

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), zarządzenia Nr 56/2021 Wójta Gminy Ostróda, z dnia 09 czerwca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ostróda, Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę, w trybie przetargowym część nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Ostróda

Nasz znak: RGP.6845.8.2021

Ostróda,

09 czerwca 2021 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), zarządzenia Nr 56/2021 Wójta Gminy Ostróda, z dnia 09 czerwca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ostróda, Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę, w trybie przetargowym część nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Ostróda:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki/obręb KW	Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres umowy	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Część działki 94/6 Mała Ruś	EL10/00033208/1	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr II/9/2014 z dnia 10 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części miejscowości Warlity Wielkie gmina Ostróda (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2015-01-30, poz. 460) przedmiotowa działka przeznaczona jest: -w części pod 1 US- Tereny sportu i rekreacji; -w części pod 1 KD- Tereny dróg publicznych; -w części pod 3ZP- Tereny zieleni urządzonej.	Działka ew. nr 94/6 obręb Mała Ruś o powierzchni 0,9755 ha, położona jest w miejscowości Warlity Wielkie, nad jeziorem Szeląg Wielki. Na części działki urządzona jest plaża gminna, pozostała część jest niezagospodarowana. Przez teren działki przebiega wodociąg.	422 m ²	Rekreacja indywidualna, ogród.	211,00 zł/rok + 23 % VAT (kwota wywoławcza do przetargu)	10 lata

Podany czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT obowiązuj w okresie dzierżawy na warunkach zawartej umowy. Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w związku ze zmianą minimalnych stawek czynszu za wydzierżawione nieruchomości stanowiące własność Gminy Ostróda obowiązujące na terenie Gminy Ostróda. O nowej wysokości czynszu Dzierżawca zostanie poinformowany pisemnie. Nowa stawka czynszu obowiązywać będzie od następnego miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło zawiadomienie o zmianie stawki. Przyszły dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z używaniem przedmiotu dzierżawy, w tym podatków lokalnych. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od 10 czerwca 2021 r. do 1 lipca 2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, oraz informację o wywieszeniu/zamieszczeniu w gazecie Olsztyńskiej dnia 10 czerwca 2021 r.

Informacje tel. 89 676-07-95.

Data przekazania do publikacji: **10.06.2021**
Osoba przekazująca: **Karolina Rybarkiewicz**

Sporządził/a: **Karolina Rybarkiewicz**
Umieścił/a: **Kamil Klimowski**

data publikacji: 10.06.2021, ostatnia aktualizacja: 10.06.2021, odśłon: 280

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/na-podstawie-art-35-ust-1-i-2-ustawy-z-dnia-21-sierpnia-1997-r-o-gospodarce-nieruchomosciami-dz-u-z-2020-r-poz-1990-z-pozn-zm-zarzadzenia-nr-562021-wo-ta-gminy-ostroda-z-dnia-09-czerwca-2021-r-w-spraw>