

W dniu 07.10.2013r. dodano informację dot. rozstrzygnięcia procedury przetargowej. Wójt Gminy Ostróda ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działek, położonych w obrębie i miejscowości Tyrowo. Przetargi odbędą się dnia 27 września 2013 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 401.

Nasz znak: RGP.6840.10.2012

Ostróda, 07 października 2013 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 27 września 2013 r. został przeprowadzony III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej - działki nr 675/10 o pow. 0,2182 ha, położonej w obrębie Tyrowo.
1. Działka nr 675/10 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
1. Brak osób uczestniczących w przetargu.
1. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 46.000,00 zł /słownie: czterdzieści sześć tysięcy złotych/.
1. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 7 października do 15 października 2013 r.

*Data przekazania do publikacji: **07.10.2013r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

Nasz znak: RGP.6840.46.2011

Ostróda, 07 października 2013 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 27 września 2013 r. został przeprowadzony III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej - działki nr 675/36 o pow. 0,1440 ha, położonej w obrębie Tyrowo.

1. Działka nr 675/36 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

1. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.

1. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 30.300,00 zł /słownie: trzydzieści tysięcy trzysta złotych/.
W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 30.610,00 zł /słownie: trzydzieści tysięcy sześćset dziesięć złotych/.

1. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż. Martę i Łukasza Czajkowskich

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 07 października do 15 października 2013 r.

*Data przekazania do publikacji: **07.10.2013r.***

*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

Nasz znak: RGP.6840.57.2012

Ostróda, 07 października 2013 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 27 września 2013 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

prawa własności nieruchomości niezabudowanej - działki nr 675/19 o pow. 0,4056 ha, położonej w obrębie Tyrowo.

1. Działka nr 675/19 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
1. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.
1. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 74.900,00 zł /słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące dziewięćset złotych/.
W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 75.650,00 zł /słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych/.
1. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż. Marta Kopańko-Zalewska i Cezariusz Zalewski.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 7 października do 15 października 2013 r.

*Data przekazania do publikacji: **07.10.2013r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

Nasz znak: RGP.6840.46.2011
dot. również: RGP.6840.10.2012,
RGP.6840.57.2012

Ostróda, 14 sierpnia 2013 r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, § 6 ust. 1, ust. 3, ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./, uchwały Nr VII/30/03 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 9 kwietnia 2003r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek, położonych w obrębie i miejscowości Tyrowo:**

- **Nr 675/19 o pow. 0,4056 ha,**
- **Nr 675/10 o pow. 0,2182 ha,**
- **Nr 675/36 o pow. 0,1440 ha.**

Nieruchomości stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalno-usługowej na zachód od wsi

Tyrowo, gmina Ostróda, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/356/02 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 06.06.2002r. /Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 76, poz. 1149/ w/w działki przeznaczone są pod tereny mieszkalno-usługowe lub mieszkalno-usługowe z zielenią naturalną w granicach działek.

Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowane są na kolonii wsi Tyrowo. Wieś Tyrowo położona jest w odległości 5 km od Ostródy przy drodze krajowej nr 16 (Olsztyn-Grudziądz) i linii kolejowej Ostróda-Iława i stanowi obecnie zaplecze mieszkalne dla miasta Ostródy. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę usługowo-handlową i jest skomunikowana siecią komunikacji PKS.

Działki będące przedmiotem sprzedaży występują w kompleksie kilkunastu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalno-usługową-osiedle. Obecnie teren jest nie zabudowany i niezagospodarowany. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę wodno-kanalizacyjną i istnieje możliwość przyłączenia tych sieci do działek na warunkach określonych przez administratora sieci. Działki wolne od zabudowy, nieogrodzone. Sąsiedztwo i otoczenie nieruchomości oszacowana jako zadawalające ze względu na walory rekreacyjno-krajobrazowe.

Nabywca działki zobowiązany jest do wykonania na koszt własny jej uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej z możliwością podłączenia do istniejących miejscowych sieci; wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej.

Przetarg przeprowadzony będzie odrębnie dla każdej z niżej wyszczególnionych działek niezabudowanych:

- **Nr 675/19 o pow. 0,4056 ha, cena wywoławcza 74.900,- zł, wadium 5.000,- zł,**
- **Nr 675/10 o pow. 0,2182 ha, cena wywoławcza 46.000,- zł, wadium 5.000,- zł,**
- **Nr 675/36 o pow. 0,1440 ha, cena wywoławcza 30.300,- zł, wadium 5.000,- zł.**

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetargi odbędą się dnia 27 września 2013 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 401.

- **Nr 675/19 - o godz. 9⁰⁰**
- **Nr 675/10 - o godz. 10⁰⁰**
- **Nr 675/36 - o godz. 11⁰⁰**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 5.000,00 zł w terminie do dnia 24 września 2013r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Bank Pocztowy S.A Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielnosci majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Tyrowo.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Tyrowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 19 sierpnia 2013 r. do 24 września 2013 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w gazecie Wyborczej w dniu 19 sierpnia 2013 r.

Informacje tel./89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Sporządził/a: **Lucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 19.08.2013, ostatnia aktualizacja: 15.01.2014, odsłon: 654

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-07102013r-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-procedury-przetargowej-wojt-gminy-ostroda-oglasza-iii-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-praca-wlasnosci-dzialek-polozonych-w-obrebie-i-mi>