

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do zbycia w drodze zamiany prawo własności działki ew. Nr 676/49 o powierzchni 0,1195 ha, położonej w obrębie Samborowo, na prawo własności działki ew. Nr 670/1 o pow. 0,0380 ha, położonej w obrębie Samborowo.

Nasz znak: RGP.6840.39.2017

Ostróda, 09 stycznia 2018 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zarządzenia Nr 181/2017 Wójta Gminy Ostróda z dnia 11 grudnia 2017 r. w sprawie zbycia działki stanowiącej własność Gminy Ostróda w drodze zamiany - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do zbycia w drodze zamiany prawo własności działki ew. Nr 676/49 o powierzchni 0,1195 ha, położonej w obrębie Samborowo, na prawo własności działki ew. Nr 670/1 o pow. 0,0380 ha, położonej w obrębie Samborowo.**

Działka ew. Nr 676/49 o powierzchni 0,1195 ha, położona w obrębie Samborowo, stanowi zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00014245/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, własność Gminy Ostróda.

Działka Nr 670/1 o powierzchni 0,0380 ha, położona w obrębie Samborowo stanowi własność osoby prywatnej.

Przeznaczone do zamiany działki położone w obrębie i miejscowości Samborowo, znajdują się w otoczeniu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, zabudowanych budynkami jednorodzinnymi oraz działek z rozpoczętymi budowlami. Działki położone na terenie płaskim o korzystnych warunkach geotechnicznych. Nieruchomości niezagospodarowane i nieogrodzone. Możliwość uzbrojenia działek w pełną infrastrukturę techniczną.

Działki sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako RV.

Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sportu i usług rzemieślniczych w Samborowie gmina Ostróda, uchwalonym Uchwałą Nr XXX/209/97 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 26 lutego 1997 r., działki przeznaczone do zamiany, położone w obrębie Samborowo, przeznaczone są pod 4MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka ew. Nr 676/49 wraz z działką ew. Nr 670/2, położone w obrębie Samborowo, tworzą jedną działkę jednorodzinną oznaczoną na rysunku planu numerem 25. Natomiast działka ew. Nr 670/1 obręb Samborowo wraz z działkami położonymi w Samborowie, oznaczonymi numerami 675/51 i 572/5, stanowiącymi własność Gminy Ostróda, tworzą jedną działkę jednorodzinną, zaznaczoną na rysunku planu jako Nr 24.

Zbycie działki ew. Nr 676/49 o pow. 0,1195 ha, położonej w obrębie Samborowo, następuje w drodze zamiany na działkę ew. Nr 670/1 o pow. 0,0380 ha, położoną w obrębie Samborowo, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Cenę działki ew. Nr 676/49 o pow. 0,1195 ha, położonej w obrębie Samborowo, ustalono zgodnie z art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na kwotę 32.800 zł.

Cenę działki ew. Nr 670/1 o pow. 0,0380 ha, położonej w obrębie Samborowo, ustalono zgodnie z art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami na kwotę 10.400 zł.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wnioski o jej nabycie w terminie do dnia 23 lutego 2018 r.

Jeżeli działka ew. Nr 676/49 obręb Samborowo, zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej w celu realizacji roszczeń, o których mowa powyżej, cenę działki ustala się w wysokości równej jej wartości tj. w kwocie 32.800,00 zł.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Samborowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul.

Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 11 stycznia 2018 r. do 2 lutego 2018 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 11 stycznia 2018 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda

Bogusław Fijas

*Data przekazania do publikacji: **11.01.2018***

*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***

*Umieścił/a: **Kamil Klimowski***

data publikacji: 11.01.2018, ostatnia aktualizacja: 11.01.2018, odsłon: 562

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-zb-ycia-w-drodze-zamiany-prawo-wlasnosci-dzialki-ew-nr-67649-o-powierzchni-01195-ha-polozonej-w-obrebie-samborowo-na-prawo-wlasnosci>