

Postępowanie przetargowe dla działek Nr 144/72, 144/79, 144/80, 144/81 nierozstrzygnięte. Ogłoszenie Wójta Gminy Ostróda o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż niżej wyszczególnionych działek gruntu, położonych w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.

Nasz znak: RGP 72241- 21/2010

Ostróda, 15 lutego 2010r. <?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

### Informacja

**Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 05 lutego 2010 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/72 o pow. 0,0949 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 44885.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 75.000,00 zł /słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych/.
5. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 15 lutego do 23 lutego 2010 r.

Nasz znak: RGP 72241- 22/2010

Ostróda, 15 lutego 2010r.

### Informacja

**Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 05 lutego 2010 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/79 o pow. 0,1055 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 44891.
3. Brak osób uczestniczących w przetargu.

4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 83.000,00 zł /słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące złotych/.

5. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 15 lutego do 23 lutego 2010 r.

Nasz znak: RGP 72241- 23/2010

Ostróda, 15 lutego 2010r.

### **Informacja**

**Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 05 lutego 2010 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/80 o pow. 0,1170 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.

2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 44892.

3. Brak osób uczestniczących w przetargu.

4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 92.000,00 zł. /słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące złotych/.

5. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 15 lutego do 23 lutego 2010 r.

Nasz znak: RGP 72241- 24/2010

Ostróda, 15 lutego 2010r.

### **Informacja**

**Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 05 lutego 2010 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 144/81 o pow. 0,1104 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.

2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 44893.

3. Brak osób uczestniczących w przetargu.

4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 87.000,00 zł /słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy złotych/.

5. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 15 lutego do 23 lutego 2010 r.

Nasz znak: RGP. 72241 - 33/09

Ostróda, 21 grudnia 2009r.

### **Ogłoszenie**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./, § 6 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./, zarządzenie Wójta Gminy Ostróda Nr 86/09 z dnia 04 września 2009r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Gminy Ostróda ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wyszczególnionych działek gruntu, położonych w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo, oznaczonych jako działki:

- Nr 144/72 o pow. 0,0949 ha, KW 44885;

- Nr 144/79 o pow. 0,1055 ha, KW 44891;

- Nr 144/80 o pow. 0,1170 ha, KW 44892;

- Nr 144/81 o pow. 0,1104 ha. KW 44893.

Wyszczególnione wyżej działki stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgami wieczystymi podanymi powyżej, prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowane są w miejscowości Wałdowo, na granicy administracyjnej miasta i gminy. Położone niedaleko drogi gruntowej utwardzonej, która jest drogą dojazdową z ul. Partyzantów i która łączy dzielnicę Wałdowo z terenami administracyjnymi miasta Ostróda. Działki położone w odległości ok. 2,5 km od centrum miasta.

W części miejskiej oraz gminnej jest to osiedle o zabudowie jednorodzinnej, niskointensywnej. Istnieje połączenie komunikacji miejskiej z przedmiotowym osiedlem. Przystanek autobusowy znajduje się w odległości ok. 100 m od działek. Do osiedla prowadzą drogi asfaltowe. Działki położone na terenie płaskim, o korzystnych warunkach geotechnicznych. Istnieje możliwość podłączenie w przyłącza: gazowe, wodne i kanalizacji sanitarnej, elektryczne i telekomunikacyjne. Działki wolne od zabudowy, nieogrodzone. W "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ostróda" uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27.05.1998 r. przedmiotowy teren znajduje się w strefie rozwoju funkcji osadniczych - tereny zabudowy

mieszaniowej i mieszkalno-usługowej. Teren, dla którego należy opracować mpzp.

Przetarg przeprowadzony będzie odrębnie dla każdej z niżej wyszczególnionych działek niezabudowanych;

- Nr 144/72 o pow. 0,0949 ha, cena wywoławcza 75.000,- zł, wadium 8.000,-zł,
- Nr 144/79 o pow. 0,1055 ha, cena wywoławcza 83.000,- zł, wadium 8.000,- zł,
- Nr 144/80 o pow. 0,1170 ha, cena wywoławcza 92.000,- zł, wadium 8.000,- zł,
- Nr 144/81 o pow. 0,1104 ha, cena wywoławcza 87.000,- zł, wadium 8.000,- zł,

Postąpienie, zgodnie z § 14 ust.3 rozporządzenia cytowanego na wstępie, nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności.

Przetargi odbędą się dnia **05 lutego 2010r.** w Urzędzie Gminy Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy- sala Nr 301.

- Nr 144/72 - o godz. 9<sup>00</sup>
- Nr 144/79 - o godz. 10<sup>00</sup>
- Nr 144/80 - o godz. 11<sup>00</sup>
- Nr 144/81 - o godz. 12<sup>00</sup>

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 8.000,00 zł w terminie do dnia 01 lutego 2010r. włącznie w kasie UG Ostróda (godz. otwarcia: 800 - 1400) lub na konto Gminy Ostróda Bank Poczty S.A Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego. Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka na zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzieleniu majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez

usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy. Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Wałdowo.

Nieruchomości udostępnione będą do oględzin w dniu 15 stycznia 2010r. o godz. 13<sup>00</sup> po uprzednim kontakcie telefonicznym zainteresowanych z pracownikiem Urzędu Gminy Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Przestrzennej tel. /089/6760737 (kierownik referatu Artur Lewartowski) lub /089/6760734 (podinspektor Łucja Fafińska).

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Wałdowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda w terminie od dnia 22 grudnia 2009r. do 22 stycznia 2010r., w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda [www.bip.gminaostroda.pl](http://www.bip.gminaostroda.pl) oraz w gazecie Olsztyńskiej w dniu 22 grudnia 2009r.

Informacje tel./0-89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda  
Gustaw Marek Brzezina

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska**  
Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**  
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka***

*data publikacji: 22.12.2009, ostatnia aktualizacja: 15.02.2010, odsłon: 1 312*

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda  
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/postepowanie-przetargowe-dla-dzialek-nr-14472-14479-14480-14481-nierozstrzygniete-ogloszenie-wojta-gminy-ostroda-o-przetargu-ustnym-nieograniczonym-n-sprzedaz-nizej-wyszczegolnionych-dzialek-gruntu-p>