przy drodze krajowej Nr 16 (Olsztyn-Grudziądz) i linii kolejowej Ostróda-Iława i stanowi obecnie zaplecze mieszkalne dla miasta Ostródy.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu części miejscowości Tyrowo, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIII/185/13 Rady Gminy Ostróda z dnia 7 lutego 2013 r., działki ew. nr 294/9 i 294/10 przeznaczone są pod 11MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.

W otoczeniu sprzedawanych działek, znajdują się nieruchomości przeznaczone w mpzp pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe oraz mieszkaniowe jednorodzinne. Prawny dostęp sprzedawanych nieruchomości do drogi stanowi działka ew. nr 294/7 obręb Tyrowo - będąca własnością Gminy Ostróda. W działce ew. nr 675/52 Tyrowo – ulica Źródlana, znajduje się sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz telekomunikacyjna. Działki nieogrodzone, niezabudowane, sklasyfikowane jako RV i ŁV. Działki położone na terenie o słabych warunkach geotechnicznych, porośnięte samosiewem trawy oraz częściowo zakrzaczone.

Cenę wywoławczą do III przetargu:

- dla działki nr 294/9 ustala się w wysokości **62.700,00 zł brutto** (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych 00/100 gr.);
- dla działki nr 294/10 ustala się w wysokości **67.600,00 zł brutto** (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy sześćset złotych 00/100 gr.);

Wadium w wysokości 6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100 gr.).

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży działek, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Przetargi odbędą się dnia 19 listopada 2021 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy - sala Nr 401:

- dla działki nr 294/9 o godzinie 10⁰⁰;

- dla działki nr 294/10 o godzinie 11⁰⁰.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, cudzoziemcy z Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz cudzoziemcy spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 6.000,00 zł w terminie do dnia 15 listopada 2021 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Powiślański Bank Spółdzielczy 71 8300 0009 0000 1930 2000 0020 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** W tytule przelewu należy podać numer działki oraz nazwę obrębu. Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielenie majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Tyrowo.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów:

- 14.05.2021 r. – I przetarg ustny nieograniczonych;

- 13.08.2021 r. – II przetarg ustny nieograniczony.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dnia 12.10.2021 r. do 15.11.2021r., w miejscowości Tyrowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz wyciąg z ogłoszenia w gazecie Olsztyńskiej dnia 12.10.2021 r. Informacje tel. (89) 676-07-34 lub 676-07-37.

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Gminę Ostróda oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Gmina Ostróda**, z siedzibą przy ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda (nr tel. 89 676 07 80, adres e-mail: sekretariat@gminaostroda.pl).

2. W Gminie Ostróda został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym można kontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej: iodo@gminaostroda.pl.

3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c i art. 9 ust 2 lit. g RODO) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO). Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w szczególności w celach określonych w:

- ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.),
- ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 800 ze zm.),

- ustawie z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1314 ze zm.),
 - ustawie z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 553 ze zm.).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
- Ministerstwo Finansów;
 - Generalny Inspektor Informacji Finansowej;
 - organy ścigania i wymiaru sprawiedliwości;
 - inne podmioty i organy uprawnione do odbioru Pani/Pana danych, w tym państwa trzecie, nienależące do UE, w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, a następnie przechowywane na podstawie przepisów prawa o archiwizacji dokumentów (ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach) zgodnie z terminami określonymi w Instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazach akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r.).
6. W związku z przetwarzaniem przez Gminę Ostróda Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do:
- dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii z zastrzeżeniem, że przekazywane dane osobowe nie mogą ujawniać informacji niejawnych, ani naruszać tajemnic prawnie chronionych;
 - sprostowania (poprawienia) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
 - ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa.
 - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl lub za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP Urzędu Ochrony Danych Osobowych: /UODO/SkrytkaESP.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa jest obowiązkowe.
8. Przetwarzanie Pani/Pana danych może odbywać się w sposób zautomatyzowany, ale nie wiąże się to ze zautomatyzowanym podejmowaniem decyzji, a w szczególności z profilowaniem.

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

*Data przekazania do publikacji: **12.10.2021***

*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***

*Umieścił/a: **Kamil Klimowski***

*Zmodyfikował/a: **Kamil Klimowski***

data publikacji: 12.10.2021, ostatnia aktualizacja: 30.11.2021, odśłon: 513

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/news/9588/w-dniu-30112021-r-dodano-informacje-o-wynikach-przetargow-wojt-gminy-ostroda-oglasza-iii-przetarg-na-sprzedaz-dzialek-ewidencyjnych-polozone-h-w-obrebie-tyrowo-oznaczonych-numerami-2949-o-powierzchni-01804-ha-29410--powierzchni-01945-ha-przetargi-odbada-sie-dnia-19-listopada-2021-r-w-urzedzie--miny-ostroda-ul-jana-iii-sobieskiego-1-sala-sesyjna-urzedu-gminy-sala-nr-401:-dla->

[dzialki-nr-2949-o-godzinie-10:00-dla-dzialki-nr-29410-o-godzinie-11:00](#)