Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży działki ewidencyjne nr 676/51, nr 572/5 i nr 670/1 o łącznej powierzchni 0,1905 ha, położone w obrębie Samborowo.

Nasz znak: RGP.6840.28.2020 Ostróda, 1 grudnia 2020 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), zarządzenia Nr 164/2020 Wójta Gminy Ostróda z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie zbycia działek ewidencyjnych stanowiących mienie komunalne, **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży działki ewidencyjne nr 676/51, nr 572/5 i nr 670/1 o łącznej powierzchni 0,1905 ha, położone w obrębie Samborowo.**

Działka ew. nr 676/51 o pow. 0,1247 ha oraz działka ew. nr 572/5 o pow. 0,0278 ha, położone w obrębie Samborowo, stanowią zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00014245/3, własność Gminy Ostróda. Natomiast działka ew. nr 670/1 o pow. 0,0380 ha, położona w obrębie Samborowo, stanowi własność Gminy Ostróda, zgodnie księgą wieczystą EL1O/00051888/3.

Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi ani hipoteką.

Przeznaczone do sprzedaży działki nr 676/51, nr 572/5 i nr 670/1, stanowią jedną działkę o łącznej powierzchni 1905 m^2. Działki zlokalizowane w miejscowości Samborowo przy ulicy Świerkowej, w środkowej części osiedla przeznaczonego pod budownictwo jednorodzinne. W otoczeniu znajdują się nieruchomości gruntowe niezabudowane lub z rozpoczętą budową domów jednorodzinnych oraz zabudowane budynkami mieszkalnymi. Do osiedla prowadzi droga asfaltowa, która łączy je z drogą krajową Nr 16. Istnieje możliwość podłączenia działek w przyłącza: wodne, kanalizacji sanitarnej, elektryczne i telekomunikacyjne. W bliskiej odległości znajduje się sieć gazowa. Zgodnie z ewidencją gruntów, działki sklasyfikowane są jako RV – grunty orne.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sportu i usług rzemieślniczych w Samborowie gmina Ostróda, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXX/209/97 z dnia 26 lutego 1997r. (Dz. Urz. Woj. Warm.- Mazur. Nr 12, poz. 146) działki ew. nr 676/51, nr 572/5 i nr 670/1, położone w obrębie Samborowo, przeznaczone są pod 4MN - tereny zabudowy jednorodzinnej. Działki zgodnie z ww. planem stanowią jedną działkę jednorodzinną, oznaczoną na rysunku planu numerem 24.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę działek ewidencyjnych nr 676/51, nr 572/5 i nr 670/1, o łącznej pow. 0,1905 ha, położonych w obrębie Samborowo, w wysokości 66.200,00 zł brutto (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy dwieście złotych).**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych działek na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o ich nabycie w terminie do dnia **22 stycznia 2021 roku.**

W przypadku braku takich wniosków działki zostaną sprzedane łącznie w drodze jednego przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie ww. terminu.

Cena nabycia działek ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności. Koszt aktu notarialnego ponosi nabywca.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dnia 8 grudnia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r. w miejscowości Samborowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz informację o wywieszeniu w gazecie Olsztyńskiej dnia 8 grudnia 2020 r. Informacje tel. (89) 676-07-34 lub 676-07-37.

Data przekazania do publikacji: **08.12.2020**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Kamil Klimowski**

data publikacji: 08.12.2020, ostatnia aktualizacja: 08.12.2020, odsłon: 277

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-dzialki-ewidencyjne-nr-67651-nr-5725-i-nr-6701-o-lacznej-powierzchni-019-5-ha-polozone-w-obrebie-samborowo