

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności części nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Samborowo, oznaczonej jako działki: Nr 676/56 o pow. 0,1348 ha, Nr 676/58 o pow. 0,1449 ha, Nr 676/60 o pow. 0,1340 ha, Nr 676/62 o pow. 0,1455 ha.

Nasz znak: RGP.6840.3.2018

Ostróda, 12 lutego 2018

r.

dot. również: RGP.6840.46.2016,

RGP.6840.47.2016,
RGP.6840.48.2016;

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), zarządzenia Nr 11/2018 Wójta Gminy Ostróda z dnia 12 lutego 2018 r. w sprawie zbycia działek ewidencyjnych stanowiących mienie komunalne - **podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności części nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Samborowo, oznaczonej jako działki:**

- Nr 676/56 o pow. 0,1348 ha,
- Nr 676/58 o pow. 0,1449 ha,
- Nr 676/60 o pow. 0,1340 ha,
- Nr 676/62 o pow. 0,1455 ha.

Wyszczególnione wyżej działki stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00014245/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przeznaczone do sprzedaży działki zlokalizowane są miejscowości Samborowo przy ulicy Jodłowej i Sportowej, w środkowej części osiedla przeznaczonego pod budownictwo jednorodzinne. W otoczeniu znajdują się nieruchomości gruntowe zabudowane lub z rozpoczętą budową domów jednorodzinnych oraz zabudowane budynkami mieszkalnymi. Do osiedla prowadzi droga asfaltowa, która łączy je z drogą krajową Nr 16. Działki położone na terenie płaskim o korzystnych warunkach geotechnicznych posiadają kształt zbliżony do prostokąta. Działki są nieogrodzone i wolne od zabudowy. Istnieje możliwość ich podłączenia w przyłącza: gazowe, wodne, kanalizacji sanitarnej, elektryczne i telekomunikacyjne. Zgodnie z ewidencją gruntów działki sklasyfikowane są jako RV – grunty orne.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz hipoteką.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sportu i usług rzemieślniczych w Samborowie gmina Ostróda, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXX/209/97 z dnia 26 lutego 1997r. (Dz. Urz. Woj. Warm.- Mazur. Nr 12, poz. 146), działka ew. Nr 676/56, położona w obrębie Samborowo przeznaczona jest pod 6MN - tereny zabudowy jednorodzinnej, działki ew. Nr 676/58, Nr 676/60 i Nr 676/62, położone w obrębie Samborowo, przeznaczone są pod 8 MN - tereny zabudowy jednorodzinnej.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę przedmiotowych działek ewidencyjnych w wysokości:**

- Nr 676/56 - 38.800,00 zł,
- Nr 676/58 - 41.700,00 zł,
- Nr 676/60 - 38.600,00 zł,
- Nr 676/62 - 41.900,00 zł.

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **30 marca 2018 roku**.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego

nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie ww. terminu.

Cena nabycia części nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dnia 15 lutego 2018 r. do 9 marca 2018 r. w miejscowości Samborowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz informację o wywieszeniu w gazecie Olsztyńskiej dnia 15 lutego 2018 r. Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

*Data przekazania do publikacji: **14.02.2018***

*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***

*Umieścił/a: **Kamil Klimowski***

*Zmodyfikował/a: **Beata Milewska-Piotrowska***

data publikacji: 15.02.2018, ostatnia aktualizacja: 12.03.2018, odsłon: 574

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-prawo-wlasnosci-czesci-nieruchomosci-gruntowej-polozonej-w-obrebie--samborowo-oznaczonej-jako-dzialki--nr-67656-o-pow-01348>