

**Uchwała Nr LIII/262/10  
Rady Gminy Ostróda**

**z dnia 30 sierpnia 2010 r. <?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />**

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawione nieruchomości stanowiące własność Gminy Ostróda**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) - Rada Gminy Ostróda uchwala co następuje:

**§ 1.** 1) Ustala się stawki minimalne do wydzierżawienia nieruchomości komunalnych:

1. za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w stosunku miesięcznym;

a) budynku gospodarczego nie służącego do zaspokajania potrzeb mieszkalnych najemcy - 1,00 zł

b) gruntu służącego do obsługi tych pomieszczeń - 0,20 zł

2. za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej przeznaczonej na działalność gospodarczą nieuciążliwą (szewstwo, krawiectwo, fryzjerstwo, itp.) oraz nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej i garaże w stosunku miesięcznym:

a) lokal - 1,50 zł

b) grunt do obsługi tych lokali - 0,50 zł

3. za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej przeznaczonej na działalność handlową (sklepy, kioski, itp.) w stosunku miesięcznym:

a) lokal - 4,00 zł

b) grunt do obsługi tych lokali - 0,50 zł

4. za m<sup>2</sup> powierzchni na pozostałą działalność i cele publiczne (np. opieka zdrowotna, oświata, kultura, itp.) w stosunku miesięcznym:

a) lokal - 1,50 zł

b) grunt do obsługi tych lokali - 0,50 zł

5. za m<sup>2</sup> gruntu przeznaczonego do użytkowania rolniczego w stosunku rocznym:

a) powierzchni do 10 000 m<sup>2</sup> - 0,04 zł

b) powierzchni powyżej 10 000 m<sup>2</sup> - 0,02 zł

6. za m<sup>2</sup> gruntu przeznaczonego pod działalność gospodarczą w stosunku miesięcznym:

a) powierzchni do 1 000 m<sup>2</sup> - 0,06 zł

b) powierzchni od 1 000 m<sup>2</sup> do 5 000 m<sup>2</sup> - 0,08 zł

c) powierzchni powyżej 5 000 m<sup>2</sup> - 0,10 zł

7. za m<sup>2</sup> gruntu przeznaczonego na inne cele (np. drogi, itp.) w stosunku miesięcznym:

a) powierzchni do 1 000 m<sup>2</sup> - 0,01 zł

b) powierzchni od 1 000 m<sup>2</sup> do 5 000 m<sup>2</sup> - 0,02 zł

c) powierzchni powyżej 5 000 m<sup>2</sup> - 0,03 zł

2)Upoważnia się Wójta Gminy do każdorazowego ustalenia stawki czynszu w przypadku bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości na okres nie przekraczający 3 miesięcy.

3)Do powyższych stawek czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostróda.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XVI/112/08 Rady Gminy Ostróda z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie minimalnych stawek czynszu za wydzierżawione nieruchomości stanowiące własność Gminy Ostróda.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Ostróda

**Roman Nowakowski**

*Sporządził/a:* **Łucja Fafińska**

*Umieścił/a:* **Artur Jabłonka**

*Zmodyfikował/a:* **Artur Jabłonka**

*data publikacji: 02.09.2010, ostatnia aktualizacja: 08.09.2010, odsłon: 940*

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/uchwala-nr-liii26210-rady-gminy-ostroda-z-dnia-30-sierpnia-2010-r-w-sprawie-ustalenia-minimalnych-stawek-czynszu-za-wydzierzawione-nieruchomosci-standowiacz-wlasnosc-gminy-ostroda>