Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w trybie bez przetargowym nieruchomość zabudowaną, oznaczoną jako działka Nr 593 o pow. 0,0200 ha, położona w obrębie i miejscowości Samborowo. Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z KW Nr 29921 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Samborowo oraz w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 22 grudnia 2005r, do 15 stycznia 2006r.

Nasz znak: RGP 72241- 4/05 Ostróda 15 grudnia 2005r.

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ogłoszenie

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2004r. Nr 261 ,poz.2603 z późn.zm /, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 94 /05 z dnia 15 grudnia 2005r. sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w trybie bez przetargowym nieruchomość zabudowaną, oznaczoną jako działka Nr 593 o pow. 0,0200 ha, położona w obrębie i miejscowości Samborowo.
Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z KW Nr 29921 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
Dla terenu przeznaczonego do sprzedaży nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego , aktualny stan użytkowania na cele mieszkalne jest zgodny z planem obowiązującym do 31 grudnia 2002r. Przedmiotem sprzedaży są następujące składniki nieruchomości:

1. grunt działki Nr 593 o powierzchni <?xml:namespace prefix = st1 ns = "urn:schemas-microsof--com:office:smarttags" />0,0200 ha , zbudowany budynkiem mieszkalnym zlokalizowanym przy ul. Ostródzkiej Nr 6 i budynkiem gospodarczym,

2. budynek gospodarczy/ dwa pomieszczenia / o ogólnej pow. uż.13,30 m2 służący do obsługi niżej opisanych lokali mieszkalnych,

3. budynek mieszkalny Nr 6 przy ul Ostródzkiej w którym mieszczą się dwa lokale mieszkalne będące w użytkowaniu najemców;

-Najemca Pan Andrzej Kowalczyk - lokal mieszkalny Nr 1 o pow. uż. 23,20 m2, stanowiący udział 44/100 wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 6,65 m2 w budynku gospodarczym i taki sam udział.
w częściach wspólnych tej nieruchomości,
- cena wyżej opisanej nieruchomości - wynosi 3.160,- zł

- Najemca Pani Kuriata Bronisława -lokal mieszkalny Nr 2 o pow. uż. 30,90 m2, stanowiący udz. 56/100 wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 6,65 m2 w budynku gospodarczym i taki sam udział w częściach wspólnych tej nieruchomości,

- cena wyżej opisanej nieruchomości - wynosi 3.975,oo ,- zł

Budynek przy ul. Ostródzkiej Nr 6 w którym mieszczą się przeznaczone do sprzedaży dwa lokale mieszkalne, usytuowany jest w obszarze zwartej zabudowy wsi , na działce Nr 593 graniczącej z drogą krajowa Nr 16 relacji Ostróda- Grudziądz o nawierzchni asfaltowej. Budynek został wybudowany w technologii tradycyjnej - parterowy, nie podpiwniczony, z dachem jednospadowym o konstrukcji drewnianej kryty eternitem.
Budynek przylega linią wzdłuż kalenicy i ścianą od strony północnej do budynku mieszkalnego na

działce Nr 592/2. Budynek jest przyłączony do sieci energetycznej i wodociągu wiejskiego z odprowadzeniem ścieków do kolektora gminnego, ogrzewanie piecowe indywidualne dla poszczególnych lokali.
Budynek gospodarczy o pow. uż. 13,30 m2 przylega do budynku mieszkalnego od strony wschodniej. Jest to obiekt parterowy , nie podpiwniczony o konstrukcji drewnianej, odeskowany kryty eternitem. Mieszczą się w nim dwa pomieszczenia gospodarcze z odrębnymi wejściami każde o pow. uż. 6,65m2 służące do obsługi sprzedawanych lokali mieszkalnych. Budynek nie jest wyposażony w instalacje.
Osoby fizyczne i prawne ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1,pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz 2603 / powinny złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o ich nabycie w terminie do 6 lutego 2006r.
Jeżeli zbycie następuje na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 , w celu realizacji roszczeń, cenę przedmiotowej nieruchomości ustala się w wysokości 7.135,- zł.
W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana na rzecz dotychczasowych najemców.
Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości może być rozłożona na raty.
Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Samborowo oraz w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 22 grudnia 2005r, do 15 stycznia 2006r .oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl
Informacje tel./0-89/ 6463281 wew.58

data publikacji: 01.02.2006, ostatnia aktualizacja: 01.02.2006, odsłon: 1 001

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-trybie-bez-przetargowym-nieruchomosc-zabudowana-oznaczona-jako-dzia-ka-nr-593-o-pow-00200-ha-polozona-w-obrebie-i-miejsc