

W dniu 31.05.2011 dodano informację dot. rozstrzygnięcia przetargu. Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki gruntu oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 36/2 o pow. 0,5117 ha, położonej w obrębie i miejscowości Kraplewo. Przetarg odbędzie się dnia 20 maja 2011 r. o godzinie 9.00 w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy pok. 301

Nasz znak: RGP.6840.10.2011 <?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ostróda, 11 kwietnia 2011 r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, § 6 ust. 1, ust. 3, ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 4/2011 z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności działki gruntu oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 36/2 o pow. 0,5117 ha, położonej w obrębie i miejscowości Kraplewo.**

Działka stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 21486 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Działka przeznaczona do sprzedaży znajduje się w południowo-zachodniej części wsi Kraplewo, wzdłuż drogi asfaltowej biegnącej w kierunku wsi Dziadyk. Działka o kształcie zbliżonym do wydłużonego trapezu. Teren sąsiedni zaopatrzonej w energię elektryczną i wodociąg wiejski. Na przedmiotowej działce posadowione są słupy elektroenergetyczne. Działka sklasyfikowana jako rolna klasy IIIb.

W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ostróda” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27 maja 1998 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, przeznaczony na cele rolne - obszar zlewni pojeziernej, obszar działalności rolniczej o charakterze doświadczalnym z zakazem tworzenia nowych zagród poza zabudową skupioną wsi.

Cenę wywoławczą do przetargu ustala się w wysokości 32.100,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące sto złotych). Wadium w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych).

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu **tj.: nie mniej niż 330,00 zł.**

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetarg odbędzie się dnia 20 maja 2011 r. o godzinie 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy pok. 301

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacają wadium w pieniądzu PLN w kwocie 3.000,00 zł w terminie do dnia 16 maja 2011 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Bank Poczty S.A Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzieleniu majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Kraplewo.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Kraplewo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 14 kwietnia 2011r. do 16 maja 2011r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w gazecie Olsztyńskiej w dniu 14 kwietnia 2011 r.

Informacje tel./89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Sporządził/a: Łucja Fafińska
Umieścił/a: Artur Jabłonka
Zmodyfikował/a: Artur Jabłonka

data publikacji: 14.04.2011, ostatnia aktualizacja: 31.05.2011, odsłon: 746

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/w-dniu-31052011-dodano-informacje-dot-rozstrzygnięcia-przetargu-wojt-gminy-ostroda-oglasza-i-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-prawa-wlasności-działki-gruntu-oznaczonej-jako-działka-ewidencyj>