

Dnia 03.04.2012 r. dodano informację o przetargu rozstrzygniętym -działka Nr 675/3 oraz o przetargu zakończonym wynikiem negatywnym działka Nr 675/36. Wójt Gminy Ostróda ogłasza: III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki gruntu oznaczonej nr 675/36 o pow. 0,1440 ha, położonych w obrębie i miejscowości Tyrowo. IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki gruntu oznaczonej nr 675/3 o pow. 0,2128 ha, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo.

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Nasz znak: RGP.6840.4.2011 Ostróda, 02 kwietnia 2012 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

W dniu 23 marca 2012 r. został przeprowadzony IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 675/3 o pow. 0,2128 ha, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo.

1. Działka nr 675/3 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 32042 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

2. Do uczestnictwa w IV przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.

3. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 45.000,00 zł /słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych/.

4. W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 45.450,00 zł /słownie: czterdzieści pięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych/.

5. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż. Katarzynę i Bartłomieja Jursza.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 03 kwietnia do 11 kwietnia 2012 r.

Wójt Gminy Ostróda
Gustaw Marek Brzezina

Nasz znak: RGP.6840.46.2011 Ostróda, 02 kwietnia 2012 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

W dniu 23 marca 2012 r. został przeprowadzony III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 675/36 o pow. 0,1440 ha, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo.

1. Działka Nr 675/36 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

2. Brak osób uczestniczących w przetargu.

3. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 30.300,00 zł /słownie: trzydzieści tysięcy trzysta złotych/.

4. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ostróda w okresie od 03 kwietnia do 11 kwietnia 2012 r.

Wójt Gminy Ostróda
Gustaw Marek Brzezin

Nasz znak: RGP.6840.4.2011
(dot. również: RGP.6840.46.2011)

Ostróda, 10 lutego 2012 r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, § 6 ust. 1, ust. 3, ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./, uchwały Nr VII/30/03 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 9 kwietnia 2003r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza:**

- 1. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki gruntu oznaczonej nr 675/36 o pow. 0,1440 ha, położonych w obrębie i miejscowości Tyrowo.**
- 2. IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki gruntu oznaczonej nr 675/3 o pow. 0,2128 ha, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo.**

Nieruchomości stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalno-usługowej na zachód od wsi Tyrowo, gmina Ostróda, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/356/02 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 06.06.2002r. /Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 76, poz. 1149/ w/w działki przeznaczone są pod tereny mieszkalno-usługowe.

Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowane są na kolonii wsi Tyrowo. Wieś Tyrowo położona jest w odległości 5 km od Ostródy przy drodze krajowej nr 16 (Olsztyn-Grudziądz) i linii kolejowej Ostróda-Iława i stanowi obecnie zaplecze mieszkalne dla miasta Ostródy. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę usługowo-handlową i jest skomunikowana siecią komunikacji PKS.

Działki będące przedmiotem sprzedaży występują w kompleksie kilkunastu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalno-usługową-osiedle. Obecnie teren jest nie zabudowany i niezagospodarowany. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę wodno-kanalizacyjną i istnieje możliwość przyłączenia tych sieci do działek na warunkach określonych przez administratora sieci. Działki wolne od zabudowy, nieogrodzone. Sąsiedztwo i otoczenie nieruchomości oszacowana jako zadawalające ze względu na walory rekreacyjno-krajobrazowe. Nabywca działki zobowiązany jest do wykonania na koszt własny jej uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej z możliwością podłączenia do istniejących miejscowych sieci;

wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej.

Przetarg przeprowadzony będzie odrębnie dla każdej z niżej wyszczególnionych działek niezabudowanych;

- **Nr 675/36 o pow. 0,1440 ha, cena wywoławcza 30.300,- zł, wadium 4.000,- zł,**
- **Nr 675/3 o pow. 0,2128 ha, cena wywoławcza 45.000,- zł, wadium 4.000,- zł.**

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetargi odbędą się dnia 23 marca 2012 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 301.

- **Nr 675/36 - o godz. 11⁰⁰**
- **Nr 675/3 - o godz. 12⁰⁰**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 4.000,00 zł w terminie do dnia 20 marca 2012r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Bank Poczty S.A Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielności majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Tyrowo.

Termin przeprowadzenia poprzedniego przetargu na dz. nr 675/36 obr. Tyrowo:

- Ø 08.09.2011 r. - I przetarg ustny nieograniczony;
- Ø 01.12.2011 r. - II przetarg ustny nieograniczony.

Termin przeprowadzenia poprzednich przetargów na dz. nr 675/3 obr. Tyrowo:

- Ø 18.02.2011 r. - I przetarg ustny nieograniczony;
- Ø 22.07.2011 r. - II przetarg ustny nieograniczony;
- Ø 01.12.2011 r. - III przetarg ustny nieograniczony.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Tyrowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 21 lutego 2012 r. do 21 marca 2012 r., w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w gazecie Wyborczej w dniu 21 lutego 2012 r.

Informacje tel./0-89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda

Gustaw Marek Brzezin

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**
Zmodyfikował/a: **Iwona Kubaszczyk**

data publikacji: 17.02.2012, *ostatnia aktualizacja:* 03.04.2012, *odstón:* 1 122

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/dnia-03042012-r-dodano-informacje-o-przetargu-rozstrzygnietym-dzialka-nr-6753-oraz-o-przetargu-zakonczonym-wynikiem-negatywnym-dzialka-nr-67536-wojt--miny-ostroda-oglasza:-iii-przetarg-ustny-nieograni>