

Dnia 27.03.2012 r. dodano informację o przetargu rozstrzygniętym. Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie i miejscowości Idzbark, oznaczonej jako działka nr 68/2 o pow. 0,0600 ha.

Nasz znak: RGP.6840.68.2011

Ostróda, 26 marca 2012 r. <?xml:namespace
prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 16 marca 2012 r. został przeprowadzony I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 68/2 o pow. 0,0600 ha, położonej w obrębie i miejscowości Idzbark.

2. Działka nr 68/2 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00001870/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

3. Do uczestnictwa w I przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.

4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 15.000,00 zł /słownie: piętnaście tysięcy złotych/.

W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 15.150,00 zł /słownie: piętnaście tysięcy sto pięćdziesiąt złotych/.

5. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż. Katarzyny i Roberta Tomporowskich.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 27 marca do 04 kwietnia 2012 r.

Wójt Gminy Ostróda
Gustaw Marek Brzezina

Nasz znak: RGP.6840.68.2011

Ostróda, 07 lutego 2012 r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 119/2011 z dnia 24 października 2011 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego.

Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie i miejscowości Idzbark, oznaczonej jako działka nr 68/2 o pow. 0,0600 ha.

Działka stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00001870/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działka przeznaczona do sprzedaży leży w zachodniej części wsi Idzbark, ok. 1 km od drogi krajowej nr 7. Do przedmiotowej działki prowadzi droga gruntowa utwardzona o statusie drogi gminnej. Nieruchomość położona 180 m od skrzyżowania tej drogi z drogą prowadzącą do centrum wsi. W otoczeniu działki nr 68/2 znajduje się zabudowa zagrodowa oraz nieruchomości gruntowe niezabudowane o charakterze rolnym. Teren lekko pofalowany o korzystnych warunkach geotechnicznych.

Działka nr 68/2 o pow. 0,0600 ha ma kształt prostokąta z wypustem stanowiącym połączenie z drogą publiczną. Aktualnie nieruchomość nie jest zagospodarowana i nieogrodzona. Porośnięta samosiewem trawy oraz częściowo zakrzaczona.

W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ostróda” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27 maja 1998 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej. Obszar Chronionego Krajobrazu i Korytarzy Ekologicznych.

Cenę wywoławczą do przetargu ustala się w wysokości 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych). Wadium w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu **tj.: nie mniej niż 150,00 zł.**

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetarg odbędzie się dnia 16 marca 2012 r. o godzinie 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy pok. 301.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 2.000,00 zł w terminie do dnia 13 marca 2012 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Bank Poczty S.A Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzieleniu majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Idzbark.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Idzbark, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 09 lutego 2012 r. do 13 marca 2012 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl.

Informacje tel./0-89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda
Gustaw Marek Brzezina

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**
Zmodyfikował/a: **Iwona Kubaszczyk**

data publikacji: 09.02.2012, ostatnia aktualizacja: 27.03.2012, odsłon: 911

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/dnia-27032012-r-dodano-informacje-o-przetargu-rozstrzygnietym-wojt-gminy-ostroda-oglasza-i-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-prawa-wlasnosci-nieruchomosci-niezabudowanej-polozonej-w-obrebie-i->