

Przetarg rozstrzygnięty. Wójt Gminy Ostróda ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki gruntu, położonej w obrębie i miejscowości Durąg, oznaczonej jako działka Nr 56/2 o pow. 0,0600 ha.

Nasz znak: RGP.72241-5/2010

Ostróda, 06 sierpnia 2010r.

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

I n f o r m a c j a

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U.

Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./ - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 26 lipca 2010 r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 56/2 o pow. 0,0600 ha, położonej w obrębie i miejscowości Durąg.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 40922.
3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono dwie osoby.
4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 12.500,00 zł /słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych/.
W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 23.130,00 zł /słownie: dwadzieścia trzy tysiące sto trzydzieści złotych/.
5. W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości ustalono: Maria Lewandowska.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ostróda w okresie od 09 sierpnia do 17 sierpnia 2010r.

Wójt Gminy Ostróda
Gustaw Marek Brzezina

Nasz znak: RGP.72241-5/2010

Ostróda, 15 czerwca 2010r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./, § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 18/2010 z dnia 17 lutego 2010 r. sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Gminy Ostróda ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki gruntu, położonej w obrębie i miejscowości Durąg, oznaczonej jako działka Nr 56/2 o pow. 0,0600 ha.

Działka stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 40922 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Działka przeznaczona do sprzedaży znajduje się w południowo-zachodniej części wsi Durąg za kościołem oraz szkołą, w bezpośredniej granicy z rzeką Dylewką oraz kompleksem leśnym. Położona jest również bezpośrednio przy zabudowie siedliskowo-zagrodowej. Do działki prowadzi droga gruntowa utwardzona o statusie drogi gminnej. Działka Nr 56/2 położona jest na terenie płaskim, o korzystnych warunkach geotechnicznych. Istnieje możliwość podłączenia w

przyłącza: energetyczne, wodne.

W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ostróda” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27 maja 1998 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, przeznaczona na cele rolne.

Cenę wywoławczą do przetargu ustala się w wysokości 12.500,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych).

Wadium w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).

Zgodnie z § 14 ust. 3, cytowanego na wstępie rozporządzenia, postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj.: nie mniej niż 130,00 zł.

Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w drodze przetargu zostanie zapłacona przez nabywcę przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Przetarg odbędzie się dnia 26 lipca 2010 r. o godzinie 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, sala sesyjna Urzędu Gminy pok. 301.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 2.000,00 zł w terminie do dnia 22 lipca 2010r. włącznie w kasie UG Ostróda lub na konto Gminy Ostróda Bank Pocztowy S.A Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - za datę wpływu wadium uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego. Dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość a osoby prawne lub przedsiębiorcy dodatkowo aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktu założycielskiego oraz, (jeżeli są wymagane) stosownych upoważnień do udziału w licytacji. Podobnie osoba trzecia działająca w imieniu oferenta obowiązana jest przedłożyć oryginał stosownego pełnomocnictwa. Nadto jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim, obowiązana jest wskazać, czy występuje w imieniu własnym czy też zamierza nabyć nieruchomość w imieniu swoim i małżonka na majątek wspólny i wówczas obowiązana jest przedstawić zgodę małżonka za zakup nieruchomości bądź umowę o rozdzielności majątkowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda oraz w miejscowości Durąg.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Durąg, w siedzibie Urzędu

Gminy Ostróda w terminie od dnia 22 czerwca 2010r. do 23 lipca 2010r., w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w gazecie Olsztyńskiej w dniu 22 czerwca 2010r.

Informacje tel./0-89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda
Gustaw Marek Brzezina

*Sporządził/a: **Lucja Fafińska**
Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka***

data publikacji: 21.06.2010, ostatnia aktualizacja: 09.08.2010, odsłon: 798

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/przetarg-rozstrzygniety-wojt-gminy-ostroda-oglasza-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-dzialki-gruntu-polozonej-w-obrebie-i-miejscowosci-durag-oznaczonej-jako-dzialka-nr-562-o-pow-00600-ha>