

Przetarg rozstrzygnięty. Wójt Gminy Ostróda ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek budowlanych położonych w obrębie i miejscowości Szyldakka. Przetarg odbędzie się dnia 24 maja 2007 r. w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 pok. 17 dla działki Nr 41/1 o godz. 9.00, dla działki Nr 41/2 o godz. 10.00.

Nasz znak: RGP 72241- 13/06/07

Ostróda, dn. 28 maja 2007r.

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Informacja

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U Nr 207, poz.2108 / - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 24 maja 2007r. w Urzędzie Gminy w Ostródzie pok. 17 został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 41/1 o pow. 0,1896 ha wraz z udziałem 1/4 w działce Nr 41/5 o ogólnej powierzchni 0,0772 ha, położonej w obrębie w miejscowości Szyldak.
 2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 34297.
 3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono sześć osób.
 4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 9.900,00-zł /słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset złotych/. W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 21.000,- zł.
 5. W wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostali ustalen:
- a) małż. Katarzyna i Marek Dymczyk
 - b) Beata Duda
 - c) Elżbieta Duda

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 4 czerwca 2007r. do 11 czerwca 2007r.

Nasz znak: RGP 72241- 14/06/07

Ostróda, dn. 28 maja 2007r.

Informacja

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U Nr 207, poz.2108 / - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1. W dniu 24 maja 2007r. w Urzędzie Gminy w Ostródzie pok. 17 został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 41/2 o pow. 0,1878 ha wraz z udziałem

1/4 w działce Nr 41/5 o ogólnej powierzchni 0,0772 ha, położonej w obrębie w miejscowości Szyldak.

2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 34298.

3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono pięć osób.

4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 9.900,00-zł /słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset złotych/. W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 20.200,- zł.

5. W wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości została ustalona Pani Violetta Bursztyka - Obuchowicz.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 4 czerwca 2007r. do 11 czerwca 2007r.

Treść ogłoszenia o przetargu

Nasz znak: RGP 72241 - 13/06/07

Ostróda, dn. 17 kwietnia 2007r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2004r. Nr 261,poz.2603 z późn.zm /, § 6 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U Nr 207 poz.2108 /, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 27/06 z dnia 7 kwietnia 2006r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Gminy Ostróda ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek budowlanych położonych w obrębie i miejscowości Szyldak:

- działka Nr 41/1 o pow. 0,1896ha, cena wywoławcza 9.000,00 zł - KW 34297

- działka Nr 41/2 o pow. 0,1878 ha, cena wywoławcza 9.000,00 zł - KW 34 298

wraz z jednoczesną sprzedażą po 1/4 udziału w działce Nr 41/5 stanowiącą drogę wewnętrzną dojazdową między innymi do wyżej opisanych działek budowlanych.

Ustalono dla działki Nr 41/5 /droga/ o pow. ogólnej 0,0722 ha cenę wywoławczą do III przetargu w wysokości 3.600,- zł, z czego cena wywoławcza 1/4 udziału w tej działce /w drodze/ wynosi 900,- zł.

Sprzedaż każdej z wyżej opisanych działek budowlanych następuje poprzez jednoczesną licytację za cenę wywoławczą stanowiącą sumę : ceny wywoławczej działki budowlanej plus cena wywoławcza dla 1/4 udziału w działce Nr 41/5 /droga/ t.j.

- dla działki Nr 41/1 wraz z udziałem 1/4 w działce Nr 41/5 - łączna cena wywoławcza do III przetargu wynosi 9.900,00 zł / słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset złotych/.

- dla działki Nr 41/2 wraz z udziałem 1/4 w działce Nr 41/5 - łączna cena wywoławcza do III przetargu wynosi 9.900,00 zł / słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset złotych/.

Dla przeznaczonego do sprzedaży terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego gminy, obowiązującego do 31 grudnia 2002r działki Nr 41/1 i 41/2 przeznaczone były pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną- uzupełniającą, natomiast działka Nr 41/5 - cele infrastrukturalne/droga wewnętrzna/.

Działki budowlane zlokalizowane są w centrum zabudowy wsi Szyldak z dojazdem ul. Szkolną - posiadają bezpośredni dostęp do drogi. Dużym walorem działek jest dostępność do urządzeń infrastruktury komunalnej: sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, telekomunikacji.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do wykonania na własny koszt uzbrojenia nabytej działki w urządzenia infrastruktury technicznej. Według katastru nieruchomości teren obejmujący działki budowlane sklasyfikowany jest - rola kl.V.

Zgodnie z § 14 ust.3, cytowanego na wstępie rozporządzenia, postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych t.j: nie mniej niż 100,- zł / łącznie dla działki budowlanej wraz z 1/4 udziału w drodze/ .

Ustalono, dla każdej ze zbywanych działek budowlanych (wraz z udziałem w drodze), będącej przedmiotem przetargu - wadium w wysokości 1.000,- zł (słownie: jeden tysiąc złotych) - płatne w terminie do dnia 21 maja 2007r.

Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w drodze przetargu zostanie zapłacona przez nabywcę przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Przetarg odbędzie się dnia 24 maja 2007 r. w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 pok. 17:

- dla działki Nr 41/1 o godz. 9.00,

- dla działki Nr 41/2 o godz. 10.00.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 1.000,- zł w terminie do dnia 21 maja 2007r. w kasie UG Ostróda lub na konto Gminy Ostróda Bank Poczty S.A.

Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 (wpływ na konto do dnia 21 maja 2007r.) - dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia bądź odwołania czy unieważnienia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy

sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy oraz w miejscowości Szyldak.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Szyldak oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 i na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl w terminie od 20 kwietnia do 21 maja 2007r.

Informacje tel. 0-89 6463281 wew. 38 i 58

*Sporządził/a: **Anna Bujak***
*Umieścił/a: **Artur Jabłonka***
*Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka***

data publikacji: 24.04.2007, ostatnia aktualizacja: 18.06.2007, odsłon: 1 127

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/przetarg-rozstrzygniety-wojt-gminy-ostroda-oglasza-iii-przetarg-ustny-nieo-graniczony-na-sprzedaz-dzialek-budowlanych-polozonych-w-obrebie-i-miejscowosci-szyldakka-przetarg-odbedzie-sie-dnia-24-maja-20>