

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do zbycia w drodze zamiany prawo własności działki ewidencyjnej Nr 243/6 o powierzchni 0,1800 ha, położonej w obrębie Brzydowo, na prawo własności działki ewidencyjnej Nr 193/30 o powierzchni 0,0142 ha, położonej w obrębie Tyrowo.

Nasz znak: RGP.6840.15.2019

Ostróda, 16 kwietnia 2019 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), zarządzenia Nr 53/2019 Wójta Gminy Ostróda z dnia 16 kwietnia 2019 r. w sprawie zbycia w drodze zamiany działki stanowiącej własność Gminy Ostróda – **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do zbycia w drodze zamiany prawo własności działki ewidencyjnej Nr 243/6 o powierzchni 0,1800 ha, położonej w obrębie Brzydowo, na prawo własności działki ewidencyjnej Nr 193/30 o powierzchni 0,0142 ha, położonej w obrębie Tyrowo.**

Działka ew. Nr 243/6 o powierzchni 0,1800 ha, położona w obrębie Brzydowo, stanowi zgodnie z księgą wieczystą EL10/00012907/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, własność Gminy Ostróda.

Działka ew. Nr 193/30 o powierzchni 0,0142 ha, położona w obrębie Tyrowo, stanowi własność osoby fizycznej.

Działka ew. Nr 243/6 jest niezabudowaną działką, zlokalizowaną poza terenem zwartej zabudowy wsi Brzydowo. Działka położona w odległości ok. 0,5 km na wschód od drogi gruntowej nieutwardzonej Brzydowo-Rudno. Działka o kształcie charakterystycznym dla inwestycji liniowych – wydłużony prostokąt. Sklasyfikowana jako dr. Położona wśród gruntów rolnych użytkowanych rolniczo, stanowiących własność jednego właściciela.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r., działka ew. Nr 243/6, położona w obrębie Brzydowo, znajdują się w strefie S1 – strefa osadniczo-gospodarcza. Dla przedmiotowych działek studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Działka ew. Nr 193/30, położona jest u zbiegu drogi krajowej Nr 16 z drogą publiczną gminną oznaczoną jako działka ew. Nr 193/7, obręb Tyrowo. Działka stanowiąca część skrzyżowania, urządzona pod poszerzenie drogi gminnej.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r., działka ew. Nr 193/30, położona w obrębie Tyrowo, znajdują się w strefie S2 – strefa urbanizacji (podmiejska). Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego – droga nadrzędnego układu komunikacyjnego.

Zbycie działki ew. Nr 243/6 o pow. 0,1800 ha, położonej w obrębie Brzydowo, następuje w drodze zamiany na działkę ew. Nr 193/30 o pow. 0,0142 ha, położoną w obrębie Tyrowo, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Cenę działki ew. Nr 243/6 o pow. 0,1800 ha, położonej w obrębie Brzydowo, ustalono zgodnie z art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na kwotę 6.000 zł.

Cenę działki ew. Nr 193/30 o pow. 0,0142 ha, położoną w obrębie Tyrowo, ustalono zgodnie z art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na kwotę 2.800 zł.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki ew. Nr 243/6 obręb Brzydowo, na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 28 maja 2019 r.

Jeżeli działka ew. Nr 243/6, obręb Brzydowo, zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej, w celu realizacji roszczeń, o których mowa powyżej, cenę działki ustala się w wysokości równej jej wartości tj. w kwocie 2.800,00 zł.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Brzydowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl w terminie od dnia 19 kwietnia 2019 r. do 14 maja 2019 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 19 kwietnia 2019 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

*Data przekazania do publikacji: **19.04.2019***

*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***

*Umieścił/a: **Kamil Klimowski***

data publikacji: 19.04.2019, ostatnia aktualizacja: 19.04.2019, odsłon: 385

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-zb-ycia-w-drodze-zamiany-prawo-wlasnosci-dzialki-ewidencyjnej-nr-2436-o-powierz-hni-01800-ha-polozonej-w-obrebie-brzydowo-na-prawo-wl>