

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w drodze bez przetargowej nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka Nr 233/1, położona w obrębie i miejscowości Tyrowo. Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Tyrowo oraz w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 13 kwietnia do 8 maja 2006r.

Nasz znak: RGP 72241- 36/ 04/ 06

Ostróda 7 kwietnia 2006r

= "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ogłoszenie

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami / Dz.U z 2004r. Nr 261 ,poz.2603 z późn.zm / , zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 28/06 z dnia 7 kwietnia 2006r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w drodze bez przetargowej nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka Nr 233/1 , położona w obrębie i miejscowości Tyrowo.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z KW Nr 39681 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Dla terenu obejmującego zbywaną działkę, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gm.Ostróda obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002r. działka była przeznaczona

pod infrastrukturę techniczną - droga. Działka stanowiła drogę gruntową nie urządzoną przebiegającą przez teren o zróżnicowanym ukształtowaniu wysokościowym.

Zbywana działka Nr 233/1 o pow. 0,0498 ha, według katastru nieruchomości jest sklasyfikowana jako rola kl. IVa, powstała z części drogi nie urządzonej na długości przebiegającej przez podwórko jednej z posesji, między budynkami .

Została wydzielona w celu sprzedaży dla poprawy zagospodarowania nieruchomości zabudowanej do niej przyległej składającej się z dwóch działek tworzących posesję zabudowaną , oznaczonych jako działki Nr 262/2 i 252 w miejscowości Tyrowo.

Zbycie działki Nr 233/1 o pow. 0,0498 ha w obrębie i miejscowości Tyrowo następuje na podstawie art. 37 ust. 1 i ust.2 pkt 6 , wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. - **działki Nr 252 o pow. 0,1600 ha / zabudowanej / oraz działki Nr 262/2 / zabudowanej /** - stanowiących własność Pani Katarzyny Nasiadka .

Zbycie działki Nr 233/1 prowadzone jest na wniosek w/w właściciela gruntów przyległych do zbywanej działki , uzasadniającym nabycie w celu ułatwienia zagospodarowania posiadanego terenu - posesji zabudowanej.

Osoby fizyczne i prawne ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U z 2004r. Nr 261,poz.2603 z późn.zm / , mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie do dnia 29 maja 2006r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń , cenę zbywanej nieruchomości ustala się w wysokości 4.670,00- zł.

W przypadku braku takich wniosków działka Nr 233/1 zostanie sprzedana na rzecz Pani Katarzyny Nasiadka - na podstawie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy o gospodarce gruntami , za cenę 4.670,00 zł.

Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej działki.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Tyrowo oraz w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 13 kwietnia do 8 maja 2006r. oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl .

Informacje tel./0-89/ 6463281 wew.58

data publikacji: 10.05.2006, ostatnia aktualizacja: 10.05.2006, odsłón: 1 062

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sp-rzedazy-w-drozdze-bez-przetargowej-nieruchomosc-gruntowa-oznaczona-jako-dzia-ka-nr-2331-poloazona-w-obrebie-i-miejscowosci-tyrowo-og>