Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży działkę ewidencyjną Nr 188/9 o pow. 0,0500 ha, położoną w obrębie Grabin.

Nasz znak: RGP.6840.32.2018 Ostróda, 24 czerwca 2019 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), zarządzenia Nr 50/2019 Wójta Gminy Ostróda z dnia 11 kwietnia 2019 r. w sprawie zbycia działki ewidencyjnej stanowiącej mienie komunalne – **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży działkę ewidencyjną Nr 188/9 o pow. 0,0500 ha, położoną w obrębie Grabin.**

Działka ew. Nr 188/9, położona w obrębie Grabin, stanowi zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00000934/9, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, własność Gminy Ostróda.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani hipoteką.

Działka ew. Nr 188/9 położona jest na początku miejscowości Grabinek, po lewej stronie drogi powiatowej jadąc w kierunku miejscowości Lichtajny. Działka znajduje się wśród zabudowy zagrodowej. Kształt działki charakterystyczny dla inwestycji liniowych – wydłużony prostokąt. Działka sklasyfikowana jako dr. Przez działkę ew. Nr 188/9 obręb Grabin, przebiega sieć wodociągowa oraz energetyczna.

Zbycie działki ew. Nr 188/9 o pow. 0,0500 ha, położonej w obrębie Grabin, następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki ew. Nr 188/12 i dz. 188/13, obręb Grabin.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r. działka ew. Nr 188/9, położona w obrębie Grabin, znajduje się w strefie S1 – strefa osadniczo-gospodarcza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 12 sierpnia 2019 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 4.800,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działka ew. Nr 188/9, położona w obrębie Grabin zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 4.800,00 zł** (słownie: cztery tysiące osiemset złotych) na rzecz właściciela działek ew. Nr 188/12 i dz. 188/13, położonych w obrębie Grabin. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole z rokowań, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od 27 czerwca 2019 r. do 19 lipca 2019 r. w miejscowości Grabinek i Grabin, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 27 czerwca 2019 r. Bliższe informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **27.06.2019**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Kamil Klimowski**

data publikacji: 27.06.2019, ostatnia aktualizacja: 27.06.2019, odsłon: 368

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-dzialke-ewidencyjna-nr-1889-o-pow-00500-ha-polozona-w-obrebie-grabin_