

Nasz znak: RGP 72241 - 43/08

Ostróda 17 marca 2008

r.<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ogłoszenie

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), uchwały Nr VII/29/03 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 9 kwietnia 2003 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego – Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży niżej wyszczególnione działki gruntu, położone w obrębie i miejscowości Samborowo, oznaczone jako działki:

- Nr 676/20 o pow. 0,1438 ha,
- Nr 676/21 o pow. 0,1404 ha,
- Nr 676/22 o pow. 0,1404 ha,
- Nr 676/23 o pow. 0,1404 ha,
- Nr 676/24 o pow. 0,1404 ha,
- Nr 676/25 o pow. 0,1356 ha.

Wyszczególnione wyżej działki stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 14245 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Działki przeznaczone do sprzedaży zlokalizowane są przy ul. Spółdzielczej łączącej się z drogą krajową nr 16 Olsztyn - Toruń, odległość od Ostródy ok. 10 km. Miejscowość Samborowo wyposażona jest w dobrym stopniu w infrastrukturę handlowo - usługową i sieć komunikacji PKS i PKP.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sportu i usług rzemieślniczych w Samborowie, gmina Ostróda, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/209/97 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 26 lutego 1997 r. (Dz. Urz. woj. Olsztyńskiego Nr 12 poz. 146) w/w działki są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działki będące przedmiotem sprzedaży występują w kompleksie kilkunastu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną - osiedle. Obecnie teren jest nie zabudowany i niezagospodarowany, w najbliższym sąsiedztwie działek występuje zabudowa jednorodzinna. Działki przeznaczone do sprzedaży znajdują się w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej, występują na terenie płaskim, w ewidencji gruntów - sklasyfikowane jako rola klasy V.

Na podstawie art.67 ust.1 i ust.2 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. - ustalono cenę przedmiotowych działek w wysokości:

- działka nr 676/20 - 26.500 zł
- działka nr 676/21 - 26.000 zł
- działka nr 676/22 - 26.000 zł
- działka nr 676/23 - 26.000 zł
- działka nr 676/24 - 26.000 zł
- działka nr 676/25 - 25.000 zł

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o ich nabycie w terminie do dnia 6 maja 2008r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Samborowo oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Mickiewicza 24 oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl w terminie od 21 marca do 14 kwietnia 2008r.

Informacje tel./0-89/ 646-32-81 wew.58.

Sporządził/a: **Jadwiga Soboczyńska**
Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 18.03.2008, ostatnia aktualizacja: 29.04.2008, odsłon: 1 260

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:
<http://bip.gminaostroda.pl/ogloszenie-wojta-gminy-ostroda-podajace-informacje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-dzialki-gruntu-polozone-w-obrebie-i-miejscowosci-samborowo>