

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży prawo własności działek ewidencyjnych, położonych w obrębie Samborowo, oznaczonych numerami 676/52 i 572/4, stanowiących łączną powierzchnię 0,1742 ha.

Nasz znak: RGP.6840.21.2019

Ostróda, 19 czerwca 2019 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), zarządzenia Nr 95/2019 Wójta Gminy Ostróda z dnia 17 czerwca 2019 r. w sprawie zbycia działek ewidencyjnych stanowiących mienie komunalne - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży prawo własności działek ewidencyjnych, położonych w obrębie Samborowo, oznaczonych numerami 676/52 i 572/4, stanowiących łączną powierzchnię 0,1742 ha.**

Działki ew. Nr 676/52 o pow. 0,1365 ha i Nr 572/4 o pow. 0,0377 ha, stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00014245/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przeznaczone do sprzedaży działki zlokalizowane są miejscowości Samborowo, w środkowej części osiedla przeznaczonego pod budownictwo jednorodzinne. Położone są pomiędzy ulicą Sosnową i Świerkową. W otoczeniu znajdują się nieruchomości gruntowe zabudowane lub z rozpoczętą budową domów jednorodzinnych oraz zabudowane budynkami mieszkalnymi. Do osiedla prowadzi droga asfaltowa, która łączy je z drogą krajową Nr 16. Działki położone na terenie płaskim o korzystnych warunkach geotechnicznych. W latach 2019-2020 planuje się wykonanie kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, zgodnie z przygotowaną dokumentacją projektową.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz hipoteką.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sportu i usług rzemieślniczych w Samborowie gmina Ostróda, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXX/209/97 z dnia 26 lutego 1997r. (Dz. Urz. Woj. Warm.- Mazur. Nr 12, poz. 146) działki ew. Nr 676/52 i Nr 572/4, położone w obrębie Samborowo, przeznaczone są pod 4MN - tereny zabudowy jednorodzinnej. Razem stanowią działkę jednorodzinną oznaczoną na rysunku planu numerem 23.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę przedmiotowych działek ewidencyjnych w wysokości 51.000,00 zł.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działek na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **6 sierpnia 2019 roku.**

W przypadku braku takich wniosków działki zostaną sprzedane jako jedna nieruchomość w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie ww. terminu.

Cena nabycia działek ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dnia 21 czerwca 2019 r. do 16 lipca 2019 r. w miejscowości Samborowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz informację o wywieszeniu w gazecie Olsztyńskiej dnia 21 czerwca 2019 r. Informacje tel. (0-89) 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: 21.06.2019

*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***

*Umieścił/a: **Kamil Klimowski***

data publikacji: 21.06.2019, ostatnia aktualizacja: 21.06.2019, odsłon: 355

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sp-rzedazy-prawo-wlasnosci-dzialek-ewidencyjnych-polozonych-w-obrebie-samborowo-oz-aczonych-numerami-67652-i-5724-stanowiacych-laczna>