

W dniu 12.04.2011 dodano informację dot. rozstrzygnięcia przetargu. Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek gruntu, położonych w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.

Nasz znak: RGP.6840.14.2011

Ostróda, 11 kwietnia 2011 r.

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

### **Informacja**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 31 marca 2011 r. został przeprowadzony II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/68 o pow. 0,1024 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 44881.
3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono dwie osoby.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 63.000,00 zł /słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych/. W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 63.650,00 zł /słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych/.
5. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż. Magda Katarzyna i Jakub Kazimierz Podolscy.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 12 kwietnia do 20 kwietnia 2011 r.

Wójt Gminy Ostróda  
Gustaw Marek Brzezina

Nasz znak: RGP.6840.16.2011

Ostróda, 11 kwietnia 2011 r.

### **Informacja**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 31 marca 2011 r. został przeprowadzony II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/70 o pow. 0,1050 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.

2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 44883.

3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono cztery osoby.

4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 63.000,00 zł /słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych/. W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 66.500,00 zł /słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych/.

5. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż. Marzena i Adam Kraszyńscy.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 12 kwietnia do 20 kwietnia 2011 r.

Wójt Gminy Ostróda  
Gustaw Marek Brzezin

Nasz znak: RGP.6840.17.2011

Ostróda, 11 kwietnia 2011 r.

### **Informacja**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 31 marca 2011 r. został przeprowadzony II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/71 o pow. 0,1050 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.

2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 44884.

3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono sześć osób.

4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 63.000,00 zł /słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych/.

W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 85.000,00 zł /słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych/.

5. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż.: Julia Halina Dimkowska-Szostak i Krzysztof Robert Szostak.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 12 kwietnia do 20 kwietnia 2011 r.

Wójt Gminy Ostróda

## Treść ogłoszenia

Nasz znak: RGP.6840.14.2011  
(dot. również: RGP.6840.16.2011, RGP.6840.17.2011)

Ostróda, 21 lutego 2011 r.

## Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./, zarządzenie Wójta Gminy Ostróda Nr 104/2010 z dnia 23 września 2010r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niżej wyszczególnionych działek gruntu, położonych w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo**, oznaczonych jako działki:

- Nr 144/68 o pow. 0,1024 ha, KW 44881;
- Nr 144/70 o pow. 0,1050 ha, KW 44883;
- Nr 144/71 o pow. 0,1050 ha, KW 44884.

Wyszczególnione wyżej działki stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgami wieczystymi podanymi powyżej, prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowane są w miejscowości Wałdowo, na granicy administracyjnej miasta i gminy. Położone niedaleko drogi gruntowej utwardzonej, która jest drogą dojazdową z ul. Partyzantów i która łączy dzielnicę Wałdowo z terenami administracyjnymi miasta Ostróda. Działki położone w odległości ok. 2,5 km od centrum miasta.

W części miejskiej oraz gminnej jest to osiedle o zabudowie jednorodzinnej, niskointensywnej. Istnieje połączenie komunikacji miejskiej z przedmiotowym osiedlem. Przystanek autobusowy znajduje się w odległości ok. 100 m od działek. Do osiedla prowadzą drogi asfaltowe. Działki położone na terenie płaskim. Istnieje możliwość podłączenie na własny koszt w przyłącza: gazowe, wodne i kanalizacji sanitarnej, elektryczne i telekomunikacyjne, po uzyskaniu zgody odpowiednich organów i dysponenta sieci. Działki wolne od zabudowy, nieogrodzone.

W "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ostróda" uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27.05.1998 r. przedmiotowy teren znajduje się w strefie rozwoju funkcji osadniczych - tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej. Teren, dla którego należy opracować mpzp.

II przetarg przeprowadzony będzie odrębnie dla każdej z niżej wyszczególnionych działek niezabudowanych;

- Nr 144/68 o pow. 0,1024 ha, cena wywoławcza 63.000,- zł, wadium 6.000,- zł,
- Nr 144/70 o pow. 0,1050 ha, cena wywoławcza 63.000,- zł, wadium 6.000,- zł,

- Nr 144/71 o pow. 0,1050 ha, cena wywoławcza 63.000,- zł, wadium 6.000,- zł,

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

II przetargi odbędą się dnia 31 marca 2011 r. w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 301.

- Nr 144/68 - o godz. 9<sup>00</sup>

- Nr 144/70 - o godz. 10<sup>00</sup>

- Nr 144/71 - o godz. 11<sup>00</sup>

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, którzy wpłacą **wadium w pieniądzu PLN w kwocie 6.000,00 zł w terminie do dnia 28 marca 2011r.** włącznie w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>) lub na konto Gminy Ostróda Bank Pocztowy S.A Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto, jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzieleniu majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Wałdowo.

Termin przeprowadzenia poprzedniego przetargu na w/w nieruchomości:

- 21.01.2011 r. - I przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomości udostępnione będą do oględzin w dniu 11 marca 2011 r. o godz. 13.00 po uprzednim kontakcie telefonicznym zainteresowanych z pracownikiem Urzędu Gminy Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Przestrzennej tel. /089/6760737 (kierownik referatu Artur Lewartowski) lub /089/6760734 (podinspektor Łucja Fafińska).

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Wałdowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 24 lutego 2011 r. do 28 marca 2011 r., w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda [www.bip.gminaostroda.pl](http://www.bip.gminaostroda.pl) ora w Gazecie Olsztyńskiej w dniu 24 lutego 2011 r.

Informacje tel./0-89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska**  
Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**  
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka***

*data publikacji: 23.02.2011, ostatnia aktualizacja: 12.04.2011, odsłon: 1 039*

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda  
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:  
<http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-12042011-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-przetargu-wojt-gminy-ostroda-oglasza-ii-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-prawa-wlasosci-nizej-wyszczegolnionych-dzialek-gruntu-polozonego>