

Dnia 20.12.2011 r. dodano informację o przetargu rostrzygniętym. Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 506/14 o pow. 0,2464 ha, położonej w obrębie Samborowo, miejscowości Zabłocie. Przetarg odbędzie się dnia 09 grudnia 2011 r. o godzinie 9 00 w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy pok. 301.

Nasz znak: RGP.6840.34.2011

Ostróda, 19 grudnia 2011

r.<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 09 grudnia 2011 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 506/14 o pow. 0,2464 ha, położonej w obrębie Samborowo.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00043733/3.
3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę, która wpłaciła wadium.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 35.000,00 zł /słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych/.

W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 35.350,00 zł /słownie: trzydzieści pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych/.

5. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: małż. Zbigniewa i Grażynę Haratym.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 19 grudnia do 28 grudnia 2011 r.

Wójt Gminy Ostróda
Gustaw Marek Brzezina

Nasz znak: RGP.6840.34.2011

Ostróda, 24 października 2011 r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 55/2011 z dnia 03 czerwca 2011 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 506/14 o pow. 0,2464 ha, położonej w**

obręb Samborowo, miejscowości Zabłocie.

Działka stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00043733/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przedmiotowa działka położona jest w południowo-wschodniej części wsi Samborowo, przy granicy z gruntami lasów państwowych Nadleśnictwa Miłomłyn w obrębie Wirwajdy gm. Ostróda. Działka sklasyfikowana jako rola klasy V. Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, przyległa niewielkim odcinkiem granicy do drogi gminnej z Samborowa do Tyrowa i położona w odległości ok. 1 km od skrzyżowania tej drogi z krajową Nr 16 trasy Olsztyn - Grudziądz. Przyległy teren zabudowany jest kolonią domów jedno- i wielorodzinnych, wyposażony w energię elektryczną, wodociąg wiejski, linię telefoniczną i kanalizację lokalną (szamba indywidualne).

W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ostróda” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27 maja 1998 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, przeznaczony jest na cele rolne.

Cenę wywoławczą do przetargu ustala się w wysokości 35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych). Wadium w wysokości 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, **nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej** z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu **tj.: nie mniej niż 350,00 zł.**

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetarg odbędzie się dnia 09 grudnia 2011 r. o godzinie 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy pok. 301

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, **którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 4.000,00 zł w terminie do dnia 05 grudnia 2011 r. włącznie** w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 8⁰⁰ - 14⁰⁰) lub na konto Gminy Ostróda Bank Pocztowy S.A Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - **za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.** Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzieleniu majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Samborowo.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Samborowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 27 października 2011r. do 05 grudnia 2011r., w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w gazecie Olsztyńskiej w dniu 27 października 2011 r.

Informacje tel./89/ 676-07-34 lub 676-07-37

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka***

Zmodyfikował/a: **Iwona Kubaszczyk**

data publikacji: 27.10.2011, ostatnia aktualizacja: 20.12.2011, odsłon: 652

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/dnia-20122011-r-dodano-informacje-o-przetargu-rostrzygnietym-wojt-gminy-ostroda-oglasza-i-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-prawa-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-oznaczonej-jako-dzialka-ewid>