

W dniu 01.02.2016r. dodano informację dot. rozstrzygnięcia procedury przetargowej. Wójt Gminy Ostróda ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 23/90 o pow. 1,4263 ha, położonej w obrębie Górka. Przetarg odbędzie się dnia 22 stycznia 2016 r. o godzinie 1000 w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy - sala Nr 401.

Nasz znak: RGP.6840.14.2015

Ostróda, 28 stycznia 2016 r.

### ***I n f o r m a c j a***

**Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.** w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014r., poz. 1490/ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 22 stycznia 2016 r. został przeprowadzony I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jak działka ew. nr 23/90 o pow. 1,4263 ha, położona w obrębie Górka.
1. Działka nr 23/90 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00044668/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
1. Brak osób uczestniczących w przetargu.
1. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 920.400,00 zł /słownie: dziewięćset dwadzieścia tysięcy czterysta złotych/.
1. I przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

*Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej [www.bip.gminaostroda.pl](http://www.bip.gminaostroda.pl), w okresie od 01 lutego 2016 r. do 10 lutego 2016 r.*

Wójt Gminy Ostróda  
Bogusław Fijas

Nasz znak: RGP.6840.14.2015

Ostróda, 09 listopada 2015 r.

### **OGŁOSZENIE**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), § 6 ust. 1 i 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490), Uchwały Nr IX/65/2015 Rady Gminy Ostróda z dnia 28 sierpnia 2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego

**Wójt Gminy Ostróda ogłasza  
przetarg ustny ograniczony  
na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako  
działka ew. nr 23/90 o pow. 1,4263 ha, położonej w obrębie Górka.**

**Przetarg odbędzie się dnia 22 stycznia 2016 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy - sala Nr 401.**

**Przetarg na sprzedaż prawa własności działki nr 23/90, położonej w obrębie Górką jest ograniczony do właścicieli nieruchomości przylegających do przedmiotowej działki, w sposób zapewniający zwykanej nieruchomości dostęp do drogi publicznej.**

Wyszczególniona wyżej działka stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00044668/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przeznaczona do sprzedaży działka nr 23/90 o pow. 1,4263 ha, położona jest w miejscowości Górką, po lewej stronie drogi krajowej nr 7, jadąc w kierunku Warszawy. Działka położona za budynkami magazynowo-produkcyjnymi.

Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa przemysłowo-składowo-magazynowa. Kształt działki regularny, nieokreślony zbliżony do kwadratu ze ścięciem od strony północno-zachodniej oraz wypustką od strony południowo-zachodniej. Działka z niewielkim spadkiem w kierunku południowym.

Działka niezagospodarowana i nieogrodzona. Przez środkową część działki przebiega linia gazociągu wysokiego ciśnienia ograniczająca możliwości inwestycyjne działki. Istnieje możliwość uzbrojenia działki w sieć energetyczną łącznie z siłą 380V, wodną z sieci gminnej, gazową oraz telefoniczną.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Górką gmina Ostróda, uchwalonym Uchwałą Nr XLVIII/366/02 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 11 lipca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. nr 108, poz. 1647 z 3.09.2002 r.), działka nr 23/90, położona w obrębie Górką, przeznaczona jest pod:

- 12-5SP - tereny projektowej zabudowy - bazy, składy, przemysł nieuciążliwy;
- 12BP - tereny adaptowanej zabudowy - bazy i składy o funkcji usługowo-produkcyjnej;
- gA 100 - istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia przewidziany do rozbudowy.

**Cenę wywoławczą dla działki Nr 23/90 o pow. 1,4263 ha do przetargu ustala się w wysokości 920.400,00 zł (słownie: dziewięćset dwadzieścia tysięcy czterysta złotych).**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu oraz wniesienie stosownego wadium do dnia 18 stycznia 2016 r.**

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Gminy oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu do dnia 20 stycznia 2016 r.

Przetarg odbędzie się, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

**Wadium z oznaczeniem numeru nieruchomości winno być wniesione w pieniądzu PLN w kwocie 92.040,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące czterdzieści złotych) w terminie do dnia 18 stycznia 2016 r. włącznie w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>) lub na konto Gminy Ostróda Powiślański Bank Spółdzielczy 71 8300 0009 0000 1930 2000 0020 - za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.**

Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego

pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzieleniu majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Górka.

*Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Górka, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 12 listopada 2015 r. do 12 stycznia 2016 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda [www.bip.gminaostroda.pl](http://www.bip.gminaostroda.pl), na stronie internetowej [www.gminaostroda.pl](http://www.gminaostroda.pl) oraz w wyciąg z ogłoszenia w gazecie Wyborczej dnia 12 listopada 2015 r.*

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda  
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **12.11.2015r.**  
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**  
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**  
Zmodyfikował/a: **Iwona Horodyłowska**

*data publikacji: 12.11.2015, ostatnia aktualizacja: 01.02.2016, odsłon: 746*

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda  
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:  
<http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-01022016r-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-procedury-przetargowej-wojt-gminy-ostroda-oglasza-przetarg-ustny-ograniczony-na-sprzedaz-praw-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-oznaczonej-jako->