Przetarg nierozstrzygnięty. Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w obrębie i miejscowości Wirwajdy - działka Nr 51/2. Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Wirwajdy oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 13 kwietnia 2006r. do 8 maja 2006r.

Nasz znak : RGP 72241- 27 /06 Ostróda 31 lipca 2006r.

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Informacja o przetargu

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U Nr 207,poz.2108 / - podaję do publicznej wiadomości następującą informację:

1.W dniu 21 lipca 2006r. w Urzędzie Gminy w Ostródzie pok. 17 został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 51/2 o pow. <?xml:namespace prefix = st1 ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:smarttags" />0,7990 ha położonej w obrębie w miejscowości Wirwajdy.

2.Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 16193 .

3.Brak osób uczestniczących w przetargu - brak wpłat wadium

4.Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 16000 zł. /słownie: szesnaście tysięcy złotych/.

5.Przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 1 sierpnia do 8 sierpnia 2006r.

Treść ogłoszenia

Nasz znak: RGP 72241 - 9/06 Ostróda 7 kwietnia 2006r.

Ogłoszenie

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm/, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 27/06 z dnia 7 kwietnia 2006r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego – **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w obrębie i miejscowości Wirwajdy - działka Nr 52/1.**
Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 16193 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
Przedmiotem sprzedaży jest grunt niezabudowany o powierzchni 0,7990 ha.
Według katastru nieruchomości teren sklasyfikowany jest jako użytek gruntowy rola kl.IIIb o pow. 0,3318 ha, rola kl. IVa o pow. 0,2846 ha, łąka kl. III o pow. 0,1826 ha.
Działka Nr 52/1 położona jest w centrum wsi pomiędzy nieruchomościami zabudowanymi, posiada bezpośredni dostęp do drogi krajowej nr 16.
Dla wyżej opisanego obszaru nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego gminy, obowiązującego do 31 grudnia 2002r. działka przeznaczona była na cele rolne i obecnie jest użytkowana rolniczo. Obszar otaczają tereny o typowo rolniczym charakterze, takie cechy nosi również obszar przeznaczony do sprzedaży, który obecnie nie jest zagospodarowany.
Osoby fizyczne i prawne ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1,pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r Nr 261,poz.2603 z późn.zm./, powinny złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o ich nabycie w terminie do dnia 29 maja 2006r. W przypadku sprzedaży w celu realizacji roszczeń wynikających z art. 34 ust.1,pkt.1 wyżej cytowanej ustawy, o gospodarce nieruchomościami, ustala się cenę sprzedaży w wysokości 15.980 ,oo zł.
W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego

nieograniczonego którego termin zostanie ustalony po upływie terminu do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu.
Zgodnie z art. 67 ust.1 i ust.2 pkt.1 - **ustalono cenę nieruchomości w wysokości 16.000,oo zł /słownie: szesnaście tysięcy złotych/ -** powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.
Na podstawie art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz.U Nr 54 ,poz. 535 z późn.zm / nabycie przedmiotowej działki - na cele rolne/ jest zwolnione z podatku VAT.
W przypadku zbycia nieruchomości w drodze przetargu, cena nabycia zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.
Na podstawie art.3 ust.4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego /Dz. U. Nr 64, poz.592/ Agencji Nieruchomości Rolnych działającej na rzecz Skarbu Państwa, przysługuje prawo pierwokupu działki będącej przedmiotem sprzedaży.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Wirwajdy oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 13 kwietnia 2006r. do 8 maja 2006r. oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl
Informacje tel./0-89/ 6463281 wew.58

Sporządził/a: **Jadwiga Soboczyńska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **-**

data publikacji: 10.05.2006, ostatnia aktualizacja: 03.08.2006, odsłon: 1 041

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/przetarg-nierozstrzygniety-wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-nieruchomosc-gruntowa-polozona-w-obrebie-i-miejscowosci-wirwajdy-dzialka-nr-512-ogloszenie-nini