

W dniu 19.03.2013r. dodano informację dot. rozstrzygnięcia procedury przetargowej. Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Kajkowo, oznaczonej jako działka nr 261/1 o pow. 1,0583 ha. Przetarg odbędzie się dnia 08 marca 2013r. o godzinie 9 00 w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy pok. 401

Nasz znak: RGP.6845.12.2012
microsoft-com:office:office" />

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-

Ostróda, 18 marca 2013 r.

Informacja

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 08 marca 2013 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości - działki Nr 261/1 o pow. 1,0583 ha, położonej w obrębie Kajkowo.
2. Działka nr 261/1 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00024406/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.
4. Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 211,66 zł /słownie: dwieście jedenaście złotych 66/100/. W wyniku przetargu osiągnięto wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w kwocie 241,66 zł /słownie: dwieście czterdzieści jeden złotych 66/100/.
5. W wyniku przetargu dzierżawcą nieruchomości ustalono: Mariana Księżopolskiego.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 19 marca do 27 marca 2013 r.

Data przekazania do publikacji: **19.03.2013r.**

Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Nasz znak: RGP.6845.12.2012

Ostróda, 31 stycznia 2013 r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 107/2012 z dnia 20 września 2012 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ostróda - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Kajkowo, oznaczonej jako działka nr 261/1 o pow. 1,0583 ha.**

Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę zlokalizowana jest w północnej części wsi Kajkowo, na terenie o zróżnicowanej konfiguracji. Na działce usytuowanych jest kilka słupów elektroenergetycznych średniego napięcia, co jest powiązane z rolą pobliskiego Głównego Punktu Zasilającego (GPZ).

Dojazd do działki jest utrudniony. Na działce znajduje się wawóz porośnięty drzewami i krzewami. Przez południową granicę działki przebiega kanalizacja sanitarna.

W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ostróda” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27 maja 1998 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka przeznaczony jest na cele rolne.

Umowa dzierżawy ww. nieruchomości będzie zawarta **okres 10 lat.**

Wywoławcza wysokości rocznego czynszu dzierżawnego za przedmiotową nieruchomość wynosi: 211,66 zł (słownie: dwieście jedenaście złotych 66/100) plus należny podatek VAT.

Minimalne postąpienie wywoławcze czynszu dzierżawnego wynosi: 10 zł (słownie: dziesięć złotych)

Wadium wynosi: 20 zł (słownie: dwadzieścia złotych)

Roczny czynsz dzierżawny w/w terenu, będący kwotą wywoławczą do przetargu, ustala się zgodnie z § 1. Uchwały Rady Gminy Ostróda Nr LIII/262/10 z dnia 30 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydierżawione nieruchomości stanowiące własność Gminy Ostróda

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu wraz z podatkiem VAT będzie płatny z góry do dnia 15 marca każdego roku, po otrzymaniu przez Dzierżawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT lub w kasie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone są we wzorze umowy dostępnym w Urzędzie Gminy Ostróda, pok. 314.

Przetarg odbędzie się dnia 08 marca 2013r. o godzinie 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy pok. 401

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 20 zł w terminie do dnia 06 marca 2013 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Bank Pocztowy S.A Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał oraz pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Kajkowo.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Kajkowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 06 lutego 2013 r. do 06 marca 2013 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl.

Informacje tel./0-89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 06.02.2013, ostatnia aktualizacja: 19.03.2013, odsłon: 1 093

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-19032013r-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-procedury-przetargowej-wojt-gminy-ostroda-oglasza-i-przetarg-ustny-nieograniczony-na-dzierżawę-nieruchomości-niezabudowanej-polozonej-w-obrebie-k>