

W dniu 17.10.2016r. dodano informację dot. rozstrzygnięcia procedury przetargowej. Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek, położonych w obrębie Tyrowo. Przetargi odbędą się dnia 7 października 2016 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 401. Przetargi odbędą się dnia 07.10.2016 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 401.

Nasz znak: RGP.6840.22.2016
2016 r.

Ostróda, 7 października

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r. poz. 1490/ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. Dnia 7 października 2016 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki Nr 675/11 o powierzchni 0,2214 ha położonej w obrębie Tyrowo.
2. Działka nr 675/11, położona w obrębie Tyrowo, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła **54.100,00 zł**, /słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące sto złotych 00/100 gr./.
W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości **54.650,00 zł** /słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100 gr. /.
5. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: Chyliński Wiesław Antoni, Chyliński Robert.

Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl, w okresie od 17 października 2016 r. do 26 października 2016 r.

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Nasz znak: RGP.6840.14.2014
2016 r.

Ostróda, 7 października

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r., poz. 1490/ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. Dnia 7 października 2016 r. został przeprowadzony I przetarg ustny nieograniczony - **na sprzedaż prawa własności działki Nr 675/24 o powierzchni 0,1927 ha położonej w**

obręb Tyrowo

2. Działka nr 675/24, położona w obrębie Tyrowo, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00032042/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.
4. Cena wywoławcza przedmiotowych nieruchomości do przetargu wynosiła 47.100,00 zł /słownie: czterdzieści siedem tysięcy sto złotych 00/100 gr./.
5. I przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl, w okresie od 17 października 2016 r. do 26 października 2016 r.

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: 17.10.2016r.
Osoba przekazująca: Magdalena Burzycka

Nasz znak: RGP.6840.14.2014
dot. również: RGP.6840.22.2016

Ostróda, 25 sierpnia 2016 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 6 ust. 1, ust. 3, ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), uchwały Nr VII/30/03 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 9 kwietnia 2003 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek, położonych w obrębie Tyrowo:**

- **Nr 675/11 o powierzchni 0,2214 ha;**
- **Nr 675/24 o powierzchni 0,1927 ha.**

Wyszczególnione wyżej działki stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00032042/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowane są na kolonii wsi Tyrowo przy ul. Błękitnego Nieba. Wieś Tyrowo położona jest w odległości ok. 5 km od Ostródy przy drodze krajowej nr 16 (Olsztyn-Grudziądz) i linii kolejowej Ostróda-Iława i stanowi obecnie zaplecze mieszkalne dla miasta Ostródy. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę usługowo-handlową i jest skomunikowana siecią komunikacji PKS.

Działki będące przedmiotem sprzedaży występują w kompleksie kilkunastu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalno-usługową - osiedle. Obecnie teren jest nie zabudowany i niezagospodarowany. Działki wolne od zabudowy, nieogrodzone, położone na terenie lekko pofalowanym o korzystnych warunkach geotechnicznych. Działki nieuzbrojone, obecnie brak jest możliwości podłączenia w urzędzenia infrastruktury technicznej. Sąsiedztwo i otoczenie nieruchomości oszacowane jako zadawalające ze względu na walory rekreacyjno-krajobrazowe. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalno-usługowej na zachód od wsi Tyrowo, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/356/02 Rady Gminy

w Ostródzie z dnia 06.06.2002r. w/w działki przeznaczone są pod tereny mieszkalno-usługowe.

Przetarg przeprowadzony będzie odrębnie dla każdej z niżej wyszczególnionych działek niezabudowanych:

- Nr 675/11 o pow. 0,2214 ha, cena wywoławcza 54.100,- zł, wadium 5.000,- zł,
- Nr 675/24 o pow. 0,1927 ha, cena wywoławcza 47.100,- zł, wadium 5.000,- zł.

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetargi odbędą się dnia 07.10.2016 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 401.

- Nr 675/11 - o godz. 11⁰⁰
- Nr 675/24 - o godz. 12⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, cudzoziemcy z Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz cudzoziemcy spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 5.000,00 zł w terminie do dnia 03.10.2016 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Powiślański Bank Spółdzielczy 71 8300 0009 0000 1930 2000 0020 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego**. W tytule przelewu należy podać numer działki oraz nazwę obrębu. Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzieleniu majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Tyrowo.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Tyrowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 29 sierpnia 2016 r. do 30 września 2016 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej

www.gminaostroda.pl oraz wyciąg z ogłoszenia w gazecie Olsztyńskiej dnia 29 sierpnia 2016 r.
Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Sporządził/a: **Magdalena Burzycka**
Umieścił/a: **Beata Milewska-Piotrowska**
Zmodyfikował/a: **Beata Milewska-Piotrowska**

data publikacji: 29.08.2016, ostatnia aktualizacja: 17.10.2016, odsłon: 709

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-17102016r-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-procedury-przetargowejwojt-gminy-ostroda-oglasza-i-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-praw-wlasności-nizej-wyszczególnionych-działek-polo>