Przetarg nierozstrzygnięty. Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej Nr 298/1 o pow. 1,2800 ha, położonej w obrębie i miejscowości Naprom. Przetarg odbędzie się dnia 20 października 2006r. o godz. 12 00 w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 pok. 17.

Informacja o rozstrzygnięciu przetargu

Nasz znak: RGP 72241- 12/06 Ostróda, dn. 30 października 2006r.<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Informacja

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U Nr 207, poz.2108 / - **podaję do publicznej wiadomości następującą informację:**

1. W dniu 20 października 2006r. w Urzędzie Gminy w Ostródzie pok. 17 został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - działki Nr 298/1 o pow. 1,2800 ha, położonej w obrębie w miejscowości Naprom.

2. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 21487.

3. Brak osób uczestniczących w przetargu - brak wpłat wadium.

4. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do przetargu wynosiła 10.000 zł /słownie: dziesięć tysięcy złotych/.

5. Przetarg zakończony wynikiem negatywnym - nie ustalono nabywcy ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ostródzie w okresie od 31 października do 7 listopada 2006r.

Wójt Gminy Ostróda

Gustaw Marek Brzezin

Treść przetargu

Nasz znak: RGP 72241 - 12/06 Ostróda 6 września 2006r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2004r. Nr 261,poz.2603 z późn.zm/, § 6 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r.w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U Nr 207 poz.2108/, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 27/06 z dnia 7 kwietnia 2006r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Gminy Ostróda ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej Nr 298/1 o pow. <?xml:namespace prefix = st1 ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:smarttags" />1,2800 ha, położonej w obrębie i miejscowości Naprom.
Działka stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 21487 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przedmiotem sprzedaży jest grunt, według katastru nieruchomości, oznaczony jako działka Nr 298/1 o ogólnej powierzchni 1,2800 ha, użytek gruntowy pastwisko kl. III o pow. 1,2800 ha.
Działka Nr 298/1 położona jest na obrzeżu wsi pomiędzy nieruchomościami zabudowanymi, posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej.
Dla wyżej opisanego obszaru nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego gminy, obowiązującego do 31 grudnia 2002r. działka przeznaczona była na cele rolne i obecnie jest użytkowana rolniczo.
Żadna osoba fizyczna ani prawna nie złożyła wniosku o nabycie przedmiotowej nieruchomości tytułem przysługującego jej pierwszeństwa, stosownie do przepisu art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Na podstawie art. 67 ust.1 i ust.2 pkt.1 ustalono do przetargu cenę wywoławczą przedmiotowej działki, która wynosi 10.000,oo- zł /słownie: dziesięć tysięcy złotych/.
Zgodnie z § 14 ust.3, wyżej cytowanego rozporządzenia, postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 100- zł /słownie: sto złotych/.
Ustalono, dla działki Nr 298/1 wadium w wysokości 1.200,oo - zł /słownie: tysiąc dwieście złotych/ płatne w terminie do dnia 16 października 2006r.
Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w drodze przetargu zostanie zapłacona przez nabywcę przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.
Przetarg odbędzie się dnia 20 października 2006r. o godz. 12 00 w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 pok. 17.
W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz cudzoziemcy posiadający zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wyłączeniem osób wchodzących w skład komisji przetargowej oraz osób bliskich tym osobom, którzy wpłacą wadium w pieniądzu PLN w kwocie 1.200,oo- zł w terminie do dnia 16 października 2006r. w kasie UG Ostróda lub / wpływ / na rachunek bankowy Gminy Ostróda Bank Pocztowy S.A
Nr konta 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006 - dowód wpłaty należy zachować celem okazania komisji przetargowej.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni odpowiednio od zamknięcia bądź odwołania czy unieważnienia przetargu.
Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli ustalony w drodze przetargu nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie ustalonym przez Wójta Gminy.
Wójt Gminy jest zobowiązany , najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.
Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie pisemnego ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy oraz w miejscowości Naprom.
Na podstawie art.3 ust.4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego /Dz.U Nr 64,poz.592 / Agencji Nieruchomości Rolnych działającej na rzecz Skarbu Państwa, przysługuje prawo pierwokupu działki będącej przedmiotem sprzedaży.
Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Naprom oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 i na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl w terminie od 11 września do 16 października 2006r. Informacje tel. 0-89 6463281 wew. 38 i 58

Sporządził/a: **Jadwiga Soboczyńska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 07.09.2006, ostatnia aktualizacja: 15.11.2006, odsłon: 1 093

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/przetarg-nierozstrzygniety-wojt-gminy-ostroda-oglasza-ii-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-dzialki-niezabudowanej-oznaczonej-nr-2981-o-pow-12800-h--polozonej-w-obrebie-i-miejscowosci-naprom-pr