W dniu 09.06.2015r. dodano informację dot. rozstrzygnięcia procedury przetargowej. Wójt Gminy Ostróda ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działek wyszczególnionych w niniejszym ogłoszeniu, położonych w obrębie Lubajny, miejscowości Nowe Siedlisko.

Nasz znak: RGP.6840.43.2014 Ostróda, 9 czerwca 2015 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014r. poz. 1490/ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 28 maja 2015 r. został przeprowadzony III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej - działki nr 270/3 o pow. 0,2800 ha, położonej w obrębie Lubajny, miejscowości Nowe Siedlisko.
2. Działka nr 270/3 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00047020/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 40.000,oo zł /słownie: czterdzieści tysięcy złotych/.
5. III przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ostróda oraz stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl w okresie od 09 czerwca 2015 r. do 17 czerwca 2015 r.

Nasz znak: RGP.6840.42.2014 Ostróda, 9 czerwca 2015 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014r. poz. 1490/ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 28 maja 2015 r. został przeprowadzony III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej - działki nr 269/13 o pow. 0,0959 ha, położonej w obrębie Lubajny, miejscowości Nowe Siedlisko.
2. Działka nr 269/13 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00014822/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 38.360,oo zł /słownie: trzydzieści osiem tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych/.
5. III przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ostróda oraz stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl w okresie od 09 czerwca 2015 r. do 17 czerwca 2015 r.

Nasz znak: RGP.6840.41.2014 Ostróda, 9 czerwca 2015 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014r. poz. 1490/ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 28 maja 2015 r. został przeprowadzony III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej - działki nr 269/12 o pow. 0,1371 ha, położonej w obrębie Lubajny, miejscowości Nowe Siedlisko.
2. Działka nr 269/12 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00014822/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 54.840,oo zł /słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące osiemset czterdzieści złotych/.
5. III przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ostróda oraz stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl w okresie od 09 czerwca 2015 r. do 17 czerwca 2015 r.

Nasz znak: RGP.6840.40.2014 Ostróda, 9 czerwca 2015 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014r. poz. 1490/ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 28 maja 2015 r. został przeprowadzony III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej - działki nr 269/11 o pow. 0,1032 ha, położonej w obrębie Lubajny, miejscowości Nowe Siedlisko.
2. Działka nr 269/11 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00014822/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 41.280,oo zł /słownie: czterdzieści jeden tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych/.
5. III przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ostróda oraz stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl w okresie od 09 czerwca 2015 r. do 17 czerwca 2015 r.

Nasz znak: RGP.6840.39.2014 Ostróda, 9 czerwca 2015 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014r. poz. 1490/ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 28 maja 2015 r. został przeprowadzony III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej - działki nr 269/10 o pow. 0,1392 ha, położonej w obrębie Lubajny, miejscowości Nowe Siedlisko.
2. Działka nr 269/10 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00014822/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 55.680,oo zł /słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych/.
5. III przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ostróda oraz stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl w okresie od 09 czerwca 2015 r. do 17 czerwca 2015 r.

Nasz znak: RGP.6840.35.2014 Ostróda, 9 czerwca 2015 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r. poz. 1490/ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 28 maja 2015 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej **-** działki nr 269/6 o pow. 0,1132ha, położonej w obrębie Lubajny, miejscowości Nowe Siedlisko.
2. Działki nr 269/6 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00014822/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 45.280,oo zł /słownie: czterdzieści pięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych/.
   W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 45.740,oo zł /słownie: czterdzieści pięć tysięcy siedemset czterdzieści złotych/.
5. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż. Martę i Tomasza Biesalskich.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ostróda oraz stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl w okresie od 09 czerwca 2015 r. do 17 czerwca 2015 r.

Nasz znak: RGP.6840.35.2014
dot. również:
RGP.6840.39.2014,
RGP.6840.40.2014,
RGP.6840.41.2014,

RGP.6840.42.2014,
RGP.6840.43.2014.

Ostróda, 16 kwietnia 2015 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r . o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), § 6 ust. 1, ust. 3, ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.), zarządzenia Nr 106/2014 Wójta Gminy Ostróda z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek, położonych w obrębie Lubajny, miejscowości Nowe Siedlisko, oznaczonych jako działki ewidencyjne:**

- Nr 269/6 o pow. 0,1132 ha,
- Nr 269/10 o pow. 0,1392 ha,
- Nr 269/11 o pow. 0,1032 ha,
- Nr 269/12 o pow. 0,1371 ha,
- Nr 269/13 o pow. 0,0959 ha,
- Nr 270/3 o pow. 0,2800 ha.

