

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności do działki ewidencyjnej Nr 65/5 o powierzchni 0,1166 ha oraz działki ewidencyjnej Nr 69/2 o powierzchni 0,0342 ha, położonych w obrębie Górka.

Nasz znak: RGP.6840.24.2018

Ostróda, 31 stycznia 2019 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), zarządzenia Nr 13/2019 Wójta Gminy Ostróda z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie zbycia działek ewidencyjnych stanowiących mienie komunalne – **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności do działki ewidencyjnej Nr 65/5 o powierzchni 0,1166 ha oraz działki ewidencyjnej Nr 69/2 o powierzchni 0,0342 ha, położonych w obrębie Górka.**

Działka ew. Nr 65/5 obręb Górka, powstała z podziału działki ew. Nr 65/4 obręb Górka, decyzją podziałową znak: RGP.6831.41.2015 z dnia 25.11.2015 r. Zgodnie z księgą wieczystą EL10/00015325/5, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka ew. Nr 65/4 oraz 69/2, położone w obrębie Górka, stanowią własność Gminy Ostróda. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami oraz hipoteką.

Przeznaczone do sprzedaży działki ewidencyjne Nr 65/5 i Nr 69/2, położone w obrębie Górka, znajdują się w pobliżu węzła komunikacyjnego Górka, po prawej stronie drogi krajowej Nr 7, jadąc w stronę Warszawy. Działki położone wśród nieruchomości uprawianych rolniczo. Na końcu zabudowań magazynowo produkcyjnych gospodarstwa rolnego – Górka 11. Kształt działek charakterystyczny dla inwestycji liniowych – dróg. Działki niezabudowane, nieogrodzone, nieutwardzone. Sklasyfikowane jako droga – dr. Dojazd do działki ew. Nr 65/5 obręb Górka, odbywa się drogą publiczną gminną. Dojazd do działki ew. Nr 69/2 obręb Górka, odbywa się poprzez działkę ew. Nr 65/5 obręb Górka.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Górka gmina Ostróda, przyjętym uchwałą Nr XLVIII/366/02 z dnia 11 lipca 2002 r. (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 03.09.2002 r.), działka ew. Nr 65/5 obręb Górka, przeznaczona jest pod 12-3SP – tereny projektowanej zabudowy- bazy, składy, przemysł nieuciążliwy, natomiast działka ew. Nr 69/2 obręb Górka, przeznaczona jest pod D10 /1X6/ – projektowane drogi dojazdowe o szerokości pasa drogowego 10m, projektowana droga dojazdowa o szerokości 12m.

Zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, sprzedawane działki, znajdują się wśród gruntów przeznaczonych w planie pod tereny projektowanej zabudowy – bazy, składy, przemysł nieuciążliwy.

Dnia 28 marca 2017 r. Rada Gminy Ostróda podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Górka. Teren opracowania planu obejmuje przeznaczony do sprzedaży działki.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę działek ewidencyjnych Nr 65/5 i Nr 69/2 w łącznej wysokości 29.700,00 zł.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działek na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o ich nabycie w terminie do dnia 20 marca 2019 r.

W przypadku braku takich wniosków działki zostaną sprzedane w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie w/w terminu.

Cena nabycia przedmiotowych działek ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności. Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Górka, w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 4

lutego 2019 r. do 26 lutego 2019 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 4 lutego 2019 r.
Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

*Data przekazania do publikacji: **04.02.2019***

*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***

*Umieścił/a: **Kamil Klimowski***

data publikacji: 04.02.2019, ostatnia aktualizacja: 04.02.2019, odsłon: 425

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-prawo-własności-do-działki-ewidencyjnej-nr-655-o-powierzchni-01166-ha-oraz-działki-ewidencyjnej-nr-692-o-powierzchni-00342>