Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do zbycia w drodze zamiany prawo własności działki ewidencyjnej Nr 141/2 o powierzchni 0,1900 ha, położonej w obrębie Grabin, na prawo własności działek ewidencyjnych, położonych w obrębie Grabin, oznaczonych Nr 62/1 o pow. 0,3535 ha i Nr 63/5 o pow. 0,0047 ha.

Nasz znak: RGP.6840.16.2013 Ostróda, 28 września 2018 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), zarządzenia Nr 120/2018 Wójta Gminy Ostróda z dnia 13 sierpnia 2018 r. w sprawie zbycia działki stanowiącej własność Gminy Ostróda w drodze zamiany – **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do zbycia w drodze zamiany prawo własności działki ewidencyjnej Nr 141/2 o powierzchni 0,1900 ha, położonej w obrębie Grabin, na prawo własności działek ewidencyjnych, położonych w obrębie Grabin, oznaczonych Nr 62/1 o pow. 0,3535 ha i Nr 63/5 o pow. 0,0047 ha.**

Działka ew. Nr 141/2 o powierzchni 0,1900 ha, położona w obrębie Grabin, stanowi zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00000934/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, własność Gminy Ostróda.

Działka ew. Nr 62/1 o powierzchni 0,3535 ha i Nr 63/5 o powierzchni 0,0047 ha, położone w obrębie Grabin, stanowi własność osoby prywatnej.

Przeznaczone do zamiany działki położone w obrębie Grabin, znajdują się w otoczeniu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych do produkcji rolnej. Działki położone na terenie lekko pofałdowanym. Kształt działek stanowi wydłużony prostokąt - charakterystyczny dla inwestycji liniowych – drogi. Działki niezabudowane, nieogrodzone.

Poszczególne działki sklasyfikowane jako:
- działka ew. Nr 141/2 – dr;
- działka ew. Nr 62/1 – RIIIb, ŁIV, RIVa;
- działka ew. Nr 63/5 – RIVb.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r., działka ew. Nr 141/2 oraz działki ew. Nr 62/1 i Nr 63/5, położone w obrębie Grabin, znajdują się w strefie S1 – strefa osadniczo-gospodarcza. Dla przedmiotowych działek studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym zabudowy zagrodowej.

Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek.

Zbycie działki ew. Nr 141/2 o pow. 0,1900 ha, położonej w obrębie Grabin, następuje w drodze zamiany na działki ew. Nr 62/1 o pow. 0,3535 ha i Nr 63/5 o pow. 0,0047 ha, położone w obrębie Grabin, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Cenę działki ew. Nr 141/2 o pow. 0,1900 ha, położonej w obrębie Grabin, ustalono zgodnie z art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na kwotę 8.800 zł.

Cenę działek ew. Nr 62/1 o pow. 0,3535 ha i Nr 63/5 o pow. 0,0047 ha, położonych w obrębie Grabin, ustalono zgodnie z art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na kwotę 16.700 zł.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki ew. Nr 141/2 obręb Grabin, na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 15 listopada 2018 r.
Jeżeli działka ew. Nr 141/2 obręb Grabin, zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej w celu realizacji roszczeń, o których mowa powyżej, cenę działki ustala się w wysokości równej jej wartości tj. w kwocie 8.800,00 zł.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Grabin, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl *w terminie od dnia 2 października 2018 r. do 24 października 2018 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 2*

stycznia 2018 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **02.10.2018**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Kamil Klimowski**

data publikacji: 02.10.2018, ostatnia aktualizacja: 02.10.2018, odsłon: 512

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-zbycia-w-drodze-zamiany-prawo-wlasnosci-dzialki-ewidencyjnej-nr-1412-o-powierzhni-01900-ha-polozonej-w-obrebie-grabin-na-prawo-wlas