

W dniu 26.07.2017 r. dodano informację dot. rozstrzygnięcia procedury przetargowej. Wójt Gminy Ostróda ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie Tyrowo oznaczonej jako dz. ew. nr 675/24, o pow. 0,1927 ha, oraz V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie Tyrowo oznaczonej jako dz. ew. nr 675/31, o pow. 0,2377 ha.

Nasz znak: RGP.6840.14.2014

Ostróda, 25 lipca 2017 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. Dnia 14 lipca 2017 r. został przeprowadzony III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności części niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Tyrowo, oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 675/24 o pow. 0,1927 ha.

1. Działka Nr 675/24, położona w obrębie Tyrowo, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

1. Brak osób dopuszczonych w przetargu.

1. Brak osób niedopuszczonych w przetargu.

1. Cena wywoławcza przedmiotowej części nieruchomości tj. działki Nr 675/24 do przetargu wynosiła 47.100,00 zł (słownie: czterdzieści siedem tysięcy sto złotych).

1. III przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl, w okresie od 26 lipca 2017 r. do 2 sierpnia 2017 r.

**Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas**

Nasz znak: RGP.6840.20.2013

Ostróda, 25 lipca 2017 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. Dnia 14 lipca 2017 r. został przeprowadzony V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności części niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Tyrowo, oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 675/31 o pow. 0,2377 ha.

1. Działka Nr 675/31, położona w obrębie Tyrowo, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

1. Brak osób dopuszczonych w przetargu.

1. Brak osób niedopuszczonych w przetargu.

1. Cena wywoławcza przedmiotowej części nieruchomości tj. działki Nr 675/31 do przetargu wynosiła 58.100,00 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy sto złotych).

1. V przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl, w okresie od 26 lipca 2017 r. do 2 sierpnia 2017 r.

**Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas**

*Data przekazania do publikacji: **26.07.2017r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

Nasz znak: RGP.6840.14.2014

Ostróda, 01 czerwca

2017 r.

dot. również: RGP.6840.20.2013

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(Dz.

U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), § 6 ust. 1, 3 i 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), uchwały Nr VII/30/03 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 9 kwietnia 2003 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego **Wójt Gminy Ostróda ogłasza:**

- **III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie Tyrowo oznaczonej jako dz. ew. nr 675/24, o pow. 0,1927 ha,**
oraz

- **V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie Tyrowo oznaczonej jako dz. ew. nr 675/31, o pow. 0,2377 ha.**

Działki ew. nr 675/24 oraz nr 675/31, położone w obrębie Tyrowo stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00032042/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowana są na kolonii wsi Tyrowo przy ul. Błękitnego Nieba (dz. 675/24) oraz przy ul. Kolorowej Tęczy (dz. 675/31). Wieś Tyrowo położona jest w odległości ok. 5 km od Ostródy, przy drodze krajowej nr 16 (Olsztyn-Grudziądz) i linii kolejowej Ostróda-Iława. Stanowi obecnie zaplecze mieszkalne dla miasta Ostródy. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę usługowo-handlową oraz jest skomunikowana siecią komunikacji PKS.

Działki będące przedmiotem sprzedaży, występują w kompleksie kilkunastu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalno-usługową - osiedle. Obecnie teren jest niezabudowany i niezagospodarowany. Działki wolne od zabudowy, nieogrodzona, położone na terenie lekko pofalowanym o korzystnych warunkach geotechnicznych. Działki nieuzbrojone, obecnie brak jest możliwości podłączenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Sąsiedztwo i otoczenie nieruchomości oszacowane jako zadawalające ze względu na walory rekreacyjno-krajobrazowe.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalno-usługowej na zachód od wsi Tyrowo, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/356/02 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 06.06.2002 r. ww. działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkalno-usługowej.

Cenę wywoławczą do przetargu ustala się w wysokości :

- **47.100,00 zł (słownie: czterdzieści siedem tysięcy sto złotych 00/100 gr.) dla działki nr 675/24;**

- **58.100,00 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy sto złotych 00/100 gr) dla działki nr 675/31.**

Wadium w wysokości 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych 00/100 gr.).

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży części nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetargi odbędą się dnia 14 lipca 2017 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy - sala Nr 401:

- **dla działki nr 675/24 o godzinie 10⁰⁰**

- **dla działki nr 675/31 o godzinie 11⁰⁰.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, cudzoziemcy z Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz cudzoziemcy spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 5.000,00 zł w terminie do dnia 10 lipca 2017 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Powiślański Bank Spółdzielczy 71 8300 0009 0000 1930 2000 0020 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego**. W tytule przelewu należy podać numer działki oraz nazwę obrębu. Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomości w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielnosci majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Tyrowo.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów na sprzedaż działki ew. nr 675/24:

- 07.10.2016 r. - I przetarg ustny nieograniczony;
- 17.03.2017 r. - II przetarg ustny nieograniczony.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów na sprzedaż działki nr 675/31:

- 26.02.2016 r. - I przetarg ustny nieograniczony;
- 26.08.2016 r. - II przetarg ustny nieograniczony;
- 09.01.2017 r. - III przetarg ustny nieograniczony;
- 28.04.2017 r. - IV przetarg ustny nieograniczony;

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Tyrowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 6.06.2017 r. do 10.07.2017 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz wyciąg z ogłoszenia w gazecie Olsztyńskiej dnia 6.06.2017 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: 01.06.2017r.

*Osoba przekazująca: **Lucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Lucja Fafińska***

*Umieścił/a: **Beata Milewska-Piotrowska***

*Zmodyfikował/a: **Beata Milewska-Piotrowska***

data publikacji: 06.06.2017, ostatnia aktualizacja: 26.07.2017, odsłon: 733

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-26072017-r-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-procedury-przetargowej-wojt-gminy-ostroda-oglasza-iii-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-pra-a-wlasnosci-czesci-nieruchomosci-polozonej-w>