

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Idzbark, oznaczonej jako działka ew. Nr 175/3 o pow. 0,0621 ha.

Nasz znak: RGP.6840.13.2018

Ostróda, 15 maja 2018 r

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 69/2018 Wójta Gminy Ostróda z dnia 15 maja 2018 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Idzbark, oznaczonej jako działka ew. Nr 175/3 o pow. 0,0621 ha.**

Działka ew. Nr 175/3, położona w obrębie Idzbark, stanowi własność Gminy Ostróda, zgodnie z księgą wieczystą KW Nr EL10/00042166/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przeznaczona do sprzedaży działka ew. Nr 175/3 o pow. 621 m², znajduje się we wschodniej części miejscowości Idzbark, w sąsiedztwie gruntów zabudowanych zabudową siedliskowo-zagrodową oraz mieszkalną jednorodzinną. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Ukształtowanie terenu średnio korzystne z uwagi na niewielki spadek w kierunku południowo-zachodnim. Nieruchomość położona jest pomiędzy dwoma głównymi ulicami wsi Idzbark o nawierzchni asfaltowej. Działka porośnięta trawą, nieogrodzona.

Działka sklasyfikowana jako RIVa. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani hipoteką.

Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r. działka ew. Nr 175/3, położona w obrębie Idzbark, znajduje się w strefie S3 - strefa osadniczo-przyrodnicza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (granice zwartej zabudowy wsi).

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 175/3 w wysokości 15.000,00 zł.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 29 czerwca 2018 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie w/w terminu. Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności. Koszty notarialne ponosi nabywca.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Idzbark, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl, w terminie od dnia 17 maja 2018 r. do 8 czerwca 2018 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 17 maja 2018 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

*Data przekazania do publikacji: **17.05.2018***

*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***

*Umieścił/a: **Beata Milewska-Piotrowska***

data publikacji: 17.05.2018, ostatnia aktualizacja: 17.05.2018, odsłon: 480

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-polozonej-w-obrebie-idzbark-oznaczonej-jako-dzialka-ew-nr-1753-o-pow-00621-ha>