

W dniu 05.09.2016r. dodano informację dot. rozstrzygnięcia procedury przetargowej. Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek, położonych w obrębie i miejscowości Tyrowo.

Nasz znak: RGP.6840.20.2013

Ostróda, 31 sierpnia 2016 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014r., poz. 1490/ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. Dnia 26 sierpnia 2016 r. został przeprowadzony II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki o nr ew. 675/31 o pow. 0,2377 ha, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo.
2. Działka nr 675/31, położona w obrębie Tyrowo, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 58.100,00 zł /słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy sto złotych/.
5. II przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl, w okresie od 5 września 2016 r. do 13 września 2016 r.

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Nasz znak: RGP.6840.21.2013

Ostróda, 31 sierpnia 2016 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014r., poz. 1490/ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. Dnia 26 sierpnia 2016 r. został przeprowadzony II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki o nr ew. 675/32 o pow. 0,2283 ha, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo.
2. Działka nr 675/32, położona w obrębie Tyrowo, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 55.800,00 zł /słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset złotych/.

5. II przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl, w okresie od 5 września 2016 r. do 13 września 2016 r.

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: 05.09.2016r.
Osoba przekazująca: Magdalena Burzycka

Nasz znak: RGP.6840.20.20

dot. również: RGP.6840.21.2013

Ostróda, 12 lipca 2016 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 6 ust. 1, ust. 3, ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490), uchwały Nr VII/30/03 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 9 kwietnia 2003r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek, położonych w obrębie i miejscowości Tyrowo:**

- **Nr 675/31 o pow. 0,2377 ha,**
- **Nr 675/32 o pow. 0,2283 ha.**

Nieruchomości stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowane są na kolonii wsi Tyrowo przy ul. Kolorowej Tęczy w kierunku zachodnim w niedalekim sąsiedztwie (ok. 320 m) od drogi krajowej nr 16. Wieś Tyrowo położona jest w odległości 5 km od Ostródy przy drodze krajowej nr 16 (Olsztyn-Grudziądz) i linii kolejowej Ostróda-Iława i stanowi obecnie zaplecze mieszkalne dla miasta Ostródy. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę usługowo-handlową i jest skomunikowana siecią komunikacji PKS.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalno-usługowej na zachód od wsi Tyrowo, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/356/02 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 06.06.2002r. w/w działki przeznaczone są pod tereny mieszkalno-usługowe.

Działki będące przedmiotem sprzedaży występują w kompleksie kilkunastu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalno-usługową- osiedle. Obecnie teren jest nie zabudowany i niezagospodarowany. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę wodno-kanalizacyjną i istnieje możliwość przyłączenia tych sieci do działek na własny koszt, na warunkach określonych przez

administratora sieci. Działki wolne od zabudowy, nieogrodzone. Sąsiedztwo i otoczenie nieruchomości oszacowana jako zadawalające ze względu na walory rekreacyjno-krajobrazowe.

Przetarg przeprowadzony będzie odrębnie dla każdej z niżej wyszczególnionych działek niezabudowanych:

- Nr 675/31 o pow. 0,2377 ha, cena wywoławcza 58.100,- zł, wadium 5.000,- zł,
- Nr 675/32 o pow. 0,2283 ha, cena wywoławcza 55.800,- zł, wadium 5.000,- zł.

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetargi odbędą się dnia 26 sierpnia 2016 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 401.

- Nr 675/31 - o godz. 11⁰⁰
- Nr 675/32 - o godz. 12⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, cudzoziemcy z Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz cudzoziemcy spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 5.000,00 zł w terminie do dnia 22 sierpnia 2016 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Powiślański Bank Spółdzielczy 71 8300 0009 0000 1930 2000 0020- **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** W tytule przelewu należy podać numer działki oraz nazwę obrębu. Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielenie majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy. Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Tyrowo.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów na sprzedaż działek nr 675/31 i nr 675/32:

- o 26.02.2016 r. - I przetarg ustny nieograniczony;

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Tyrowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 14 lipca 2016 r. do 16 sierpnia 2016 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz wyciąg z ogłoszenia w gazecie Wyborczej dnia 14 lipca 2016 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: 14.07.2016r.
Osoba przekazująca: Beata Milewska-Piotrowska

Sporządził/a: **Beata Milewska-Piotrowska**
Umieścił/a: **Iwona Horodyłowska**
Zmodyfikował/a: **Beata Milewska-Piotrowska**

data publikacji: 14.07.2016, ostatnia aktualizacja: 05.09.2016, odśłon: 750

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:
<http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-05092016r-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-procedury-przetargowej-wojt-gminy-ostroda-oglasza-ii-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-pra-a-wlasnosc-i-nizej-wyszczegolnionych-dzialek-po>