Działki numer 269/6, od nr 269/10 do nr 269/13, stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00014822/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Natomiast działka nr 270/3, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00047020/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowane są w miejscowości Nowe Siedlisko. Nowe Siedlisko stanowi osiedle zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wybudowanymi w latach 30-tych XX wieku jako tzw. „domy robotnicze" oraz nowo wybudowane budynki mieszkalne położone wzdłuż drogi łączącej miejscowość Lubajny z miejscowością Zwierzewo. Nowe Siedlisko posiada walory typowo miejskie i służy obecnie jako „sypialnia" dla miasta Ostródy, ze względu na bliskość położenia.
Działki przeznaczone do sprzedaży znajdują się w północnej części osiedla zabudowanego tzw. „budynkami robotniczymi". Dojazd do nieruchomości może odbywać się z dwóch stron: od strony południowej- z drogi powiatowej nr 1230 N Ostróda – Lubajny – Stare Jabłonki – Mańki w górę drogą gminną oznaczoną jako działka ew. nr 306/1 oraz od strony wschodniej- z drogi powiatowej Zwierzewo – Lubajny poprzez drogę gminną oznaczoną jako działka ew. nr 309.
Działki o kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowane, porośnięte trawą. Nieruchomości nieuzbrojone w sieci infrastruktury technicznej. Sieć wodno-kanalizacyjna, elektryczna oraz telekomunikacyjna przebiega w końcowej części ulicy zabudowanej budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Gmina zobowiązuje się w najbliższym czasie wykonać na terenie przeznaczonym do sprzedaży sieć główną wodociągową i kanalizacyjną.
Przez środek działki nr 270/3 przebiega linia energetyczna napowietrzna średniego napięcia oraz znajduje się słup transformatorowy.
Działki oznaczone numerem 269/6, od nr 269/10 do nr 269/13 położone w obrębie Lubajny, miejscowości Nowe Siedlisko sklasyfikowane są jako RIVa, natomiast działka nr 270/3 położona w obrębie Lubajny, miejscowości Nowe Siedlisko, sklasyfikowana jest jako RIIIb o pow. 0,1200 ha i RIVa o pow. 0,1600 ha.
Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXXVII/205/2013

Rady Gminy Ostróda z dnia 8 maja 2013 r. teren, na którym znajdują się przedmiotowe działki, położony jest w strefie S2 – strefa urbanizacji (podmiejska). Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Przetarg przeprowadzony będzie odrębnie dla każdej z niżej wyszczególnionych działek:
- Nr 269/6 – cena wywoławcza 45.280,00 zł, wadium 5.000,- zł;
- Nr 269/10 – cena wywoławcza 55.680,00 zł, wadium 5.000,- zł;
- Nr 269/11 – cena wywoławcza 41.280,00 zł, wadium 5.000,- zł;
- Nr 269/12 – cena wywoławcza 54.840,00 zł, wadium 5.000,- zł;
Nr 269/13 – cena wywoławcza 38.360,00 zł, wadium 5.000,- zł;
- Nr 270/3 – cena wywoławcza 40.000,00 zł, wadium 5.000,- zł.

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.
Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetargi odbędą się dnia 28 maja 2015 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 401, dla działek:
- Nr 269/6 o godz. 9^{00}
- Nr 269/10 o godz. 10^{00}
- Nr 269/11 o godz. 11^{00}
- Nr 269/12 o godz. 12^{00}
- Nr 269/13 o godz. 13^{00}
- Nr 270/3 o godz. 14^{00}

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 5.000,00 zł w terminie do dnia 25 maja 2015 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8^{00} - 14^{00}) lub na konto Gminy Ostróda Powiślański Bank Spółdzielczy 71 8300 0009 0000 1930 2000 0020**- za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** W tytule przelewu należy podać numer działki oraz nazwę obrębu. Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielności majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez

usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.
Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Lubajny.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów na sprzedaż działek nr 269/6:
- 26.11.2014 r. - I przetarg ustny nieograniczony.
- 26.02.2015 r. - II przetarg ustny nieograniczony.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów na sprzedaż działki nr 269/10:
- 27.11.2014 r. - I przetarg ustny nieograniczony.
- 26.02.2015 r. - II przetarg ustny nieograniczony.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów na sprzedaż działek od nr 269/11 do 269/13 i 270/3:
- 27.11.2014 r. - I przetarg ustny nieograniczony.
- 27.02.2015 r. - II przetarg ustny nieograniczony.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Lubajny i Nowe Siedlisko, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 23 kwietnia 2015 r. do 25 maja 2015 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz wyciąg z ogłoszenia w gazecie Wyborczej w dniu 23 kwietnia 2015 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **22.04.2015r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Iwona Horodyłowska**

data publikacji: 22.04.2015, ostatnia aktualizacja: 09.06.2015, odsłon: 1 074

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-09062015r-dodano-informacje-dot-rozstrzygniecia-procedury-przetargowej-wojt-gminy-ostroda-oglasza-iii-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-pra-

a-wlasnosci-dzialek-wyszczegolnionych-w-ninie