

Przetarg rozstrzygnięty. Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej Nr 197 o pow. 1,8300 ha, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo. Przetarg odbędzie się dnia 20 października 2006r. o godz. 9.00 w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 pok. 17.

Informacja o przetargu

Nasz znak: RGP 72241- 31/05/06

Ostróda, dn. 30 października 2006r. <?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Informacja

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U Nr 207, poz.2108 / - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 20 października 2006r. w Urzędzie Gminy w Ostródzie pok. 17 został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 197 o pow. 1,8300 ha, położonej w obrębie w miejscowości Tyrowo.

2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 18806.

3. Do uczestnictwa w przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jedną osobę.

4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 16.000,00-zł /słownie: szesnaście tysięcy złotych/. W wyniku przetargu osiągnięto cenę nieruchomości w wysokości 16.160,- zł.

5. W wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostało ustalone małż. Jolanta i Stanisław Mikołajczyk.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 31 października do 7 listopada 2006r.

Wójt Gminy Ostróda
Gustaw Marek Brzezin

Treść przetargu

Nasz znak: RGP 72241 - 31 /05 /06

Ostróda 6 września 2006r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2004r. Nr 261,poz.2603 z późn.zm/, § 6 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U Nr 207 poz.2108/, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 97/05 z dnia 16 grudnia 2005r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej Nr 197 o pow. <?xml:namespace prefix = st1 ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:smarts" />1,8300 ha, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo.

Działka stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 18806 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przedmiotem sprzedaży jest grunt, według katastru nieruchomości, oznaczony jako działka Nr 197 o ogólnej powierzchni 1,8300 ha, sklasyfikowany: rola kl.III b o pow. 1,1400 ha, rola kl.IVa o pow.0,6900

ha.

Działka ta położona jest w odległości ok.400 m od centrum wsi Tyrowo, posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej o nieutwardzonej nawierzchni, obecnie jest użytkowana rolniczo. Obszar otaczają tereny o typowo rolniczym charakterze, takie cechy nosi również działka przeznaczona do sprzedaży. Dla wyżej opisanego obszaru nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy obowiązującym do 31 grudnia 2002r. przedmiotowa działka była przeznaczona na cele rolnicze.

Żadna osoba fizyczna ani prawna nie złożyła wniosku o nabycie przedmiotowej nieruchomości tytułem przysługującego jej pierwszeństwa, stosownie do przepisu art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 67 ust.1 i ust.2 pkt.1 ustalono do przetargu cenę wywoławczą przedmiotowej działki, która wynosi 16.000,00- zł /słownie: szesnaście tysięcy złotych/.

Zgodnie z § 14 ust.3, wyżej cytowanego rozporządzenia, postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej t.j: 160- zł /słownie: sto sześćdziesiąt złotych/.

Ustalono, dla działki Nr 197 wadium w wysokości 1.000,00 - zł /słownie: tysiąc złotych/ płatne w terminie do dnia 16 października 2006r.

Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w drodze przetargu zostanie zapłacona przez nabywcę przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Przetarg odbędzie się dnia 20 października 2006r. o godz. 9 00 w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 pok. 17.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom , którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 1.000,00- zł w terminie do dnia 16 października 2006r. w kasie UG Ostróda lub / wpływ / na rachunek bankowy Gminy Ostróda Bank Pocztowy S.A

Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia bądź odwołania czy unieważnienia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.

Wójt Gminy jest zobowiązany , najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy oraz w miejscowości Tyrowo.

Na podstawie art.3 ust.4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego /Dz.U Nr 64,poz.592 / Agencji Nieruchomości Rolnych działającej na rzecz Skarbu Państwa, przysługuje prawo pierwokupu działki będącej przedmiotem sprzedaży.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Tyrowo oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 i na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl w terminie od 11 września do 16 października 2006r. Informacje tel. 0-89 6463281 wew. 38 i 58

Sporządził/a: Jadwiga Soboczyńska

Umieścił/a: Artur Jabłonka

Zmodyfikował/a: Artur Jabłonka

data publikacji: 07.09.2006, ostatnia aktualizacja: 15.11.2006, odsłon: 1 197

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/przetarg-rozstrzygniety-wojt-gminy-ostroda-oglasza-ii-przetarg-ustny-nieo-graniczony-na-sprzedaz-dzialki-niezabudowanej-oznaczonej-nr-197-o-pow-18300-h-polozonej-w-obrebie-i-miejscowosci-tyrowo-przeta>