

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do sprzedaży prawo własności działki ew. Nr 47 o pow. 0,0900 ha, położonej w obrębie Glaznoty.

Nasz znak: RGP.6840.6.2018

Ostróda, 10 kwietnia 2018 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 50/2018 Wójta Gminy Ostróda z dnia 10 kwietnia 2018 r. w sprawie zbycia działki ewidencyjnej stanowiącej mienie komunalne - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do sprzedaży prawo własności działki ew. Nr 47 o pow. 0,0900 ha, położonej w obrębie Glaznoty.**

Działka ew. Nr 47 położona w obrębie Glaznoty, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą KW Nr EL10/00038798/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przeznaczona do sprzedaży działka ew. Nr 47 o pow. 900 m², znajduje się w północno-zachodniej części wsi Glaznoty, poza terenem zurbanizowanym, w sąsiedztwie kompleksu leśnego oraz gruntów rolnych. Stanowi niezabudowaną działkę, sklasyfikowaną jako dr. Kształt działki charakterystyczny dla inwestycji liniowych, prostokątny o wydłużonych bokach. Działka nieutwardzona, niezabudowana i nieogrodzona.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani hipoteką.

Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r. działka ew. Nr 47, położona w obrębie Glaznoty, znajduje się w strefie S3 - strefa osadniczo-przyrodnicza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego terenu: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym zabudowy zagrodowej.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę działki ewidencyjnej Nr 47, położonej w obrębie Glaznoty, w wysokości 2.200,00 zł.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wnioski o jej nabycie w terminie do dnia 28 maja 2018 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie w/w terminu. Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności. Koszty notarialne ponosi nabywca.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Glaznoty, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 12 kwietnia 2018 r. do 4 maja 2018 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 12 kwietnia 2018 r. Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

*Data przekazania do publikacji: **11.04.2018***

*Osoba przekazująca: **Magdalena Burzycka***

*Sporządził/a: **Magdalena Burzycka***

*Umieścił/a: **Kamil Klimowski***

data publikacji: 12.04.2018, ostatnia aktualizacja: 12.04.2018, odsłon: 529

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-prawo-wlasnosci-dzialki-ew-nr-47-o-pow-00900-ha-polozonej-w-obrebie-glaznoty>