Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży działkę ewidencyjną nr 284/14 o pow. 0,0403 ha, położoną w obrębie Samborowo.

Nasz znak: RGP.6840.19.2020 Ostróda, 1 grudnia 2020 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), zarządzenia Nr 157/2020 Wójta Gminy Ostróda z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie zbycia działki ewidencyjnej stanowiącej mienie komunalne – **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży działkę ewidencyjną nr 284/14 o pow. 0,0403 ha, położoną w obrębie Samborowo.**

Działka ew. nr 284/14, położona w obrębie Samborowo, stanowi zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00044946/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, własność Gminy Ostróda.
Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani hipoteką.

Przeznaczona do sprzedaży działka nr 284/14, położona jest pomiędzy miejscowością Samborowo a wsią Wirwajdy, bezpośrednio przy drodze krajowej nr 16. W sąsiedztwie znajduje się ferma drobiarska, zabudowa siedliskowo-zagrodowa oraz grunty rolne niezabudowane. Działka o kształcie zbliżonym do trójkąta. Ukształtowanie terenu niekorzystne z uwagi na duże wgłębienie terenu. Działka zakrzaczona. Przez działkę przechodzi napowietrzna sieć energetyczna, oraz sieć kanalizacyjna. Działka sklasyfikowana jako Tr – tereny różne.

Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki.

Zbycie działki ew. nr 284/14 o pow. 0,0403 ha, położonej w obrębie Samborowo, następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki ew. nr 42/1, obręb Wirwajdy, objętej księgą wieczystą EL1O/00010989/2.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 22 stycznia 2021 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 3.100,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków, działka ew. nr 284/14, położona w obrębie Samborowo, zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 3.100,00 zł** (słownie: trzy tysiące sto złotych) na rzecz właściciela działki ew. nr 42/1, położonej w obrębie Wirwajdy. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole z rokowań, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Samborowo i Wirwajdy, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz *www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 8 grudnia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 8 grudnia 2020 r. Informacje tel. (89) 676-07-34 lub 676-07-37.*

Data przekazania do publikacji: **08.12.2020**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Kamil Klimowski**

data publikacji: 08.12.2020, ostatnia aktualizacja: 08.12.2020, odsłon: 286

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-dzialke-ewidencyjna-nr-28414-o-pow-00403-ha-polozona-w-obrebie-samborowo