Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży działkę ewidencyjną Nr 676/14 o powierzchni 0,1403 ha, położoną w obrębie Samborowo.

Nasz znak: RGP.6840.40.2019 Ostróda, 28 lutego 2020 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), zarządzenia Nr 34/2020 Wójta Gminy Ostróda z dnia
28 lutego 2020 r. w sprawie zbycia działki ewidencyjnej stanowiącej mienie komunalne, **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży działkę ewidencyjną Nr 676/14 o powierzchni 0,1403 ha, położoną w obrębie Samborowo.**

Działka ew. Nr 676/14 o pow. 0,1403 ha, położona w obrębie Samborowo, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00014245/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
Przeznaczona do sprzedaży działka zlokalizowana jest w miejscowości Samborowo przy ulicy Sportowej, w środkowej części osiedla przeznaczonego pod budownictwo jednorodzinne. W otoczeniu znajdują się nieruchomości gruntowe niezabudowane lub z rozpoczętą budową domów jednorodzinnych oraz zabudowane budynkami mieszkalnymi. Do osiedla prowadzi droga asfaltowa, która łączy je z drogą krajową Nr 16. Działka o kształcie znacznie ograniczającym możliwości inwestycyjne – kształt zbliżony do trójkąta. Istnieje możliwość podłączenia działki w przyłącza: wodne, kanalizacji sanitarnej, elektryczne i telekomunikacyjne. W bliskiej odległości znajduje się sieć gazowa. Zgodnie z ewidencją gruntów, działka sklasyfikowane są jako RV – grunty orne.
Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz hipoteką.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sportu i usług rzemieślniczych w Samborowie gmina Ostróda, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXX/209/97 z dnia 26 lutego 1997r. (Dz. Urz. Woj. Warm.- Mazur. Nr 12, poz. 146) działka ew. Nr 676/14, położona w obrębie Samborowo przeznaczona jest pod 8MN - tereny zabudowy jednorodzinnej. Stanowi działkę jednorodzinną oznaczoną na rysunku planu numerem 51.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę działki ewidencyjnej Nr 676/14 o pow. 0,1403 ha, położoną w obrębie Samborowo w wysokości 27.000,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych).**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej działki na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **17 kwietnia 2020 roku.**

W przypadku braku takich wniosków działki zostaną sprzedane w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie ww. terminu.

Cena nabycia działki ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności. Koszt aktu notarialnego ponosi nabywca.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dnia 3 marca 2020 r. do 27 marca 2020 r. w miejscowości Samborowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz informację o wywieszeniu w gazecie Olsztyńskiej dnia 3 marca 2020 r. Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Data przekazania do publikacji: **03.03.2020**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Kamil Klimowski**

data publikacji: 03.03.2020, ostatnia aktualizacja: 03.03.2020, odsłon: 375

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-dzialke-ewidencyjna-nr-67614-o-powierzchni-01403-ha-polozona-w-obrebie-samborowo