Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży prawo własności działki ew. Nr 47 o pow. 0,0900 ha, położonej w obrębie Glaznoty.

Nasz znak: RGP.6840.6.2018 Ostróda, 18 kwietnia 2018 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 50/2018 Wójta Gminy Ostróda z dnia 10 kwietnia 2018 r. w sprawie zbycia działki ewidencyjnej stanowiącej mienie komunalne – **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży prawo własności działki ew. Nr 47 o pow. 0,0900 ha, położonej w obrębie Glaznoty.**

Działka ew. Nr 47 położona w obrębie Glaznoty, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą KW Nr EL1O/00038798/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przeznaczona do sprzedaży działka ew. Nr 47 o pow. 900 m^2, znajduje się w północno-zachodniej części wsi Glaznoty, poza terenem zurbanizowanym, w sąsiedztwie kompleksu leśnego oraz gruntów rolnych. Stanowi niezabudowaną działkę, sklasyfikowaną jako dr. Kształt działki charakterystyczny dla inwestycji liniowych, prostokątny o wydłużonych bokach. Działka nieutwardzona, niezabudowana i nieogrodzona.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani hipoteką.

Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r. działka ew. Nr 47, położona w obrębie Glaznoty, znajduje się w strefie S3 – strefa osadniczo-przyrodnicza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego terenu: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym zabudowy zagrodowej.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę działki ewidencyjnej Nr 47, położonej w obrębie Glaznoty, w wysokości 2.200,00 zł.**

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 5 czerwca 2018 r.
Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 2.200,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działka ew. Nr 47 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 2.200,- zł** (słownie: dwa tysiące dwieście złotych) na rzecz właściciela działki ew. Nr 45 i Nr 48, położonej w obrębie Glaznoty. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole z rokowań, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Glaznoty, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz *www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 23 kwietnia 2018 r. do 15 maja 2018 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 23 kwietnia 2018 r.*

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **20.04.2018**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Kamil Klimowski**
Zmodyfikował/a: **Beata Milewska-Piotrowska**

data publikacji: 23.04.2018, ostatnia aktualizacja: 17.05.2018, odsłon: 490

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-prawo-wlasnosci-dzialki-ew-nr-47-o-pow-00900-ha-polozonej-w-obrebie-glaznoty_