

W dniu 22.04.2013r. dodano informację dot. rozstrzygnięcia procedury przetargowej. Wójt Gminy Ostróda ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki nr 80/92 o pow. 0,0969 ha, położonej w obrębie Lipowiec, miejscowości Lichtajny. Przetarg odbędzie się dnia 12 kwietnia 2013 r. o godzinie 900 w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy pok. 401 (III piętro)

Nasz znak: RGP.6840.6.2012

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ostróda, 22 kwietnia 2013 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 12 kwietnia 2013 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej - działki nr 80/92 o pow. 0,0969 ha, położonej w obrębie Lipowiec, miejscowości Lichtajny.
2. Działka nr 80/92 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00019575/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 24.400,00 zł /słownie: dwadzieścia cztery tysiące czterysta złotych/.
W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 24.650,00 zł /słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych/.
5. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: PHU PERKOZ.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 22 kwietnia do 30 kwietnia 2013 r.

Data przekazania do publikacji: **22.04.2013r.**

Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Nasz znak: RGP.6840.23.2012

Ostróda, 05 marca 2013 r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./, zarządzenie Wójta Gminy Ostróda Nr 3/2013 z dnia 04 stycznia 2013 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki nr 80/92 o pow. 0,0969 ha, położonej w obrębie Lipowiec, miejscowości Lichtajny.**

Działka nr 80/92 o pow. 0,0969 ha położona w obrębie Lipowiec, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00019575/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działka położona na terenie płaskim, splantowana oraz wysypana piaskiem, porośnięta pojedynczym drzewostanem. Działka częściowo ogrodzona płotem z pręseł metalowych, na podmurówce. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w pobliżu gospodarstwa rolnego oraz zabudowy siedliskowo-zagrodowej. Graniczy z drogą powiatową oraz drogą gminną prowadzącą do jeziora Lichtajny. Działka posiada podłączenia w przyłącze: elektryczne oraz wodne z sieci gminnej.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze

"Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ostróda" uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27.05.1998 r. - teren zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej.

Cenę wywoławczą do przetargu ustala się w wysokości 24.400,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące czterysta złotych).

Wadium w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych).

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu **tj.: nie mniej niż 250,00 zł.**

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetarg odbędzie się dnia 12 kwietnia 2013 r. o godzinie 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy pok. 401 (III piętro)

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 3.000,00 zł w terminie do dnia 09 kwietnia 2013 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Bank Pocztowy S.A Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielnosci majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Lichtajny.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Lichtajny, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 06 marca 2013 r. do 09 marca 2013 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl.

Informacje tel./0-89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Data przekazania do publikacji: **05.03.2013r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 06.03.2013, ostatnia aktualizacja: 22.04.2013, odsłon: 1 015

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-22042013r-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-procedury-przetargowej-wojt-gminy-ostroda-oglasza-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-praw-wlasności-działki-nr-8092-o-pow-00969-ha-polożo>