

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do sprzedaży nieruchomości nie zabudowaną położoną w obrębie i miejscowości Ryn - działka Nr 3. Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie: KW Nr 38842. Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Ryn oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 22 grudnia do 15 stycznia 2006r.

Nasz znak: RGP 72241 - 8 / 05

Ostróda 16 grudnia 2005r.

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ogłoszenie

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami / Dz.U z 2004r. Nr 261,poz.2603 z późn.zm / , zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 97/05 z dnia 16 grudnia 2005r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do sprzedaży nieruchomości nie zabudowaną położoną w obrębie i miejscowości Ryn - działka Nr 3.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie: KW Nr 38842.

Przedmiotem sprzedaży jest grunt według katastru nieruchomości oznaczony jako działka Nr 3 o powierzchni <?xml:namespace prefix = st1 ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:smarttags" />0,1600 ha, sklasyfikowany - nieużytek pow. 0,1600 ha.

Zbywana działka położona jest na obrzeżu wsi , stanowi pas gruntu przylegający do drogi gminnej - gruntowej. Dla wyżej opisanego obszaru nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy obowiązującym do 31 grudnia 2002r. przedmiotowa działka była przeznaczona na cele rolnicze. Zbywana działka obecnie nie jest wykorzystywana na cele rolne, a ze względu na istniejące zadrzewienia i zakrzewienia posiada walory atrakcyjnego zagospodarowania na teren rekreacyjny, wypoczynkowy. W sąsiedztwie występuje obszar o rolniczym charakterze a w niewielkiej odległości zabudowa mieszkaniowa. Ustalono cenę nieruchomości w wysokości 16.500,00 zł. / słownie: szesnaście tysięcy pięćset złotych/.

Zgodnie z art. 67 ust.2 pkt.1 - powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U z 2004r. Nr 261,poz.2603 z późn.zm. /, powinny złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o ich nabycie w terminie do dnia 6 lutego 2006r.

W przypadku sprzedaży w celu realizacji roszczeń wynikających z art. 34 ust.1, pkt.1 i pkt.2 wyżej cytowanej ustawy, ustala się cenę sprzedaży w wysokości 10.880,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działki zostaną sprzedane w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu.

W przypadku zbycia nieruchomości w drodze przetargu cena nabycia przedmiotowego gruntu zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Ryn oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 22 grudnia do 15 stycznia 2006r oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl

Informacje tel./0-89/ 6463281 wew.58

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-nieruchomosc-nie-zabudowana-polożona-w-obrebie-i-miejscowosci-ryn--zialka-nr-3-nieruchomosc-stanowi-wlasnosc-gminy-ostroda>