Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego część stanowiącą udział 111/1000 w nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka Nr 3329/5 o całkowitej pow. 0,3230 ha, położoną w obrębie i miejscowości Ostrowin. Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Ostrowin i w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 13 kwietnia do 8 maja 2006r.

Nasz znak: RGP 72241- 3/ 06 Ostróda 7 kwietnia 2006r.

Ogłoszenie<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsof--com:office:office" />

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami / Dz.U z 2004r. Nr 261 ,poz.2603z późn.zm/ , zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 25/06 z dnia 7 kwietnia 2006r. sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego część stanowiącą udział 111/1000 w nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka Nr 3329/5 o całkowitej pow. <?xml:namespace prefix = st1 ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:smarttags" />0,3230 ha , położoną w obrębie i miejscowości Ostrowin.**

Działka zabudowana Nr 3329/5 stanowi współwłasność Gminy Ostróda i osób fizycznych zgodnie **z KW Nr 32522** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Dla terenu przeznaczonego do sprzedaży nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego , aktualny stan użytkowania pod zabudowę mieszkalną wielorodzinną /istniejącą/ jest zgodny z planem obowiązującym do 31 grudnia 2002r.

Przedmiotem sprzedaży są następujące składniki nieruchomości:

1. udział wynoszący 111/1000 części w gruncie działki Nr 3329/5 o powierzchni całkowitej 0,3230 ha ,zbudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi i dwoma budynkami gospodarczymi,

2. lokal mieszkalny Nr 3 o pow. użytkowej 46,1 m2 ,zlokalizowany na piętrze budynku Nr 15c w Ostrowinie z przynależna do niego piwnicą o pow. 25,3 m oraz pomieszczenie o powierzchni 29,4 m 2 .w budynku gospodarczym

wraz z udziałem 111/1000 w częściach wspólnych tych budynków nie służących do wyłącznego użytkowania przez poszczególnych właścicieli.

Lokal Nr 3 mieści się na I piętrze budynku dwukondygnacyjnego 4-ro rodzinnego.

Lokal składa się z dwóch pokoi, łazienki, WC, kuchni, p. pokoju, wyposażony w instalacje CO / piec łącznie na dwa mieszkania / , lokal jest w bardzo dobrym stanie technicznym .

Budynek Nr 15 c w którym występuje przeznaczony do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z przynależnościami, usytuowany jest w obszarze zwartej zabudowy wsi ,w zespole budynków wielorodzinnych , położonych przy drodze o nawierzchni utwardzonej. Budynek wybudowany w 1980r. murowany z cegły , jedno klatkowy dwukondygnacyjny z dachem dwuspadowym , kryty eternitem , podpiwniczony , wyposażony w instalacje : elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną / osadnik obsługujący jeden budynek/ , instalacje CO- kotłownia lokalna w piwnicy/ .

Cena udziału będącego przedmiotem sprzedaży wynosi 60.810,oo - zł

i stanowi cene wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu opisanego wyżej udziału w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1,pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 261 poz 2603 z późn.zm / - mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o jego nabycie w terminie do dnia 29 maja 2006r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 w/w ustawy w celu realizacji roszczeń, cenę udziału ustala się w wysokości 45.806,oo zł.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustanego ograniczonego którego termin i warunki zostaną ustalone po upływie terminu niniejszego ogłoszenia. Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu zostanie zapłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Ostrowin i w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 13 kwietnia do 8 maja 2006r. oraz strona internetowa www.bip.gminaostroda.pl

data publikacji: 10.05.2006, ostatnia aktualizacja: 10.05.2006, odsłon: 1 045

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-trybie-przetargu-ustnego-ograniczonego-czesc-stanowiaca-udzial-1111000-w-nieruchomosci-zabudowanej-oznaczonej-jako-dzial