

W dniu 29.11.2016r. dodano informację dot. rozstrzygnięcia procedury przetargowej. Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ew. nr 65/5 o pow. 0,1166 ha i nr 69/2 o pow. 0,0342 ha, położonych w obrębie Górka. Przetarg odbędzie się dnia 18 listopada 2016 r. o godzinie 1000 w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy - sala Nr 401.

Nasz znak: RGP.6840.23.2015

Ostróda, 22 listopada 2016 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r., poz. 1490/ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

Dnia 18 listopada 2016 r. został przeprowadzony II przetarg ustny nieograniczony - na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ew. **nr 65/5** o pow. 0,1166 ha i **nr 69/2** o pow. 0,0342 ha, położonych w obrębie **Górka**.

1. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym **65/5**, powstała z podziału działki ew. **nr 65/4**, położonej w obrębie **Górka** decyzją podziałową z dnia **25 listopada 2015 r. znak: RGP.6831.41.2015**. Przedmiotowa działka objęta jest księgą wieczystą **EL10/00015325/5** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie i zgodnie z nią stanowi własność Gminy Ostróda.
1. Działka **nr 69/2**, położona w obrębie **Górka**, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą **Nr EL10/00015325/5** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
1. Brak osób uczestniczących w przetargu.
1. Cena wywoławcza przedmiotowych nieruchomości do przetargu wynosiła **19.600,00 zł** /słownie: dziewiętnaście tysięcy sześćset złotych 00/100 gr./.
1. II przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejszą informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda (ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda) oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl, w okresie od 29 listopada 2016 r. do 7 grudnia 2016 r.

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: 29.11.2016r.
Osoba przekazująca: Magdalena Burzycka

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1 i 3, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 6 ust. 1 i 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), zarządzenia Nr 57/2016 Wójta Gminy Ostróda z dnia 12 kwietnia 2016 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ew. nr 65/5 o pow. 0,1166 ha i nr 69/2 o pow. 0,0342 ha, położonych w obrębie Górka.**

Zgodnie z KW Nr EL10/00015325/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 69/2, położona w obrębie Górka, stanowi własność Gminy Ostróda. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 65/5, powstała z podziału działki nr 65/4, decyzją podziałową z dnia 25 listopada 2015 r. znak: RGP.6831.41.2015. Przedmiotowa działka objęta jest księgą wieczystą EL10/00015325/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie i zgodnie z nią stanowi własność Gminy Ostróda.

Działki nr 69/2 i nr 65/5 stanowią drogi gminne, położone poza obszarem zwartej zabudowy we wsi Górka.

Przedmiotowe działki położone są ok 1 km od granicy miasta Ostróda i ok. 3 km od zaczynającego się centrum zabudowy. Znajdują się po lewej stronie drogi krajowej nr 7 - Warszawa - Gdańsk, jadąc w kierunku Warszawy. Położone są w głębi, za budynkami magazynowo-produkcyjnymi. Dojazd do działek bezpośrednio z drogi krajowej nr 7 - drogą utwardzoną za zabudową magazynowo-produkcyjną - gospodarstwo rolne - Górka 11.

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się inne działki niezabudowane przeznaczone w mpzp na cele produkcyjno-magazynowo-składowe. Kształt działek zbliżony do prostokąta o wydłużonych bokach - charakterystyczny dla inwestycji liniowych - drogi. Ukształtowanie terenu - teren lekko pofałdowany o bardzo dobrych warunkach inwestycyjnych. Działki niezabudowane, nieogrodzone.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostróda w miejscowości Górka zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XLVIII/366/2002 z dnia 11 lipca 2002 r. opublikowanym Dz. U. Woj. Warm.-Mazur. Nr 108, poz. 1647, działki nr 65/5 i nr 69/2 przeznaczone są pod: D 10/1x6/ - projektowaną drogę dojazdową oraz 12-3SP - tereny projektowanej zabudowy - bazy, składy, przemysł nieuciążliwy.

Cenę wywoławczą dla działki nr 65/5 o pow. 0,1166 ha oraz nr 69/2 o pow. 0,0342 ha do przetargu ustala się w wysokości 19.600,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy sześćset złotych 00/100 gr.).

Wadium w wysokości 2.000,- zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100 gr.).

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetarg odbędzie się dnia 18 listopada 2016 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy - sala Nr 401.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, cudzoziemcy z Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz cudzoziemcy spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 2.000,00 zł w terminie do dnia 14 listopada 2016 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Powiślański Bank Spółdzielczy 71 8300 0009 0000 1930 2000 0020 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** W tytule przelewu należy podać numer działki oraz nazwę obrębu. Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzieleniu majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Górka i Kajkowo.

Termin przeprowadzenia poprzednich przetargów na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ew. nr 65/5 o pow. 0,1166 ha i nr 69/2 o pow. 0,0342 ha, położonych w obrębie Górka:

- 26.08.2016 rok - I przetarg ustny nieograniczony

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Górka i Kajkowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 4 października 2016 r. do 7 listopada 2016 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz wyciąg z ogłoszenia w gazecie Olsztyńskiej dnia 4 października 2016 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

*Data przekazania do publikacji: **04.10.2016r.***
*Osoba przekazująca: **Magdalena Burzycka***

*Sporządził/a: **Magdalena Burzycka***
*Umieścił/a: **Artur Jabłonka***
*Zmodyfikował/a: **Beata Milewska-Piotrowska***

data publikacji: 04.10.2016, ostatnia aktualizacja: 29.11.2016, odsłon: 656

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:
<http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-29112016r-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-procedury-przetargowej-wojt-gminy-ostroda-oglasza-ii-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-pra-a-wlasnosc-nieruchomosci-gruntowych-oznaczony>