Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w drodze bez przetargowej nieruchomości gruntowe nie zabudowane oznaczone jako działki Nr 73/1 i 74/2, położone w obrębie i miejscowości Wysoka Wieś. Nieruchomości stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z KW Nr 39084 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Wysoka Wieś oraz w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 22 grudnia 2005r. do 15 stycznia 2006r.

Nasz znak: RGP 72241- 21/ 05 Ostróda 15 grudnia 2005r.

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ogłoszenie

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami / Dz.U z 2004r. Nr 261 ,poz.2603 z późn.zm / , zarządzenia Wójta Gminy w Ostródzie Nr 95/05 z dnia 15 grudnia 2005r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w drodze bez przetargowej nieruchomości gruntowe nie zabudowane oznaczone jako działki Nr 73/1 i 74/2, położone w obrębie
i miejscowości Wysoka Wieś.
Nieruchomości stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z KW Nr 39084 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
Dla terenu obejmującego zbywane działki, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gm. Ostróda obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002r. działki były przeznaczone pod infrastrukturę techniczną - drogi.
Działki te stanowią drogi gruntowe nie urządzone przebiegające przez teren o zróżnicowanym ukształtowaniu wysokościowym. Zbywane działki Nr 73/1 o pow. <?xml:namespace prefix = st1 ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:smarttags" />200 m2 i Nr 74/2 o pow. 400 m2 - sklasyfikowane są jako drogi o łącznej pow. 600 m2, stanowią dojazd /komunikację/ od drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej przebiegającej przez wieś do przyległych do niej działek tworzących kompleks gruntów oznaczonych Nr: 70/2 i 112 - zabudowana, stanowiących własność osoby fizycznej.
Po przeniesieniu własności w/w działek, w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla działek przyległych- nadal zachowają one charakter dróg wewnętrznych.
Zbycie przedmiotowych działek w obrębie Wysoka Wieś następuje na podstawie art. 37 ust. 1 i ust.2 pkt 6 , wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj.
- działka Nr 73/1 o pow. 200 m2 /droga/ na poprawienie warunków zagospodarowania działki Nr 70/2,
- działka Nr 74/2 o pow. 400 2 /droga/ na poprawienie warunków zagospodarowania działki zabudowanej Nr 112 - stanowiących własność małż: Ewy i Jacka Tracz.
Zbycie działek Nr 73/1 i 74/2 prowadzone jest na wniosek w/w właściciela gruntów przyległych uzasadniającym nabycie w celu ułatwienia zagospodarowania posiadanego terenu - posesji zabudowanej.
Osoby fizyczne i prawne ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U z 2004r. Nr 261,poz.2603 z późn.zm /, winne złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie do dnia 6 lutego 2006r.
Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości: -działka Nr 73/1 - cena 480,- zł , działka Nr 74/2 - cena 2.346,- zł.
W przypadku braku takich wniosków działki Nr 73/1 i Nr 74/2 zostaną sprzedane na rzecz małż.Tracz - na podstawie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy o gospodarce gruntami;

- działka Nr 73/1 za cenę 600,- zł, działka Nr 74/2 za cenę 2.500,- zł. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokóle, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowych działek. Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Wysoka Wieś oraz w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 22 grudnia 2005r. do 15 stycznia 2006r. oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl
Informacje tel./0-89/ 6463281 wew.58

data publikacji: 01.02.2006, ostatnia aktualizacja: 01.02.2006, odsłon: 977

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-drodze-bez-przetargowej-nieruchomosci-gruntowe-nie-zabudowane-oznaczone-jako-dzialki-nr-731-i-742-polozone-w-obrebie-i-m