

W dniu 24.05.2017 r. dodano informację dot. rozstrzygnięcia procedury przetargowej. Dnia 11.05.2017 r. dodano informację zmiany miejsca przeprowadzenia przetargu. Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż kompleksu dwóch działek ew.: Nr 36/6, o pow. 0,0356 ha, stanowiącej część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Górką, objętej księgą wieczystą Nr EL10/00015325/5, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie; Nr 35/7, o pow. 0,0441 ha, stanowiącej nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Górką, objętą księgą wieczystą Nr EL10/00034296/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Nasz znak: RGP.6840.32.2016

Ostróda, 24 maja 2017 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. Dnia 12 maja 2017 r. został przeprowadzony I przetarg ustny nieograniczony - **na sprzedaż kompleksu dwóch działek ew. nr 36/6 o powierzchni 0,0356 ha i nr 35/7 o powierzchni 0,0441 ha, położonych w obrębie Górką.**
1. Działki nr 36/6 i nr 35/7, położone w obrębie Górką, stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgami wieczystymi Nr EL10/00015325/5 i Nr EL10/00034296/1, prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
1. Brak osób uczestniczących w przetargu.
1. Cena wywoławcza przedmiotowych działek do przetargu wynosiła 10.200,00 zł (słownie: *dziesięć tysięcy dwieście złotych 00/100 gr.*).
1. I przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl, w okresie od 24 maja 2017 r. do 1 czerwca 2017 r.

**Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas**

*Data przekazania do publikacji: 24.05.2017r.
Osoba przekazująca: Łucja Fafińska*

Nasz znak: RGP.6840.17.2016, dot. również: RGP.6840.34.2016

Ostróda, 12 maja 2017

r.

**INFORMACJA
ZMIANA MIEJSCA PRZEPROWADZENIA DWÓCH PRZETARGÓW:**

1. **I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Idzbark, oznaczonej jako działka ew. Nr 258/2, o pow. 0,2170 ha, stanowiącej własność Gminy Ostróda**

przetarg odbędzie się dnia 12 maja 2017 r., o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala Nr 206;

1. I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż kompleksu dwóch działek ew.:

- **Nr 36/6**, o pow. 0,0356 ha, stanowiącej część nieruchomości gruntowej, położonej w **obrębie Górka**, objętej księgą wieczystą Nr EL10/00015325/5, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie;
- **Nr 35/7**, o pow. 0,0441 ha, stanowiącej nieruchomość gruntową, położoną w **obrębie Górka**, objętą księgą wieczystą Nr EL10/00034296/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

przetarg odbędzie się dnia 12 maja 2017 r., o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala Nr 206;

**Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas**

*Data przekazania do publikacji: 11.05.2017r.
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

Nasz znak: RGP.6840.34.2016

Ostróda, 27 marca 2017 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), zarządzenia Nr 7/2017 Wójta Gminy Ostróda z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż kompleksu dwóch działek ew.:**

- **Nr 36/6, o pow. 0,0356 ha**, stanowiącej część nieruchomości gruntowej, położonej w **obrębie Górka**, objętej księgą wieczystą **Nr EL10/00015325/5**, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie;
- **Nr 35/7, o pow. 0,0441 ha**, stanowiącej nieruchomość gruntową, położoną w **obrębie Górka**, objętą księgą wieczystą **Nr EL10/00034296/1**, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Wyszczególnione wyżej działki stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z prowadzonymi dla nich

przez Sąd Rejonowy w Ostródzie księgami wieczystymi Nr EL1O/00015325/5 oraz Nr EL1O/00034296/1.

Przeznaczone do sprzedaży działki zlokalizowane są w miejscowości Górka, gmina Ostróda. Leżą ok. 1 km od granicy miasta i ok. 3 km od zaczynającego się centrum Ostródy. Działki znajdują się po lewej stronie drogi krajowej Nr 7, jadąc w kierunku Warszawy. Położone są za budynkami gospodarczymi.

Przedmiotowe działki są nieogrodzone i niezabudowane. Dz. ew. Nr 35/7, obręb Górka posiada kształt zbliżony do trójkąta, natomiast kształt dz. ew. Nr 36/6, obręb Górka zbliżony jest do trapezu o wydłużonych bokach. Działki leżą na terenie charakteryzującym się lekkim spadkiem w kierunku południowym. Przez przeznaczony do sprzedaży kompleks działek przebiega sieć gazowa ograniczając możliwości inwestycyjne działek. Dojazd do kompleksu z drogi krajowej Nr 7 odbywa się poprzez działkę ew. Nr 65/6, obręb Górka, stanowiącą drogę gminną utwardzoną asfaltem oraz działki ew. nr 36/4, 36/5, położone w obrębie Górka stanowiące własność Gminy Ostróda sklasyfikowane w ewidencji jako drogi.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu części miejscowości Górka, gmina Ostróda, uchwalonego Uchwałą Nr XLVIII/366/02 Rady Gminy Ostróda z dnia 2002 roku (Warmi.02.108.1647):

1. Działka ew. nr 35/7, położona w obrębie Górka przeznaczona jest pod:

- w części 12 MNaU - tereny adoptowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami;
- w części istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia przewidziany do rozbudowy;

1. Działka ew. nr 36/6, położona w obrębie Górka przeznaczona jest pod:

- w części 12 MNa - tereny adoptowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- w części istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia przewidziany do rozbudowy.

Cenę wywoławczą przedmiotowego kompleksu dwóch działek ew. Nr 36/6 o pow. 0,0356 ha oraz Nr 35/7 o pow. 0,0441 ha do przetargu ustala się w wysokości 10.200,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy dwieście złotych 00/100 gr.).

Wadium w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100 gr.).

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetarg odbędzie się dnia 12 maja 2017 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy - sala Nr 401.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, cudzoziemcy z Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz cudzoziemcy spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 1.000,00 zł w terminie do dnia 8 maja 2017 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰

- 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Powiślański Bank Spółdzielczy 71 8300 0009 0000 1930 2000 0020 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** W tytule przelewu należy podać numer działki oraz nazwę obrebu. Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielnosci majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Górka i Kajkowo.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Górka i Kajkowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 30 marca 2017 r. do 2 maja 2017 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz wyciąg z ogłoszenia w gazecie Olsztyńskiej dnia 30 marca 2017 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: 30.03.2017r.
Osoba przekazująca: Magdalena Burzycka

Sporządził/a: Magdalena Burzycka
Umieścił/a: Beata Milewska-Piotrowska
Zmodyfikował/a: Beata Milewska-Piotrowska

data publikacji: 30.03.2017, ostatnia aktualizacja: 24.05.2017, odłon: 171

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-24052017-r-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-procedury-przetargowej-dnia-11052017-r-dodano-informacje-zmiany-miejsca-przeprowadzenia-przetargu-wojt-gminy-ostroda-oglasza-i-przetarg-ustny-ni>