

Dn. 31.01.2011 r. dodano informację o rozstrzygnięciu przetargu na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/68 o pow. 0,1024 ha, działki Nr 144/69 o pow. 0,1050 ha oraz działki Nr 144/67 o pow. 0,1093 ha. Przetarg nierozstrzygnięty na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/70 o pow. 0,1050 ha i działki Nr 144/71 o pow. 0,1050 ha. Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działek gruntu, położonych w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo. Przetargi odbędą się dnia 21 stycznia 2011 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 301.

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Nasz znak: RGP.6840.17.2011

Ostróda, 28 stycznia 2011 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 21 stycznia 2011 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/71 o pow. 0,1050 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 44884.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 65.500,00 zł /słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych/.
5. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 31 stycznia do 08 lutego 2011 r.

Nasz znak: RGP.6840.16.2011

Ostróda, 28 stycznia 2011 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 21 stycznia 2011 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/70 o pow. 0,1050 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą

wieczystą Nr 44883.

3. Brak osób uczestniczących w przetargu.

4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 65.500,00 zł /słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych/.

5. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 31 stycznia do 08 lutego 2011 r.

Nasz znak: RGP.6840-15/11

Ostróda, 28 stycznia 2011 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 21 stycznia 2011 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/69 o pow. 0,1050 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.

2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 44882.

3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę.

4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 65.500,00 zł /słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych/.

W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 66.160,00 zł /słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy sto sześćdziesiąt złotych/.

5. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż. Ilona i Tomasz Zglińscy.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ostróda w okresie od 31 stycznia do 08 lutego 2011 r.

Nasz znak: RGP.6840.14.2011

Ostróda, 28 stycznia 2011 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 21 stycznia 2011 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/68 o pow. 0,1024 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 44881.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 64.000,00 zł /słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące złotych/.
5. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 31 stycznia do 08 lutego 2011 r.

Nasz znak: RGP.6840-13/11

Ostróda, 28 stycznia 2011 r.

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 21 stycznia 2011 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/67 o pow. 0,1093 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 44880.
3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 68.500,00 zł /słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych/.

W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 69.190,00 zł /słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych/.

3. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż. Rafała i Martę Kuberskich.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ostróda w okresie od 31 stycznia do 08 lutego 2011 r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, § 6 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./, zarządzenie Wójta Gminy Ostróda Nr 104/2010 z dnia 23 września 2010r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek gruntu, położonych w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo, oznaczonych jako działki:**

- **Nr 144/67 o pow. 0,1093 ha, KW 44880;**
- **Nr 144/68 o pow. 0,1024 ha, KW 44881;**
- **Nr 144/69 o pow. 0,1050 ha, KW 44882;**
- **Nr 144/70 o pow. 0,1050 ha, KW 44883;**
- **Nr 144/71 o pow. 0,1050 ha, KW 44884.**

Wyszczególnione wyżej działki stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgami wieczystymi podanymi powyżej, prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowane są w miejscowości Wałdowo, na granicy administracyjnej miasta i gminy. Położone niedaleko drogi gruntowej utwardzonej, która jest drogą dojazdową z ul. Partyzantów i która łączy dzielnicę Wałdowo z terenami administracyjnymi miasta Ostróda. Działki położone w odległości ok. 2,5 km od centrum miasta. W części miejskiej oraz gminnej jest to osiedle o zabudowie jednorodzinnej, niskointensywnej. Istnieje połączenie komunikacji miejskiej z przedmiotowym osiedlem. Przystanek autobusowy znajduje się w odległości ok. 100 m od działek. Do osiedla prowadzą drogi asfaltowe. Działki położone na terenie płaskim, o korzystnych warunkach geotechnicznych. Istnieje możliwość podłączenia na własny koszt w przyłącza: gazowe, wodne i kanalizacji sanitarnej, elektryczne i telekomunikacyjne, po uzyskaniu zgody odpowiednich organów i dysponenta sieci. Działki wolne od zabudowy, nieogrodzone.

W "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ostróda" uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27.05.1998 r. przedmiotowy teren znajduje się w strefie rozwoju funkcji osadniczych - tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej. Teren dla którego należy opracować mpzp.

Przetarg przeprowadzony będzie odrębnie dla każdej z niżej wyszczególnionych działek niezabudowanych;

- **Nr 144/67 o pow. 0,1093 ha, cena wywoławcza 68.500,- zł, wadium 6.000,-zł,**
- **Nr 144/68 o pow. 0,1024 ha, cena wywoławcza 64.000,- zł, wadium 6.000,-zł,**
- **Nr 144/69 o pow. 0,1050 ha, cena wywoławcza 65.500,- zł, wadium 6.000,- zł,**
- **Nr 144/70 o pow. 0,1050 ha, cena wywoławcza 65.500,- zł, wadium 6.000,- zł,**
- **Nr 144/71 o pow. 0,1050 ha, cena wywoławcza 65.500,- zł, wadium 6.000,- zł,**

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust.3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetargi odbędą się dnia 21 stycznia 2011 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 301.

- **Nr 144/67 - o godz. 9⁰⁰**
- **Nr 144/68 - o godz. 10⁰⁰**
- **Nr 144/69 - o godz. 11⁰⁰**
- **Nr 144/70 - o godz. 12⁰⁰**
- **Nr 144/71 - o godz. 13⁰⁰**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji

przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 6.000,00 zł w terminie do dnia**

17 stycznia 2011r. włącznie w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Bank Pocztowy S.A Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielności majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, nieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Wałdowo.

Nieruchomości udostępnione będą do oględzin w dniu 22 grudnia 2010r. o godz. 13.00 po uprzednim kontakcie telefonicznym zainteresowanych z pracownikiem Urzędu Gminy Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Przestrzennej tel. /089/6760737 (kierownik referatu Artur Lewartowski) lub /089/6760734 (podinspektor Łucja Fafińska).

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Wałdowo,

w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 14 grudnia 2010r. do 17 stycznia 2011 r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w gazecie Olsztyńskiej w dniu 14 grudnia 2011 r.

Informacje tel./0-89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**

Umieścił/a: **Artur Jabłonka**

Zmodyfikował/a: **Iwona Kubaszczyk**

data publikacji: 14.12.2010, ostatnia aktualizacja: 02.03.2011, odsłon: 1 181

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/dn-31012011-r-dodano-informacje-o-rozstrzygnieciu-przetargu-na-sprzeda-z-nieruchomosci-dzialki-nr-14468-o-pow-01024-ha-dzialki-nr-14469-o-pow-01050--a-oraz-dzialki-nr-14467-o-pow-01093-ha-przetarg-nier>