

Nasz znak: RGP.6850.1.2020
r.

Ostróda, 17 lipca 2020

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), zarządzenia Nr 97/2020 Wójta Gminy Ostróda, z dnia 17 lipca 2020 r. w sprawie użyczenia zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostróda:

- 1) budynek o pow. 23 m², znajdujący się na dz. ew. nr 105 obręb Glaznoty,
- 2) grunt działki ew. Nr 105, obręb Glaznoty, służący do obsługi ww. budynku.

Zabudowana nieruchomość, oznaczona jako **dz. ew. Nr 105**, położona w **obrzebie i miejscowości Glaznoty**, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z **KW EL10/00021556/8**, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Nieruchomość objęta księgą wieczystą Nr EL10/00021556/8, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz hipoteką.

Działka ew. Nr 105, o pow. 0,04 ha sklasyfikowana jest jako Bi - inne tereny zabudowane. Przedmiotowa działka posiada kształt nieregularny zbliżony do prostokąta. Przez działkę przebiegają sieci: telekomunikacyjna, wodociągowa i energetyczna.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda w obszarze Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy w Ostródzie Nr XXXII/259/01 z dnia 23 marca 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Warm- Mazur. Nr 33, poz. 467), dla dz. ew. Nr 105, położonej w obrębie Glaznoty, brak jest ustaleń.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwaloną uchwałą Nr XVII/137/2019 Rady Gminy Ostróda, z dnia 29 listopada 2019 r., działka ew. Nr 105, położona w obrębie Glaznoty, znajduje się w strefie S3 - strefa osadniczo-przyrodnicza, Park Krajobrazowy Wzgórz Dylewskich, obszar Natura 2000. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Zgodnie ze zmianą studium działka znajduje się na terenie zwartej zabudowy wsi.

Działka ew. Nr 105, położona w obrębie Glaznoty znajduje się na terenie Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich oraz na obszarze Natura 200 Ostroja Dylewskie Wzgórza PLH 280043

Przedmiotowa działka zabudowana jest budynkiem niemieszkalnym o pow. 23 m², pełniącym funkcję kordegardy, na działce znajduje się kapliczka - obiekt kultu religijnego oraz słup elektroenergetyczny. Działka jest nieogrodzona, w części porośnięta krzewami i drzewami.

Przedmiotem użyczenia jest budynek zlokalizowany na dz. ew. Nr 105, położonej w obrębie i miejscowości Glaznoty, o pow. 23 m² oraz grunt o pow. 0,04 ha stanowiący działkę ew. Nr 105, obręb Glaznoty.

Biorący w użyczenie zapewni swobodny dostęp do obiektu kultu religijnego, który posadowiony jest w części na działce będącej przedmiotem użyczenia.

Budynek stanowiący przedmiot użyczenia zostaje oddany w użyczenie w celu realizacji przez biorącego w użyczenie - Stowarzyszenie „Durąg XXII wieku” projektu: „Remont kordegardy w miejscowości Glaznoty na terenie gminy Ostróda”, polegającego na remoncie wieżby i pokrycia dachu, ścian i posadzek oraz wykonanie nasadzeń zieleni. Zadanie wpisuje się w działalność statutową Stowarzyszenia.

Grunt dz. ew. Nr 105, obręb Glaznoty stanowiący przedmiot użyczenia zostaje oddany do obsługi ww. budynku.

Dojazd do działki odbywa się poprzez drogę powiatową nr 1233N Wirwajdy – Turznica – Reszki – Lipowo – Zajączki – Glaznoty – Wygoda

Użyczenie ww. działki wraz z budynkiem następuje na okres 6 lat.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od 17 lipca 2020 r. do 7 sierpnia 2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, oraz informację o wywieszeniu/zamieszczeniu w gazecie Olsztyńskiej dnia 17 lipca 2020 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-95.

*Data przekazania do publikacji: **17.07.2020***
*Osoba przekazująca: **Karolina Rybarkiewicz***

*Sporządził/a: **Karolina Rybarkiewicz***
*Umieścił/a: **Artur Jabłonka***

data publikacji: 17.07.2020, ostatnia aktualizacja: 17.07.2020, odsłon: 379

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:
<http://bip.gminaostroda.pl/wykaz-w-sprawie-uzyczenia-zabudowanej-nieruchomosci-stanowiacej-wlasnosc-gminy-ostroda>