

Dnia 08.03.2016r. dodano informację dot. rozstrzygnięcia procedury przetargowej. Dnia 23.02.2016r. dodano informację zmiany miejsca przeprowadzenia przetargu. Wójt Gminy Ostróda ogłasza VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek, położonych w obrębie i miejscowości Tyrowo.

Nasz znak: RGP.6840.16.2014

Ostróda, 08 marca 2016 r.

### ***I n f o r m a c j a***

***Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.*** w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r. poz. 1490/ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. Dnia 26 lutego 2016 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej - działki nr 675/26 o pow. 0,2503 ha, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo.
1. Działka nr 675/26 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
1. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.
1. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 59.900,00 zł /słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset złotych/.  
W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 60.500,00 zł /słownie: sześćdziesiąt tysięcy pięćset złotych/.
1. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż Dariusz Jacek i Justyna Jaskorzyńscy.

*Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej [www.bip.gminaostroda.pl](http://www.bip.gminaostroda.pl), w okresie o 08 marca 2016 r. do 17 marca 2016 r.*

Wójt Gminy Ostróda  
Bogusław Fijas

Nasz znak: RGP.6840.14.2014

Ostróda, 08 marca 2016 r.

### ***I n f o r m a c j a***

***Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.*** w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014r., poz. 1490/ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. Dnia 26 lutego 2016 r. został przeprowadzony VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej - działki nr 675/24 o pow. 0,1927 ha, położonej w obrębie Tyrowo.
1. Działka nr 675/24 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

1. Brak osób uczestniczących w przetargu.

1. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 46.000,00 zł /słownie: czterdzieści sześć tysięcy złotych/.

1. VI przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

*Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej [www.bip.gminaostroda.pl](http://www.bip.gminaostroda.pl), w okresie o 08 marca 2016 r. do 17 marca 2016 r.*

Wójt Gminy Ostróda  
Bogusław Fijas

Nasz znak: RGP.6840.14.2014

Ostróda, 18 luty 2016 r.

dot. również: RGP.6840.16.2014

### **INFORMACJA ZMIANA MIEJSCA PRZEPROWADZENIA PRZETARGU**

VI przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek, położonych w obrębie i miejscowości Tyrowo:

- Nr 675/24 o pow. 0,1927 ha,
- Nr 675/26 o pow. 0,2503 ha

odbędą się dnia 26 lutego 2016 r. w **Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala Nr 206:**

- Nr 675/24 - o godz. 9<sup>00</sup>
- Nr 675/26 - o godz. 10<sup>00</sup>.

**Wójt Gminy Ostróda  
Bogusław Fijas**

Nasz znak: RGP.6840.14.2014

Ostróda, 13 stycznia 2016 r.

dot. również: RGP.6840.16.2014

### **OGŁOSZENIE**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 6 ust. 1, ust. 3, ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490), uchwały Nr VII/30/03 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 9 kwietnia 2003r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek, położonych w obrębie i miejscowości Tyrowo:**

- **Nr 675/24 o pow. 0,1927 ha,**
- **Nr 675/26 o pow. 0,2503 ha.**

Nieruchomości stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalno-usługowej na zachód od wsi Tyrowo, gmina Ostróda, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/356/02 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 06.06.2002r. /Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 76, poz. 1149/w/w działki przeznaczone są pod tereny mieszkalno-usługowe.

Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowane są na kolonii wsi Tyrowo. Wieś Tyrowo położona jest w odległości 5 km od Ostródy przy drodze krajowej nr 16 (Olsztyn-Grudziądz) i linii kolejowej Ostróda-Iława i stanowi obecnie zaplecze mieszkalne dla miasta Ostródy. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę usługowo-handlową i jest skomunikowana siecią komunikacji PKS.

Działki będące przedmiotem sprzedaży występują w kompleksie kilkunastu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalno-usługową-osiedle. Obecnie teren jest nie zabudowany i niezagospodarowany. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę wodno-kanalizacyjną i istnieje możliwość przyłączenia tych sieci do działek na warunkach określonych przez administratora sieci. Działki wolne od zabudowy, nieogrodzone. Sąsiedztwo i otoczenie nieruchomości oszacowana jako zadawalające ze względu na walory rekreacyjno-krajobrazowe.

Nabywca działki zobowiązany jest do wykonania na koszt własny jej uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej z możliwością podłączenia do istniejących miejscowych sieci; wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej.

**Przetarg przeprowadzony będzie odrębnie dla każdej z niżej wyszczególnionych działek niezabudowanych:**

- Nr 675/24 o pow. 0,1927 ha, cena wywoławcza 46.000,- zł, wadium 5.000,- zł,
- Nr 675/26 o pow. 0,2503 ha, cena wywoławcza 59.900,- zł, wadium 5.000,- zł.

**Postąpienie**, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

**Przetargi odbędą się dnia 26 lutego 2016 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 401.**

- Nr 675/24 - o godz. 9<sup>00</sup>
- Nr 675/26 - o godz. 10<sup>00</sup>

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 5.000,00 zł w terminie do dnia 22 lutego 2016 r. łącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>) lub na konto Gminy Ostróda Powiślański Bank Spółdzielczy 71 8300 0009 0000 1930 2000 0020- **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** W tytule przelewu należy podać numer działki oraz nazwę obrębu. Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę

małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzieleniu majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Tyrowo.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów na sprzedaż działki nr 675/24:

- o 13.08.2014 r. - I przetarg ustny nieograniczony;
- o 14.11.2014 r. - II przetarg ustny nieograniczony;
- o 12.03.2015 r. - III przetarg ustny nieograniczony;
- o 11.09.2015 r. - IV przetarg ustny nieograniczony.
- o 27.11.2015 r. - V przetarg ustny nieograniczony.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów na sprzedaż działki nr 675/26:

- o 25.07.2014 r. - I przetarg ustny nieograniczony;
- o 14.11.2014 r. - II przetarg ustny nieograniczony;
- o 12.03.2015 r. - III przetarg ustny nieograniczony;
- o 11.09.2015 r. - IV przetarg ustny nieograniczony.
- o 27.11.2015 r. - V przetarg ustny nieograniczony.

*Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Tyrowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 19 stycznia 2016 r. do 22 lutego 2016 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda [www.bip.gminaostroda.pl](http://www.bip.gminaostroda.pl), na stronie internetowej [www.gminaostroda.pl](http://www.gminaostroda.pl) oraz wyciąg z ogłoszenia w gazecie Wyborczej w dniu 19 stycznia 2016 r.*

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda  
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **19.01.2016r.**  
Osoba przekazująca: **Beata Milewska-Piotrowska**

Sporządził/a: **Beata Milewska-Piotrowska**  
Umieścił/a: **Iwona Horodyłowska**  
Zmodyfikował/a: **Iwona Horodyłowska**

*data publikacji: 19.01.2016, ostatnia aktualizacja: 18.04.2016, odston: 799*

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda  
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/dnia-08032016r-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-procedury-przetargowej-dnia-23022016r-dodano-informacje-zmiany-miejsca-przeprowadzenia-przetargu-ojt-gminy-ostroda-oglasza-vi-przetarg-ustny-nieo>