W dniu 26.08.2019 r. dodano informację o wyniku przetargu. Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg na sprzedaż prawa własności działki ewidencyjnej Nr 69/3 o powierzchni 0,0724 ha, położonej w obrębie Górka. Przetarg odbędzie się dnia 14 sierpnia 2019 r. o godzinie 11.00 w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy - sala Nr 401.

Nasz znak: RGP.6840.24a.2018 Ostróda, 23 sierpnia 2019 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490) - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. Dnia 14 sierpnia 2019 r. został przeprowadzony II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki ewidencyjnej Nr 69/3, położonej w obrębie Górka, stanowiącej powierzchnię 0,0724 ha.

2. Działka ew. Nr 69/3 stanowi własność Gminy Ostróda, zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00015325/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.

4. Brak osób niedopuszczonych do przetargu.

5. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do II przetargu wynosiła **7.200,00 zł** *(słownie: siedem tysięcy dwieście złotych).*

6. W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości **7.280,00 zł** *(słownie: siedem tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych).*

7. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: Włodzimierz Sielczak.

Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl, w okresie od 26 sierpnia 2019 r. do 3 września 2019 r.

Nasz znak: RGP.6840.24a.2018

Ostróda, 3 lipca 2019 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), zarządzenia Nr 14/2019 Wójta Gminy Ostróda z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie zbycia działki ewidencyjnej stanowiącej mienie komunalne, **Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg na sprzedaż prawa własności działki ewidencyjnej Nr 69/3 o powierzchni 0,0724 ha, położonej w obrębie Górka.**

Działka ew. Nr 69/3 stanowi własność Gminy Ostróda, zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00015325/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami oraz hipoteką.
Przeznaczona do sprzedaży działka ewidencyjna Nr 69/3, położona w obrębie Górka, znajduje się w pobliżu węzła komunikacyjnego Górka, po lewej stronie drogi krajowej Nr 7, jadąc w stronę Warszawy. Działka położona wśród nieruchomości uprawnianych rolniczo. Kształt działki charakterystyczny dla inwestycji liniowych – dróg. Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona. Sklasyfikowana jako droga – dr. Przez działkę przez ew. Nr 69/3 przebiega

napowietrzna linia energetyczna.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Górka gmina Ostróda, przyjętym uchwałą Nr XLVIII/366/02 z dnia 11 lipca 2002 r. (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 03.09.2002 r.), działka ew. Nr 69/3 obręb Górka, przeznaczona jest pod D10 /1x6/ - projektowane drogi dojazdowe o szerokości pasa drogowego 10m, projektowana droga dojazdowa o szerokości 12m.
Zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, sprzedawana działka, znajduje się wśród gruntów przeznaczonych w planie pod tereny projektowanej zabudowy – bazy, składy, przemysł nieuciążliwy.
Dnia 28 marca 2017 r. Rady Gminy Ostróda podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Górka. Teren opracowania planu obejmuje przeznaczoną do sprzedaży działkę.

Cenę wywoławczą do II przetargu dla działki ew. Nr 69/3, położonych w obrębie Górka, ustala się w wysokości 7.200,00 zł brutto (słownie: siedem tysięcy dwieście złotych).

Wadium w wysokości 720,00 zł (słownie: siedemset dwadzieścia złotych 00/100 gr.).

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży działki, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

II Przetarg odbędzie się dnia 14 sierpnia 2019 r. o godzinie 11^{00} w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy - sala Nr 401.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, cudzoziemcy z Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz cudzoziemcy spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 720,00 zł w terminie do dnia 8 sierpnia 2019 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8^{00} - 14^{00}) lub na konto Gminy Ostróda Powiślański Bank Spółdzielczy 71 8300 0009 0000 1930 2000 0020 **- za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** W tytule przelewu należy podać numer działki oraz nazwę obrębu. Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielności majątkowej.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.
Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.
Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Górka.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Górka, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 8.07.2019 r. do 8.08.2019 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl. Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **08.07.2019**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Kamil Klimowski**

data publikacji: 08.07.2019, ostatnia aktualizacja: 26.08.2019, odsłon: 589

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-oglasza-ii-przetarg-na-sprzedaz-prawa-wlasnosci-dzialki-ewidencyjnej-nr-693-o-powierzchni-00724-ha-polozonej-w-obrebie-gorka-przetar--odbedzie-sie-dnia-14-sierpnia-2019-r-o-godzinie